

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,
стамбено-комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **ROP-OP0-12823-ISAW-2/2018**

Заводни број: 351-60/2018-III

Дана: 28.05.2018.године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), на основу чл. 8, чл.8ђ, чл.134. став 2, чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014) члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015, 96/2016 и 120/2017) члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр.18/2016) и овлашћења начелника општинске управе Опово бр.03-1/2018 од 03.01.2018.године, поступајући по захтеву поднетог од стране Горана Спасић из Сефкерина, Жарка Зрњанина бр.167 преко пуномоћника Аљоше Илин из Београда, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Спасић Горану из Сефкерина, Жарка Зрњанина бр.167 извођење радова на изградњи помоћног објекта –зидане ограда висине $h=1,80m$, дужине $L=25,18m$ на катастарској парцели број **683КО Сефкерин** у Сефкерину у свепу према Идејном пројекту.

Објекат је „А“ категорије, класификациона ознака "111 011".

Пројектанска предрачунска вредност радова износи **74.340,00 динара**.

Саставни део овог решења су Главна свеска, број тех. док.01-18 свеска 0 од маја 2018.године и Идејни пројекат број тех. док.01-18 свеска 01 израђен стране АГ „СТУДИО ИЛИН“ из Опова, одговорно лице је Аљоша Илин а главни пројектант је Ивана Илин дипл. инж. грађ.-лиценца ИКС 310 Е093 06.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак извођење радова, 8 дана пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођење радова, односно рок за извођење радова.

О б р а з л о ж е њ е

Ивеститор Спасић Горан из Сефкерина, Жарка Зрњанина бр.167 преко пуномоћника Аљоше Илин из Београда поднео је електронски захтев број ROP-OP0-12823-ISAW-2/2018 заведен код надлежног органа под бројем 351-60/2018 дана 23.05.2018.године за издавање решења о одобрењу за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је достављена следећа документација:

-Идејни пројекат, 0-главна свеска, број тех. док.01-18 свеска 0 од маја 2018.године израђен стране АГ „СТУДИО ИЛИН“ из Опова у pdf формату;

-Идејни пројекат, 01-пројекат архитектуре, број тех. док.01-18 свеска 01 од маја 2018.године израђен стране АГ „СТУДИО ИЛИН“ из Опова, у pdf формату и графички прилози у dwg формату;

-технички опис израђен стране АГ „СТУДИО ИЛИН“ из Опова;
-катастарско-топографски план кат.парц.бр.633 КО Сефкерин израђен од стране Бироа за геодетске послове“СТАМБОЛИЈА“из Зрењанина, одговорно лице Милан Стамболија;
-копија плана катастарске парцеле бр.633КО Сефкерин издата од стране РГЗ-а, СКН ОПОВО под бројем 953-1/2018-65 од 08.05.2018.године;
-пуномоћје од стране инвеститора којим се овлашћује Аљоше Илин из Београда за подношење електронског захтева;
-доказ о уплати прописане републичке административне таксе, локалне административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, ово одељење је сходно чл.29. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ .113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом. На основу члана 19.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је од органа надлежног за послове државног премера и катастар прибавио Препис листа непокретности број 1652 ко Сефкерин, бр. 952-5/2018-9 од 25.05.2018.године. На основу прибављеног Препис листа непокретности број надлежни орган је у складу са чланом 20.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврдио да подносилац захтева има уписано право својине на катастарској парцели број 633 ко Сефкерин.

За потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати административну таксу од у износу 1200,00 динара на број жиро рачуна 840-742221843-57 модел 97 позив на број 0522540600 исто достави надлежном органу кроз систем.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење по чл.145.Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 29 ст.1-3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења а у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и чл.29.став 4 поменутог правилника донео одлуку као у диспозитиву решења.

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 310,00 динара и за израду решења у износу од 450,00 динара по тар.бр. 1 и по тар.бр. 171а. Закона о републичким административним таксама.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје преко ЦИС таксирана са 460.00 динара административне таксе. Уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 05-225.

Обрађивач

Јасна Кочовић,дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст.инж. грађ.