

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове,
урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине.**

Број : 351-131 /2015-III

Дана : 28.12.2015.год.

О П О В О

Општинска управа-Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине у Опову решавајући по захтеву Војић Браниславе из Опова, ради издавања употребне дозволе, стамбеног објекта на основу члана 134. ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009, 81/2009, 64/2010-УС 24/2011, 121/12, 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15 и 89/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању („Сл.гласник РС“ бр.85/15), на основу члана 2.,6 и 13. Одлуке о општинској управи („Општински службени гласник општине Опово“, бр.2/2014) и на основу чл.18 ЗУП-а и члана 192 ЗУП-а ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, и „Сл.гласник РС бр.31/2001 и 30/2010), и овлашћења начелника општинске управе бр.03-4/2015-III од 06.01.2015.године доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба стамбеног објекта Пр (приземље), габаритних димензија 7,48м x 4,80м+ 9,19 x 5,08 што је укупно бруто површина приземља Пбруто=82,58м². Нето површина је Пнето=74,62м² на кат.пар.топ.бр.4999 К.О.Опово у Опову у улици Тамишка бр.10, чији је инвеститор Војић Бранислава, ЈМБГ (3101956865052).

Стамбени објекат је изграђен на основу Решења о грађевинској дозволи бр.351-58/2012-III од 06.07.2012.год. издато од Општинске управе Опово, Одељења за имовинско правне, стамбене послове, урбанизам и грађевинарство.

О б р а з л о ж е њ е

Војић Бранислава из Опова захтевом бр.351-131/2015 од 25.12.2015 тражила је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.4999 К.О.Опово у ул.Тамишка бр.10.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр.351-58/2012-III од 06.07.2012.године.
2. Копију потврде о пријави радова бр.351-94/2012-III од 23.10.2012.године.
3. Потврду о усаглашености изграђених темеља са главним пројектом бр.351-100/2014-III од 07.05.2014.године.
4. на увид потврђени Главни пројекат (архитектонско-грађевински и водовод и канализација) стамбене зграде ТИП 77 од јуна 2012.год. израђен од стране „МК инжењеринг“ д.о.о.Ивањица из Ивањице, Ул.Јаворска бб са извештајем о извршеној техничкој контроли бр.15/2012 од 15.06.2012.год. израђеним од старне „GORSKI PROJEKT“ д.о.о.Ивањица, ул.Кеј Ослобођења бр.7
5. потврду ЕПС Снабдевање бр.ЈД/АС-0714-1737/1 од 11.12.2015.год. о заснованом претплатничком односу односно да је објекат прикључен на електро мрежу.
6. потврду ЈП“Младост“ бр.707-1/2015 од 14.12.2015.године да постоји водоводни прикључак предметног објекта.
7. Геодетски снимак објекта на катастарској парцели топ.бр.4999к.о.Опово бр.предмета 410/2015, „Геод“ Д.о.о.За геодетске радове Панчево, Јован Јосимов инж.геод.од децембра 2015.године.
8. на увид Решење бр.351-960/2012 од 22.06.2012.године
9. Доказ о уплати административних такси.

Како је уз захтев инвеститор Војић Бранислава из Опова поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи објекта („Сл.гласник РС“ бр.72/2009 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/1242/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15 и 89/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању („Сл.гласник РС“ бр.85/15) одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења и таксира се са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Војић Бранислава, Опово
ул.Тамишка бр.10
2. Грађевинска инспекција
3. Писарница
4. Одељење за привреду и финансије
одсек локалне пореске администарције
5. РГЗ Служба за катастар непокретности Опово
6. ЈП“Младост“ЈНА 7 Опово
- 7.ЕПС Снабдевање Електродистрибуција Панчево

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст.инж.грађ.