

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ОПОВО**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **ROP-ORO-20847-WA-4/2017**

Заводни број: **351-102/2017-III**

Дана: **30.08.2018.г.**

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено- комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по поднетој пријави почетка извођења радова инвеститора Косовац Далибора из Баранде, Жарка Зрењанина бр.6 преко пуномоћника „ПАНУРБИС“ ДОО за просторно планирање из Панчева, Максима Горког 2 одговорно лице Аља Филиповић, на основу чланова 8д.став 1.тачка3, 134 став2. а у вези са чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 –УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) чл. 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16) чл.30. и 33. ЗУП („Сл.гласник РС“, бр.18/16) и овлашћења начелника општинске управе бр. 03-14/2018 од 14.08.2018.године издаје :

**ПОТВРДУ**

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да је инвеститор **Косовац Далибор из Баранде, Жарка Зрењанина бр.6** пријавио почетак извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи а у складу са потврђеним Урбанистичким пројекта број техн.днев.50.18. од јуна 2018.године за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за потребе реконструкције и промене намене објекта бр.2(два) постојећег пословно-складишног комплекса **на катастарској парцели 4348/1 ко Опово у Опову у улици Светозара Марковића бр.21** израђеног од стране „ПАНУРБИС“ ДОО за просторно планирање из Панчева, Максима Горког 2, одговорно лице Аља Филиповић.

Постојећи објекат **бр.2 зграда пословних услуга –млин**, спратности приземље спрат и поткровље (Пр+1+Пк), укупне бруто површине 780,00м<sup>2</sup> ( уписан у препис листа непокретности бр.2804 ко Опово) **реконструире се у постојећем габариту и мења намену у складишни објекат- хладњача. Укупна бруто површина реконструисаног објекта бр.2 је Пбруто=780,00м<sup>2</sup>, нето површина Пнето=600,00м<sup>2</sup>. Капацитет складишног простора је 60т.**

**Почетак извођења радова на изградњи предметног објекта је осми дан од дана извршене пријаве радова односно 06.08.2018.године.**

Уз пријаву почетка извођења радова инвеститор је приложио :

-Пројекат за извођење радова са главном свеском, број тех. документације 68.18 од августа 2018. године израђен од стране „ПАНУРБИС“ ДОО за просторно планирање из Панчева, Максима Горког 2, одговорно лице је Аља Филиповић који се састоји од:

„1“ -Пројекта архитектуре, одговорни пројектант је Аља Филиповић, дипл.инж.арх.-лиценца бр.300 3559 03

„3“ -Пројекат хидротехничке инсталација, одговорни пројектант је Јован Марјански, дип. грађ. инж.-лиценца бр.314 7383 04

„4“ -Пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант је Дејан Јанковић, дипл.инж.ел.-лиценца бр. 350 А969 05

„6“ -Пројекат машинских инсталација, одговорни пројектант је Драгослав Милић, дипл. маш.инж.-лиценца бр.330 2241 03

-доказ о уплати прописаних административних такси за подношење пријаве;

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 500,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гл.РС“, бр.119/13,138/14,45/1/ и106/15);

-пуномоћје за подношење електронског захтева ;

На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Општински службени гласник општине Опово» бр.2/2015) инвеститор ослобођен плаћања доприноса јер планирана намена објекта је компатибилне намене постојећег објекта и реконструире се у постојећем габариту.

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 310,00 динара и за израду потврде у износу од 5.400,00 динара по тар.бр. 1. и по тар.бр. 171а. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 – усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15).

Надлежни орган је у складу са чланом 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврдио да је уз захтев за пријаву радова достављена документација прописана чланом 148. Закона о планирању и изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је издала потврду о почетку извођења радова.

Обрађивач

Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

за **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Раде Цветановић, маст. инж. грађ.