

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за имовинско правне,
стамбено-комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Број: **ROP-ORO-21659-WA-5/2020**
Заводни број: **351-158/2020**
Датум: 30.12.2020.године
О П О В О, Бориса Кидрича бр.10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено- комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи ("Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по поднетој пријави почетка извођења радова

Предузећа за машинску обраду метала "NOVAKOVIĆ 2020" ДОО ОРОВО матични број _____, ПИБ _____ путем пуномоћника Парезановић Панта (ЈМБГ _____) са пребивалиштем Брзан СО Баточина, на основу чланова 8д. став 1. тачка 3, 134 став 2. а у вези са чланом 148. Закона о планирњу и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 – УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020), чланова 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) чл. 29. и 33. ЗУП („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/18 – аутентично тумачење) и овлашћења начелника општинске управе бр. 03-3/2020 од 03.01.2020. године, издаје:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да је инвеститор **Предузећа за машинску обраду метала "NOVAKOVIĆ 2020" ДОО ОРОВО матични број _____, ПИБ _____** пријавио почетак извођења радова на изградњи **производно-складишног објекта спратности П+О (приземље)**. Укупна бруто површина производног- складишног објекта је **П бруто = 470,00м²**, корисна нето површина производног- складишног објекта је **П нето = 460,80м²**. Објекат је категорије "В", класификациони број 125103 (учешће у укупној површини објекта 100%) и **пословног објекта спратности П+1 (приземље+ спрат)**, укупна бруто површина пословног објекта је **П бруто = 75,60м²**, корисна нето површина пословног објекта је **П нето = 58,20м²**. Објекат је категорије "В", класификациони број 122 011 (учешће у укупној површини објекта 100%) **на катастарској парцели бр. 5611 КО ОПОВО у Опову**, површина парцеле 3220м², а у свему према правоснажном Решењу о грађевинској дозволи бр. **ROP-ORO-21659-SPIH-3/2020** од 27.11.2020. године.

Према подацима наведеним у захтеву за пријаву планирани почетак извођења радова је **09.01.2021. године** а планирани завршетак радова **09.12.2021. године**.

Инвеститор је регулисао допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђеног на основу наведеног Решења о грађевинској дозволи у износу од 38.245,00 динара и доказ о уплати истог приложио уз електронски захтев.

Инвеститор је уз пријаву радова приложио:

- доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;

-Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-ОРО-21659-СПИИ-3/2020 од 27.11.2020.године;

-Потврду правноснажности ROP-ОРО-21659-СПИИ-3/2020 од 07.12.2020.године;

-Препис листа непократности за катастарску парцелу бр.5611КО ОПОВО;

-Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр. 8С.1.1.0.-D.07.15.-237171-20-UGP од 28.08.2020.година;

-пуномоћ за подношење електронског захтева.

Надлежни орган је у складу са чланом 31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврдио да је уз захтев за пријаву радова достављена документација прописана чланом 148.Закона о планирању и изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је издао потврду о почетку извођења радова.

Извођач радова односно инвеститор подноси органу који је издао Решење којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола изјаву о завршетку темеља. Извођач односно инвеститори уз изјаву о завршетку израде темеља прилажу геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

По завршеку грубих грађевинских радова –завршно са кровном конструкцијом инвеститор односно извођач радова у обавези су да у складу са чл.152. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 –УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закони и 9/2020) и чл.36. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“,бр.68/2019) поднесу органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком.

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 5.600,00+ 320,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“,бр. 43/2003,51/2003,61/2005,5/2009,54/2009, 50/2011, 93/2012,65/2013-други закон , 83/2015, 112/2015,113/2017, 3/2018-исправка Види : Ускалђене динарске износе из Тарифе републичких административних такси -53/2004, 42/2005, 101/2005, 42/2006, 47/2007, 54/2008, 35/2010, 70/2011,55/2012, 47/2013,57/2014,45/2015, 50/2016, 61/2017,3/2018,50/2018, 95/18 и 38/19.) а на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге која пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“,број 119/13,138/14,45/15 и 106/15) наплаћена је накнада у износу од 500,00динара.

Обрађивач

Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст. инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

1.Инвеститору

2.Грађевинској инспекцији

3.РГЗ,СКН ОПОВО.

4.Архиви