

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове,
урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине.**

Број : 351-128/2015-III

Дана :15.12.2015.год.

О П О В О

Општинска управа-Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам и заштиту животне средине у Опову решавајући по захтеву Стефановић Вучко из Београда за издавања употребне дозволе, на основу члана 134. ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009, 81/2009, 64/2010-УС 24/2011, 121/12, 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14),чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању(„Сл.гласник РС“ бр.22/15), на основу члана 2.,6 и 13. Одлуке о општинској управи („Општински службени гласник општине Опово“, бр.2/2014) и на основу чл.18 ЗУП-а и члана 192. и члана 196 .ЗУП-а ("Сл.лист СРЈ бр.33/97, 31/2001 и 30/2010), и овлашћења начелника општинске управе бр.03-4/2015-III од 06.01.2015.године доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба стамбеног објекта По + П (подрум + приземље), габаритних димензија приземља $(9.31+9.21)/2 \times (13.96 + 13,92)/2 = 9,26\text{м} \times 13,34 \text{ м} = 129,00 \text{ м}^2$ бруто површине приземља, бруто површина подрума је 61,49 м², на кат.пар.топ.бр.1021 КО Сефкерин у Сефкерину у улици Народног Фронта бр.27, чији је инвеститор Стефановић Вучко из Београда ,Ул.Незнаног јунака бр.5

Стамбени објекат је изграђен на основу Решења о одобрењу за изградњу бр.351-108/06- III од 19.10.2006.год. издатог надлежног одељења Општинске управе Опово и извршене пријаве радова бр.351-23/07- III од 03.05.2007. године и потврђеног главног пројекта од јануара 2007 израђеног од „ЗД ИНЖЕЊЕРИН“ из Београда ,Крајишке дивизије бр.65.

Извршено геодетско снимање од Агенције „ Геодетска служба Ковачица“ Радовић Саша пр, Ковачица , Ул Жарка Зрењанина бр.57.

О б р а з л о ж е њ е

Стефановић Вучко из Београда,Ул.Незнаног јунака бр.5. захтевом од 15.12.2015 под бр.351-128/2015-III тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.1021 КО Сефкерин у Сефкерину у улици Народног Фронта бр.27.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео:

1. фотокопију решења о одобрењу за изградњу бр.351-108/06- III од 19.10.2006.год.
2. оригинал потврде о пријави радова бр.351-23/07- III од 03.05.2007.год.
3. на увид потврђени Главни пројекат од јануара 2007 израђен од „ЗД ИНЖЕЊЕРИН“ из Београда ,Крајишке дивизије бр.65.
4. Елаборат о извршеним геодетским радовима катастарске парцеле бр.1021 ко Сефкерин израђен од Агенције за геодетске радове и инжењеринг „Геодетске службе Ковачица“ из Ковачице
5. потврду ЈП“Младост“ бр.696-1/2015 од 09.12.2015.године да постоји водоводни прикључак на парцели топ. Бр. 1021 к.о.Сефкерин на име Стефановић Вучка а ради издавања употребне дозволе .

6. Потврда ЕПС Снабдевање бр.ЈД/АС-0714-1738/1 од 11.12.2015.год.да је Стефановић Вучко потрошач електричне енергије и да има претплатнички однос бр.4752241908 на месту потрошње у Сефкерину ,Зл. Народног фронта бр.27

Како је уз захтев инвеститор Стефановић Вучко из Београда поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи објекта („Сл.гласник РС“ бр.72/2009 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/1242/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању („Сл.гласник РС“ бр.22/15)одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштититу животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења и таксира се са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Стефановић Вучко,Баоград,
ул.Незнаног јунака бр.5
2. Грађевинска инспекција
3. Писарница
4. Одељење за привреду и финансије
одсек локалне пореске администарције
5. РГЗ Служба за катастар непокретности Опово
6. ЈП“Младост“ЈНА 7 Опово
- 7.ЕПС Снабдевање Електродистрибуција Панчево

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст.инж.грађ.