

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ОПОВО**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **РОР-ОРО-10797-ISA W-1/2017**

Заводни број: 351- 378/2017

Дана: 25. 04.2017.године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по захтеву „ЕПС дистрибуција“ доо Београд, Огранак " Електродистрибуције Панчево", Панчево, путем пуномоћника Саша Богосављевић за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, чл.8ђ.чл. 134. став 2, чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014),чланова члана 3., 28. и 29., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /2015 и 96/2016) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр. 03-6/2017 од 05.01.2017.године, доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА** се инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију електричне енергије „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево", Панчево, ул \_\_\_\_\_, извођење радова на изградња 20кV кабловског вода ХНЕ- 49А, 3x(1x150)мм<sup>2</sup> у дужини 250м од постојеће стубно трансформаторске станице ( кп.пар. бр.5618 КО ОПОВО –улица Станка Томића) до нове стубно трансформаторске станице “ЦРПНА СТАНИЦА – ОПОВО 1“20/0,4кV)-типска ЕВ-3 400 кVA, под тип 1.0.1. ( кат. пар. бр. 3685 ко Опово) на катастарским парцелама 5618, 5619, 5629, 3685, 662 и 663 КО ОПОВО а у свему према приложеном идејном пројекту.

Објекта је категорије „Г“, класификациона ознака 222 410(локални електрични водови) и 222 420(локалне трансформаторске станице).

**Саставни део овог решења чине:**

-Локацијски услови бр. РОР-ОРО-25436-LOC-1/2016 од 20.10.2016.године

-,О"-Главна свеска идејног пројекта, бр.тех.документације 16-458 од 12.12.2016.године израђена од стране "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.Београд, Дирекција за планирање и инвестиције Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, одговорно лице пројектанта је дипл.инж.ел.Бранислав Ђорђевић, а главни пројектант је дипл.инж.ел. Слободан З.Лолић, лиценца ИКС бр.350 N466 14.

-,I“-ИДП-Пројекат инжењерског објекта урађен од стране "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.Београд Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање бр.тех.документације 16-458-1 од 12.12. 2016.године, одговорно лице је дипл.инж.ел. Бранислав Ђорђевић, а главни пројектант је дипл.инж.ел. Слободан З.Лолић, лиценца ИКС бр.350 N466 14.

-Уговор о успостављању права стварне службености, бр.V-98/19 дана 02.02.2017.године сачињен између ЈП“ВОДЕВОЈВОДИНЕ“Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25 и ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево“, Панчево, ул. \_\_\_\_\_,оверен код Јавног бележника, овера ОПУ: 290-2017 у Панчеву 12.04.2017.године.

**Предрачунска вредност радова је 3.986.77,01 динара.**

Допринос за уређивање грађевинског земљишта:У складу са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта(«Општински службени гласник општине Опово»бр.2/2015),допринос за ову врсту објекта се не обрачунава.

**Инвеститор односно извођач радова приликом изградње треба да воде рачуна о постојећим подземним инсталацијама односно о подземним инсталацијама водовода, гасовода и тк мрежних каблова и за евентуална оштећење инсталација сноси одговорност.**

**Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођење радова у року од 2(две ) године од дана правоснажности истог.**

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр.72/2009 , 81/09-исправка , 64/10-УС , 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС , 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014),чл.31 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015 и 96/2016).

По завршетку извођења радова на предметном објекту , по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

### **Образложење**

„ЕПС дистрибуција“ доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево“, Панчево, ул. \_\_\_\_\_,обратио се овом Одељењу захтевом бр. РОР-ОРО-10797-ISAW-1/2017, заводни број 351- 378/2017 дана 24.04.2017.године за издавање решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1.“О“- Главна свеска идејног пројекта , бр.тех.документације 16-458 од 12.12.2016.године израђена од стране "ЕПС Дистрибуција " д.о.о.Београд, Дирекција за планирање и инвестиције Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање;
- 2.,,1“-ИДП- Пројекат инжењерског објекта урађен од стране "ЕПС Дистрибуција "д.о.о.Београд ,Дирекција за планирање и инвестиције ,Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање бр.тех.документације 16-458-1 од 12.12. 2016.године;
- 3.Уговор о успостављању права стварне службености, бр.V-98/19 дана 02.02.2017.године сачињен између ЈП“ВОДЕВОЈВОДИНЕ“Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25 и ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево“, Панчево, ул. Милоша Обреновића бр. 6,оверн код Јавног бележника , овера ОПУ: 290-2017 у Панчеву 12.04.2017.године
- 4.Доказ о уплати прописаних административних такси и то:РАТ у висини од 1070,00динара , накнада на име локалне административне таксе у висини од 1600,00динар и накнада за ЦЕОП у висини од 2000,00динара
- 5.Пуномоћје од стране ЕПС дистрибуција доо Београд, Огранак „ ЕД "Панчево" Панчево , \_\_\_\_\_ бр.8Ц.0.0.0-112218/1-116 од 24.04.2016. којим се овлашћује Саша Богосављев за заступање код надлежног органа.

Чланом 2. тачка 27. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да комунална инфраструктура јесу сви објекти инфраструктуре. Чланом 2. тачка 26. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12,

42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да линијска инфраструктура јесу објекти инфраструктуре електроенергетских комуникација, који могу бити надземни и подземни.

На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи објекта наведеног у диспозитиву овог решења, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл.135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14). Такође за изградњу нове стубно трансформаторске станице "ЦРПНА СТАНИЦА –ОПОВО 1"("20/0,4кV)-типска ЕВ-3 400 кVА, под тип 1.0.1 на кп.парцели бр.3685 КО Опово, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, за објекте из. чл. 69. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи достављен је Уговор о успостављању права стварне службености, бр.V-98/19 дана 02.02.2017.године сачињен између ЈП"ВОДЕВОЈВОДИНЕ"Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25 и ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" ДОО Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево", Панчево, ул. \_\_\_\_\_,оверн код Јавног бележника, овера ОПУ: 290-2017 у Панчеву 12.04.2017.године а у складу са чл.69.став 8.наведеног Закона.

**Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење по чл.145.Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.**

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и145/14), чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15,58/16 и 96/16), чл. 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 300,00 динара и за израду решења у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС",43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађенидин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 – усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15).

## **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ**

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења таксирана са 440.00 динара административне таксе.

**Обрађивач**  
Јасна Кочовић,дипл.инж.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Раде Цветановић, маст.инж. грађ.