

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,
 стамбено-комуналне послове, урбанизам,
 грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **РОР-ОРО-32584-WA-1/2017**

Заводни број: **351-2132 /2017-III**

Дана: **20.10.2017.г.**

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено- комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по поднетој пријави почетка извођења радова инвеститори Дејан Спасић из Опова, Кратка 1А преко пуномоћника Аљоше Илин из Београда, на основу чланова 8д.став 1.тачка3, 134 став2. а у вези са чланом 148. Закона о планирњу и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 –УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) чл. 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16) чл.30. и 33. ЗУП („Сл.гласник РС“, бр.18/16) и овлашћења начелника општинске управе бр. 03-6/2017 од 05.01.2017.године, издаје :

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да су инвеститори Дејан Спасић из Опова, Кратка 1А и Фекете Михаел из Опова, Жарка Зрењанина 88 пријавили почетак извођења на изградњи:

-породично стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом неправилног облика спратности подрум + приземље + поткровље, (По+П+Пк), висина слемена 7,81 м, бруто површине подрума П бруто= 49,58м², нето површине подрума Пнето=44,58 м²; бруто површине приземља је Пнето=161,00м², нето површине приземља је Пнето=135,08м² и бруто површине поткровља Пбруто=136,49м², нето површине поткровља је Пнето=111,58м².

Укупна бруто површина стамбеног објекта је Пнето = 347,07м²,

Укупна нето површина стамбеног објекта је Пнето = 291,20м²,

Објекат припада категорији објеката „А“, класификациона ознака "111 011".

и

-помоћног објекта – гараже спратности П+О (приземље), бруто површине објекта Пбруто = 116,74 м², нето површине објекта Пнето= 101,00м² висина слемена 6,60м.

На катастарској парцели број 5480 КО ОПОВО у Опову, Ул. Жарка Зрењанина бб. површина катастарске парцеле је П=1803 м², а усвему према Решењу којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола бр. РОР-ОРО-29371-СРІ-1/2017.

Планирани почетак извођења тече од 27.10.2017.године а рок завршетка радова је 27.10.2022.године.

Инвеститор није именовано извођача радова, а обавезе извођача радова јесу обавезе инвеститора.

Уз пријаву почетка извођења радова инвеститор је приложио :

--доказ о уплати измирења доприноса за уређење грађевинског земљишта утврђено на основу Решења о грађевинској дозволи бр. ROP-ORO-29371-CPI-1/2017 од 2.10.2017.године у износу од 16.704,00 динара

-доказ о уплати прописаних администарти внеих такси за подношење пријаве;

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 500,00динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гл.РС“, бр.119/13,138/14,45/1/ и106/15);

-пуномоћје за подношење захтева

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 300,00 динара и за израду потврде у износу од 300,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 11. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС",43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађенидин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 – усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15).

Извођач радова односно инвеститор подноси органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку темеља. Извођач односно инвеститор уз изјаву о завршетку израде темеља прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

Надлежни орган је у складу са чланом 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврдио да је уз захтев за пријаву радова достављена документација прописана чланом 148. Закона о планирању и изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је издала потврду о почетак извођења радова.

Обрађивач

Јасна Кочовић,дипл.инж.арх.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст. инж. грађ.