

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за имовинско правне,
стамбено-комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Број: **РОР-ОРО-11597-WA-5/2020**
Заводни број: **351-80/2020**
Датум: 28.07.2020. године
О П О В О, Бориса Кидрича бр.10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено- комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи ("Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по поднетој пријави почетка извођења радова

_____ и _____ из Сефкерина, Вука Караџића 69, преко пуномоћника „Master Projekt 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева, одговорно лице је Јасмина Јованов, на основу чланова 8д. став 1. тачка 3, 134 став 2. а у вези са чланом 148. Закона о планирњу и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 – УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020), чланова 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) чл. 29. и 33. ЗУП („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/18 – аутентично тумачење) и овлашћења начелника општинске управе бр. 03-3/2020 од 03.01.2020. године, издаје:

ПОТВРДА

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да су инвеститори _____

_____ из Сефкерина, Вука Караџића 69 **пријавили изградњу за реконструкцију постојећег стамбено-пословне зграде (објекат број 1 из листа непокретности 2177 КО СЕФКЕРИН), спратности П(приземље) са променом намене стамбено-пословног објекта у пословни објекат у оквиру постојећег габарита објекта са формирањем три пословна простора – Локал 1, Локал 2 и Локал 3 и то :** од постојећег пословног простора нето површине 98,00м² формирају се два нова пословна простора: локал 2 у нето површини 64,48м² и локал 3 у нето површини 32,95м²; -стамбени простор нето површине 51,00м² се претвара у пословни простор –Локал 1у нето површини 51,76м².

Укупна бруто површина након реконструкције и пренамене у пословни објекта, спратности П(приземље) је Пбруто=187,00м², нето површина Пнето= 149,19м² **на катастарској парцели бр.1175 КО СЕФКЕРИН у Сефкерину у улици Жарка Зрењанина бр.98** површина парцеле 844м².

Према подацима наведеним у захтеву за пријаву планирани почетак извођења радова је 04.08.2020. године а планирани завршетак радова 04.08.2025 године.

Инвеститор је регулисао допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђеног на основу наведеног Решења о грађевинској дозволи у износу од 794,00 динара и доказ о уплати истог приложио уз електронски захтев.

Инвеститор је уз пријаву радова приложио:

- доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;
- пуномоћ за подношење електронског захтева.

Надлежни орган је у складу са чланом 31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврдио да је уз захтев за пријаву радова достављена документација прописана чланом 148.Закона о планирању и изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је издао потврду о почетку извођења радова.

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 5.010,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, бр.43/2003, (.....)51/2003, 61/2005, 113/2017 и 3/2018 - исп.). а на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге која пружа Агенција за привредне регистре(„Службени гласник РС“,број 119/13,138/14,45/15 и 106/15) наплаћена је накнада у износу од 500,00динара.

Обрађивач
Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Раде Цветановић, маст. инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.РГЗ,СКН ОПОВО.
- 4.Архиви