

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове,
урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине.

Број : 351-30/2015-III

Дана :28.04.2015.год.

О П О В О

Општинска управа-Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам и заштиту животне средине у Опову решавајући по захтеву Поштин Златинке из Опова ради издавања употребне дозволе, стамбеног објекта на основу члана 134. ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009, 81/2009, 64/2010-УС 24/2011, 121/12, 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14),чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању(„Сл.гласник РС“ бр.22/15), на основу члана 2.,6 и 13. Одлуке о општинској управи („Општински службени гласник општине Опово“, бр.2/2014) и на основу чл.18 ЗУП-а и члана 192 ЗУП-а ("Сл.лист СРЈ бр.33/97, 31/2001 и 30/2010), и овлашћења начелника општинске управе бр.03-4/2015-III од 06.01.2015.године доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба стамбеног објекта Пр+1 (приземље+спрат), габаритних димензија 4,45x7,48+5,04x10,65+2,50x13,14м у основи 119,8м², на кат.пар.топ.бр.4851 К.О.Опово у Опову у улици Рибарска бр.8/А, чији је инвеститор Поштин Златинка из Опова.

Стамбени објекат је изграђен на основу Решења о грађевинској дозволи бр.351-71/92 од 25.11.1992.год. издато од Секретаријата за привреду и финансије општине Опово у Опову.

О б р а з л о ж е њ е

Поштин Златинка из Опова захтевом бр.351-30/2015 од 27.04.2015 тражила је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.4851 К.О.Опово у ул.Рибарска бр.8/А.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео:

1. фотокопију решења о одобрењу за изградњу бр.351-71/92 од 25.11.1992.год.ов.бр.376/15 општинске управе Опово.
2. Главни пројекат стамбене зграде је израдио Ивић Александар-грађ. инж. Ов бр.152-240/74 од 28.03.1979.године-на увид.
3. Потврда ЕПС Снабдевање бр.ЈД/АС-0714-528/1 од 03.04.2015.год. о заснованом претплатничком односу.
4. потврду ЈП“Младост“ бр.209-1/2015 од 27.04.2015.године да постоји водоводни и канализациони прикључак.
5. Копија плана катастарске парцеле бр.4851К.О.Опово, РГЗ-а Службе за катастар непокретности Опово
6. Препис листа непокретност број 1434 К.О.Опово бр.952-1/2014 од 21.11.2014.год.

Како је уз захтев инвеститор Поштин Златинка из Опова поднела сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи објекта („Сл.гласник РС“ бр.72/2009 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/1242/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15) и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању(„Сл.гласник РС“ бр.22/15)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења и таксира се са 420,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Поштин Златинка, Опово,
ул.Рибарска бр.8
2. Грађевинска инспекција
3. Писарница
4. Одељење за привреду и финансије
одсек локалне пореске администрације
5. РГЗ Служба за катастар непокретности Опово
6. ЈП“Младост“ ЈНА 7 Опово
7. ЕПС Снабдевање Електродистрибуција Панчево



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст.инж.грађ.