

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ОПОВО**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **ROP-ORO-18218-WA-4/2019**

Заводни број: **351-99 /2019**

Дана: **06.09.2019.г.**

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено- комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по поднетој пријави почетка извођења радова инвеститора \_\_\_\_\_ из Опова, Бранка Радичевића бб путем пуномоћника Јанка Биреша из Ковачице на основу чланова 8д.став 1.тачка3, 134 став 2. а у вези са чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 –УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 37/2019-др.закон), чланова 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) чл.29. и 33. ЗУП („Сл.гласник РС“, бр.18/2016) и овлашћења начелника општинске управе бр. 03-3/2019 од 03.01.2019.године, издаје:

**П О Т В Р Д У**

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да је инвеститор \_\_\_\_\_ из Опова, Бранка Радичевића бб пријавио извођење радова на изградњи слободностојећег стамбеног објекта са помоћним објектом, спратности П+О(приземље) у **укупној бруто површини објекта 155,80м, нето површине 123,44м<sup>2</sup>** и то:

-стамбени део објекта је бруто површине 108,15м<sup>2</sup>, нето површине 84,67м<sup>2</sup>

-помоћни део објекта је бруто површине 47,65м<sup>2</sup>, нето површине 38,77м<sup>2</sup>

висина слемена стамбеног дела објекта је 6,42м, а висина слемена помоћног дела објекта је 4,80м **на катастарској парцели бр. 4798 КО Опово** у улици Слатинска бр. 18 а у свему према правоснажном Решењу о грађевинској доволи бр. **ROP-ORO-18218-СПИ-2/2019** од **29.08.2019.године.**

Објекат је категорије "А", класификациони број 111 011.

**Према подацима наведеним у захтеву за пријаву планирани почетак извођења радова је 13.09.2019.године а планирани завршетак радова 28.06.2024.године.**

Инвеститор је регулисао допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђеног на основу наведеног Решења о грађевинској доволи у износу од 5.197,00 динара и доказ о уплати истог приложио уз електронски захтев.

Инвеститор је уз пријаву радова приложио:

-доказ о уплати доприноса допринос за уређивање грађевинског земљишта;

-доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;

-пуномоћ за подношење електронског захтева.

Надлежни орган је у складу са чланом 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврдио да је уз захтев за пријаву радова достављена документација прописана чланом 148. Закона о планирању и изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је издао потврду о почетку извођења радова.

Извођач радова односно инвеститор подноси органу који је издао Решење о грађевинској дозволи изјаву о завршетку темеља. Извођач односно инвеститори уз изјаву о завршетку израде темеља прилажу геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

По завршеку грубих грађевинских радова –завршно са кровном конструкцијом инвеститор односно извођач радова у обавези су да у складу са чл.152. Закона о планирњу и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.72/2009,81/2009,64/2010 –УС , 24/2011, 121/2011, 42/2013-одлука УС , 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/2014 , 145/2014 и 83/2018) и чл.36. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“,бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) поднесу органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 320,00 динара и за израду потврде у износу од 940,00 динара по тар.бр. 1. и по тар.бр. 171а. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС", бр.43/2003, (.....)51/2003, 61/2005, 113/2017 и 3/2018 - исп.) а на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге која пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“,број 119/13,138/14,45/15 и 106/15) наплаћена је накнада у износу од 500,00динара.

Обрађивач

Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. РГЗ, СКН ОПОВО
5. Архиви

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Раде Цветановић, маст. инж. грађ.