

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,
стамбено-комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **ROP-ORO-18304-ISAW-1/2016**

Заводни број: **351-72/2016**

Датум: 29.07.2016.године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по захтеву Општине Опово, путем пуномоћника „ **SOLAR**“ Биро за пројектовање, инжењеринг и маркетинг из Панчева, Савска 1, одговорно лице је Милан Митрић за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу чланова 8ђ, 134. став 2, чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), члана 3., 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /2015) на основу члана 192. Закона о општем управном поступку (« Службени лист СРЈ» бр.33/97 и 31/01 и «Сл гласник РС» бр.30/2010) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр.03-7/2016 од 04.01.2016.године, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА се Општини Опово, Опово, Бориса Кидрича бр.10 ПИБ 102697271, матични број 08028842, извођење радова -извођење унутрашњих инсталација централног грејања у постојећи објекат „Дом културе“ Опово на катастарској парцели топ.бр. 5020 к.о.Опово у Опову, Бориса Кидрича 8.

Објекат је категорије В, класификациони број 126 102.

Предрачунска вредност радова је **3. 247. 103, 45** динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат-главна свеска идејног пројекта, број објекта 776 од јуна 2016. године и „б“ - пројекат машинских инсталација, број 776 од јуна 2016.године израђен од стране „ **SOLAR**“ Биро за пројектовање, инжењеринг и маркетинг из Панчева, Савска 1, одговорно лице и одговорни пројектант је дипл.инж.маш. Милан Митрић –лиценца ИКС бр.330 5203 03

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Обавезује се инвеститор да **осам дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова надлежном органу**, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), чл.31 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 113 /2015).

По завршетку извођења радова на предметном објекту, по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Општине Опово, путем пуномоћника „ **SOLAR**“ Биро за пројектовање, инжењеринг и маркетинг из Панчева поднела је електронски захтев ROP-ORO-18304-ISAW-1/2016 заведен под бројем 351- 72/2016 дана 28. 07. 2016.године за издавање решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да је уз захтев у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, као и да је достављена документација прописана чланом 135, Закона о планирању и изградњи односно члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

-ИДП-Идејни пројекат-главна свеска “0“ и „6“ пројекат машинских инсталација, број 776 од јуна 2016.године израђен од стране „ SOLAR“ Биро за пројектовање, инжењеринг и маркетинг из Панчева,Савска 1, одговорно лице и одговорни пројектант је дипл.инг.маш. Милан Митрић – лиценца ИКС бр.330 5203 03

-катастарско топографски план-ситуациони план је саставни део идејног пројекта

-доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију

-пуномоћје којим се овлашћује,„ SOLAR“ Биро за пројектовање, инжењеринг и маркетинг из Панчева,Савска 1, одговорно лице је Милан Митрић за заступање

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, ово одељење је у складу са чланом 29. Став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“.113/2015) а у вези члана 19. истог правилника прибавило доказ о одговарајућем праву сходно примени одредбе која се односи на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из чл.19 истог правилника и то:

-Извод из листа непокретности број: 1259 к.о.Опово издат од РГЗ, СКН ОПОВО дана 29.07.2016.године под бројем 952- 5/2016-11 прибављен кроз ЦЕОП и увидом у исти утврдио да је на катастарској парцели бр. 5020КО ОПОВО уписана јавна својина Општине Опово.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ,надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење по чл.145.Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 29. ст.1-3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр.72/2009, 81/ 09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и чл.29.став 4 поменутог правилника донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје преко ЦИС таксирана са 440.00 динара административне таксе. Уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 05-225.

Обрађивач
Јасна Кочовић,дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Раде Цветановић, маст.инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви