

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,
 стамбено-комуналне послове, урбанизам,
 грађевинарство и заштиту животне средине
 Број: **351-54/2015-III**
 Датум: **08.07.2015.г.**
 О П О В О

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), а на основу чл. 134. став 2, чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014) ,Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС”, бр. 22 /2015), члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку (« Службени лист СРЈ» бр.33/97 и 31/01 и «Сл гласник РС» бр.30/2010) и овлашћења начелника општинске управе бр.03-4/2015-III од 06.01.2015.године поступајући по захтеву инвеститора Ковачевић Слободанка, Сакуле,,Партизанска 11А, за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О Д О Б Р А В А се ИНВЕСТИТОРУ Ковачевић Слободанки из Сакула извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта у Сакулама у Ул Партизанска бр. 11 А на парцели топ.бр. 795 к.о.Сакуле а у свему према приложеном опису радова (Замена кровног покривача, местимична замена кровне грађе и иструлелих летава и замена дотрајалих олука)

О б р а з л о ж е њ е

Ковачевић Слободанка из Сакуле,,Партизанска 11А,, поднела је захтев заведен под бр. 351- 54/2015 од 07. 07. 2015.године за издавање решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска довола ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1.Препис листа непокретности бр.1069 к.о.Сакуле издат од РГЗ-а, СКН Опово под бројем 952-1/2015-914 од 25.06.2015.године.
- 2.Опис радова за инвестиционо одржавање објекта
- 3.Доказ о уплати административних такси

Чланом 145. Ст.1.Закона о планирању и изградњи("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014) прописано је да радови наведени у том члану јесу радови за које се не издаје грађевинска дозвола, односно да се за те радове издаје решење којим се одобрава њихово извођење.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ,надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације , нити је испитао веродостојност документације која је достављена . У случају штете настале као последица примене техничке документације , на основу које је издато решење по чл.145.Закона о планирању и изградњи , за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант , вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чл.145. став.2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр.72/2009, 81/ 09-исправка, 64/10-УС , 24/11 , 121/12, 42/2013-одлука УС , 50/2013-одлука УС , 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и Правилника о садржини , начину и поступку израде и вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта(„Сл.гл.РС”, бр. 22 /2015), то је на основу чл.145. став.5. истог Закона решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам , градитељство и заштиту животне средине у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења таксирана са 430.00 динара административне таксе.

Обрађивач:	Јасна Кочовић, дипл инж.арх.
Правни основ:	Наташа Воденичар, дипломирани правник

ДОСТАВИТИ:

- 1.Ковачевић Слободанка Сакуле
Партизанска 11 А
- 2..Грађевинска инспекција
- 3.Архива

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст.инж. грађ.