

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,
стамбено-комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **РОР-ОРО-13819-ІSAW-1/2016**

Заводни број: **351-46/2016**

Датум: 21.06.2016.године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по захтеву Општине Опово, путем пуномоћника „ Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева, одговорно лице је Јасмина Јованов за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу чланова 134. став 2, чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), члана 3., 8., и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /2015) на основу члана 192. Закона о општем управном поступку (« Службени лист СРЈ» бр.33/97 и 31/01 и «Сл гласник РС» бр.30/2010) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр.03-7/2016 од 04.01.2016.године, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА се Општини Опово, Опово, Бориса Кидрича бр.10 ПИБ _____, матични број _____, као инвеститору извођење радова за изградњу помоћног објекта у функцији спорта и рекреације, категорије „Г“, класификациони број 241 100 у бруто површини П бруто=56,44м², а нето површине П нето=43,73м², висина венца 2,92м а слемена 4,79м на катастарској парцели топ.бр. 5063/9 к.о.Опово у Опову, површина парцеле је 1995м², а у свему према приложеној пројектно-техничкој документацији.

Предрачунска вредност радова је 2.337.075,00 динара

Саставни део овог решења је Идејни пројекат-главна свеска идејног пројекта и пројекат архитектуре број техничке документације ИДП-89-06-2016 од јуна 2016.године израђен од стране „ Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева, одговорно лице је маст.инг. грађ.Јасмина Јованов, а главни пројектант је дипл.инг.грађ. Момчило Ђ. Врцељ –лиценца ИКС бр.310 3623 03

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Обавезује се инвеститор да **осам дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова надлежном органу**, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), чл.31 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /2015).

По завршетку извођења радова на предметном објекту, по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

Образложење

Инвеститор Општине Опово, путем пуномоћника „ Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева, одговорно лице је Јасмина Јованов поднела је електронски захтев ROP-ORO-13819-ISAW-1/2016, заведен под бројем 351- 35/2016 дана 21. 06. 2016.године за издавање решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чланом 8. Закона о планирању и изградњи и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да је уз захтев у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, као и да је достављена документација прописана чланом 135 Закона о планирању и изградњи односно члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. О-Главна свеска идејног пројекта, број техничке документације број техничке документације ИДП-89-06-2016 од јуна 2016.године израђен од стране „ Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева,

2.,1“-ИДП-Пројекат архитектуре број техничке документације број техничке документације ИДП-89-06-2016 од јуна 2016.године израђен од стране „ Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева,

3.Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију

4.Инвеститор је као саставни део идејног пројекта приложио копију плана парцеле 5063/9 издату од РГЗ-а,СКН Опово под бројем 953-1/2016-27 од 01.06.2016.године и извод из листа непократности број 1256 ко Опово издат од РГЗ-а,СКН Опово под бројем 953-1/2016-551 од 01.06.2016.године, те није било потребе за прибављање истог по службеној дужности

5.Овлашћење којим се овлашћује „ Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева, одговорно лице је Јасмина Јованов за заступање

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење по чл.145.Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 29. ст.1-3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр.72/2009, 81/ 09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и чл.29.став 4 поменутог правилника донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје преко ЦИС таксирана са 440.00 динара административне таксе. Уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 05-225.

Обрађивач
Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Раде Цветановић, маст.инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Архиви

