

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,
 стамбено-комуналне послове, урбанизам,
 грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **ROP-ORO-19283-ISAW-1/2019**

Заводни број: **351-70/2019**

Дана: **10.07.2019.године**

О П О В О, Бориса Кидрича бр.10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014) поступајући по захтеву **МЛЕКАРА „МАЕСТРО“**, Сакуле, Нушићева 21а, преко пуномоћника Биро за пројектовање инжењеринг и маркетинг „SOLAR“ Панчево, Савска 1, одговорно лице Митрић Милан за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола на основу чл. 8. чл.8ђ. чл. 134. став 2., 145 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /15, 96/16 и 120/17) члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр.18/2016) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр.03-3/2019 од 03.01.2019.године, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О Д О Б Р А В А се инвеститору МЛЕКАРА „МАЕСТРО“ , Сакуле , Нушићева 21а, матични број извођење радова на адаптацији котларнице –замену постојећег котла на мазут котлом на пелет у постојећи објекат број 12 уписан у лист непокретности бр.2414 КО Сакуле на катастарској парцели бр.981 КО Сакуле у Сакулама у улици Нушићева 21 а, у свему према Идејном пројекту.

Објекат је категорије В, класификациона ознака 126 102.

Предрачунска пројектантска вредност радова је:**7.920.000,50 динара са ПДВ-ом**

Саставни део овог решења је ИДР- Идејни пројекат –„О“-главна свеска и „Б“ Пројекат машинских инсталација, бр.тех.д.-број објекта 824 од јула 2019. године израђен од стране Бироа за пројектовање инжењеринг и маркетинг „SOLAR“ Панчево, Савска 1, одговорно лице и главни пројектант је Митрић Милан, дипл.инж. маш.-лиценца бр.330 5203 03.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта на основу члана 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Општински службени гласник општине Опово“, бр.2/2015).

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова надлежном органу, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31 /2019) чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /2015, 96/2016 и 120/2017).

Образложење

Инвеститор , МЛЕКАРА „МАЕСТРО“ , Сакуле , Нушићева 21а путем пуномоћника поднео је електронски захтев бр.ROP-ORO-19283-ISAW-1/2019 дана 05.07.2019.године у за издавање решења ближе описаног у диспозитиву .

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- IDP- Идејни пројекат –„О“-главна свеска и „Б“ Пројекат машинских инсталација, бр.тех.д.-број објекта 824 од јула 2019. године израђен од стране Бироа за пројектовање инжењеринг и маркетинг „SOLAR“Панчево, Савска 1,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП ;
- пуномоћје од 04.07.2019. године којим инвеститор овлашћује Биро за пројектовање инжењеринг и маркетинг „SOLAR“Панчево, Савска 1 и Митрић Милан за подношење захтева електронским путем;
- Одељење је по службеној дужности прибавило Извод из листа непокретности бр.2414 КО САКУЛЕ издат од РГЗ-а, СКН ОПОВО под бројем 952-5/2019-15 од 09.07.2019.године.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена . У случају штете настале као последица примене техничке документације , на основу које је издато решење по чл.145.Закона о планирању и изградњи , за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 29. ст.1-3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр.72/2009, 81/ 09-исправка, 64/10-УС , 24/11 , 121/12, 42/2013-одлука УС , 50/2013-одлука УС , 98/2013-одлука УС, 132/2014 , 145/2014, 83/2018 и 31/2019), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и чл.29.став 4 поменутог правилника донео одлуку као у диспозитиву решења.

Републичка административна такса наплаћена у износу од н 5.950,00 динара на основу Закона о републичким таксама (“Службени гласник Републике Србије” број 43/03, 51/03 -испр., 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 -др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/2015)

На основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге која пружа Агенција за привредне регистре(„Службени гласник РС“,број 119/13,138/14,45/15 и 106/15) наплаћена је накнада у износу од 2000,00динара.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје преко ЦИС таксирана са 470.00 динара административне таксе. Уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 05-225.

ДОСТАВИТИ:

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Имаоцима јавних овлашћења
- 4.Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Раде Цветановић, маст.инж. грађ.