

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,
стамбено-комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **ROP-ORO-10484-WA-5/2020**

Заводни број: **351-20 /2020**

Дана: **10.02.2020. година**

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено- комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по поднетој пријави почетка извођења радова инвеститора _____ из Баранде, Жарка Зрењанна 58 преко пуномоћника „Master Пројект 2015“ Биро за пројектовање, надзор и извођење из Панчева, одговорно лице је Јасмина Јованов, на основу чланова 8д.став 1. тачка 3, 134 став 2. а у вези са чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 – УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон), чланова 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) чл. 29. и 33. ЗУП („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/18 – аутентично тумачење) и овлашћења начелника општинске управе бр. 03-3/2020 од 03.01.2020. године, издаје:

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да је _____ из Баранде, Жарка Зрењанна 58 пријавио извођење радова на **изградњи слободностојећег стамбеног објекта**, спратности П+О (приземље) у бруто површини 185,65м², нето површине 148,74м², висина слемења 7,29 м, на катастарској парцели бр. **675 КО Баранда и зидане ограде висине 1,80м на катастарским парцелама 675 и 674 КО БАРАНДА** у Баранди у улици Жарка Зрењанина бр.19, укупна површина парцела је $P = 1151 + 906 \text{ м}^2 = 2057 \text{ м}^2$ а у свему према правоснажном Решењу о грађевинској доволи бр. ROP-ORO-10484-CPI-3/2019 од 16.05.2019. године.

Објекат је категорије "А", класификациони број 111 011.

Према подацима наведеним у захтеву за пријаву планирани почетак извођења радова је 02.03.2020. године а планирани завршетак радова 28.03.2025. године.

Инвеститор је регулисао допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђеног на основу наведеног Решења о грађевинској доволи у износу од 2154,00 динара и доказ о уплати истог приложио уз електронски захтев.

Инвеститор је уз пријаву радова приложио:

- доказ о уплати доприноса допринос за уређивање грађевинског земљишта;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;
- пуномоћ за подношење електронског захтева.

Надлежни орган је у складу са чланом 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврдио да је уз захтев за пријаву радова достављена документација прописана чланом 148. Закона о планирању и изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је издао потврду о почетку извођења радова.

Извођач радова односно инвеститор подноси органу који је издао Решење о грађевинској дозволи изјаву о завршетку темеља. Извођач односно инвеститори уз изјаву о завршетку израде темеља прилажу геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

По завршеку грубих грађевинских радова –завршно са кровном конструкцијом инвеститор односно извођач радова у обавези су да у складу са чл.152. Закона о планирњу и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.72/2009,81/2009,64/2010 –УС , 24/2011, 121/2011, 42/2013-одлука УС , 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/2014 , 145/2014 и 83/2018) и чл.36. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“,бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) поднесу органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком

Такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 2200,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС", бр.43/2003, (.....)51/2003, 61/2005, 113/2017 и 3/2018 - исп.) а на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге која пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“,број 119/13,138/14,45/15 и 106/15) наплаћена је накнада у износу од 500,00динара.

Обрађивач
Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. РГЗ, СКН ОПОВО
5. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Раде Цветановић, маст. инж. грађ.