

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове,
урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине.**

Број : 351-130/2015-III

Дана :22.12.2015.год.

О П О В О

Општинска управа-Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине у Опову решавајући по захтеву Вуковић Александар из Француске за издавања употребне дозволе, на основу члана 134. ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009, 81/2009, 64/2010-УС 24/2011, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15 и 89/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању („Сл.гласник РС“ бр.85/15), на основу члана 2.,6 и 13. Одлуке о општинској управи („Општински службени гласник општине Опово“, бр.2/2014) и на основу чл.18 ЗУП-а и члана 192. и члана 196 .ЗУП-а ("Сл.лист СРЈ бр.33/1997, и Сл.гласник РС 31/2001 и 30/2010), и овлашћења начелника општинске управе бр.03-

ОДОБРАВА СЕ употреба стамбеног објекта Пр (приземље), габаритних димензија приземља димензијама 9,69 x 1,80м+(9,69м + 1,23м) x2,35м+6,88x6,18м што је бруто површине Пбруто=80,36м² а нето повшина је Пнето=68,86м² и наткривена тераса је димензија 1,13м x(6,18+2,93м) што је бруто површине Пбруто=30,44м² а нето површина је Пнето=30,44м².

Укупна бруто површина реконструкције и доградње је Пбруто=198,96м²

Укупна нето површина реконструкције и доградње је Пнето=165,26м² на кат.пар.топ.бр.1444

КО Сефкерин у Сефкерину ул.Стојанов Милана бр.3, чији је инвеститор Александар Вуковић

и
з Стамбени објекат је изграђен на основу Решења о грађевинској дозволи бр.351-133/2013-III од бр.351-135/2013-III од 30.12.2013.године и потврђеног Главног пројекта реконструкције и доградње од новембра 2013 израђеног од бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг „Банер“ из Панчева Владимира Жестића бр.24.

н РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ц Извршено геодетско снимање од Агенције „Геодетска служба Ковачица“ Радовић Саша пр, Ковачица, Ул Жарка Зрењанина бр.57.

с
к
е

С Вуковић Александар из Француске, Саинт-Тропез, ул.Жан Екар бр.3 захтевом од 21.12.2015 год бр.351-130/2015-III тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.1444 КО Сефкерин у Сефкерину у улици Стојанов Милана бр.3.

н Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео:

т. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр.351-133/2013-III од 27.12.2013.год.

2. оригинал потврде о пријави радова бр.351-135/2013-III од 30.12.2013.год.

Т на увид потврђени Главни пројекат реконструкције и доградње од новембра 2013 израђен од бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг „Банер“ из Панчева Владимира Жестића бр.24.

9. Елаборат о извршеним геодетским радовима катастарске парцеле бр.1444 ко Сефкерин израђен од Агенције за геодетске радове и инжењеринг „Геодетске службе Ковачица“ из Ковачице

з

,

у

л

4. потврду ЈП“Младост“ бр.728-1/2015 од 21.12.2015.године да постоји водоводни прикључак на парцели топ. бр.1444 к.о.Сефкерин на име Вуковић Александра а ради издавања употребне дозволе .
5. Потврда ЕПС Снабдевање бр.ЈД/АС-0714-1725/1 од 09.12.2015.год. да је Вуковић Александар потрошач електричне енергије и да има претплатнички однос бр.4751260712 на месту потрошње у Сефкерину, ул.Стојанов Милана бр.3.

Како је уз захтев инвеститор Вуковић Александар из Париза поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи објекта („Сл.гласник РС“ бр.72/2009 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/1242/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15 и 89/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању („Сл.гласник РС“ бр.85/15) одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштититу животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења и таксира се са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

Вуковић Александар, Сефкерин,
ул.Стојанов Милана бр.3
Грађевинска инспекција
Писарница
Одељење за привреду и финансије
одсек локалне пореске администарције
РГЗ Служба за катастар непокретности Опово
ЈП“Младост“ЈНА 7 Опово
ЕПС Снабдевање Електродистрибуција Панчево

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст.инж.грађ.