

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,  
стамбене послове, урбанизам  
и грађевинарство:

\_\_\_\_\_ (потпис овлашћеног лица)

Комисија за планове: \_\_\_\_\_ (потпис председника Комисије)

Број:

Дана:

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО

- НАЦРТ ПЛАНА -



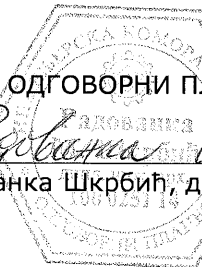
ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД



Е - 2614

ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР

*Радованка Шкрбић*  
Радованка Шкрбић, дипл.инж.арх.



ДИРЕКТОР

*Предраг Кнежевић*  
Предраг Кнежевић, дипл.правник



Опово, децембар 2017. година

<b>НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:</b>	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО – Нацрт плана
<b>НАРУЧИЛАЦ:</b>	ОПШТИНА ОПОВО
<b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:</b>	Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбене послове, урбанизам и грађевинарство
<b>ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:</b>	ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка 6/III
<b>ДИРЕКТОР:</b>	Предраг Кнежевић, дипл.правник
<b>ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:</b>	др Александар Јевтић
<b>Е-БРОЈ:</b>	2614
<b>ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР:</b>	Радованка Шкрбић, дипл.инж.арх.
<b>СТРУЧНИ ТИМ:</b>	Радованка Шкрбић, дипл.инж.арх. Теодора Томин Рутар, дипл.прав. Славица Пивнички, дипл.инж.пејз.арх. мр Љубица Протић-Еремић, дипл.инж.хорт. Милан Жижич, дипл.инж.маш. Далибор Јурица, дипл.инж.геод. Бранко Миловановић, дипл.инж.мел. Зорица Санадер, дипл.инж.елект. Зоран Кордић, дипл.инж.саобр. Аљоша Дабић, техничар Драгана Митић, админ.технички секретар Ђорђе Кљаић, техничар Душко Ђоковић, копирант





8000049940499

**ИЗВОД О  
РЕГИСТРАЦИЈИ  
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија  
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08068313

**СТАТУС**

Статус привредног субјекта Активно привредно друштво

**ПРАВНА ФОРМА**

Правна форма Јавно предузеће

**ПОСЛОВНО ИМЕ**

Пословно име

JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO  
PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM  
VOJVODINE NOVI SAD

Скраћено пословно име

JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

**ПОДАЦИ О АДРЕСАМА****Адреса седишта**

Општина

Нови Сад - град

Место

Нови Сад, Нови Сад - град

Улица

Железничка

Број и слово

6/III

Спрат, број стана и слово

/ /

**ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ****Подаци оснивања**

Датум оснивања

16. фебруар 1959

**Време трајања**

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

**Претежна делатност**

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

**Остали идентификациони подаци**

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100482355

**Подаци од значаја за правни промет****Текући рачуни**

355-0003200607844-83  
355-0003200607846-77  
355-0003200229149-07  
840-0000000714743-84  
355-0003200222069-04  
355-0003200314850-51  
160-0000000416883-48  
160-0050370002379-64

**Подаци о статусу / оснивачком акту**

Датум важећег статута

20. октобар 2017

Датум важећег оснивачког акта

9. новембар 2017

**Законски (статутарни) заступници****Физичка лица**

1. Име  Презиме   
ЈМБГ   
Функција   
Ограничење супотписом

**Надзорни одбор****Председник надзорног одбора**

Име  Презиме   
ЈМБГ

**Чланови надзорног одбора**

1. Име  Презиме   
ЈМБГ   
2. Име  Презиме   
ЈМБГ

**Чланови / Сувласници****Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

30. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА СЕНТА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

11. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА СРБОБРАН

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

5. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

8. мај 2017

Сувласништво удела од  износ(%)

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ТИТЕЛ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

4. мај 2017

Сувласништво удела од  износ(%)

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ЧОКА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

Сувласништво удела од  износ(%)

**Подаци о члану**



Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ датум  
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум  
Уплаћен: 80.042,71 RSD

износ(%)  
Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ датум  
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум  
Уплаћен: 80.042,71 RSD

износ(%)  
Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ датум  
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум  
Уплаћен: 80.042,71 RSD

износ(%)

Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив



**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	17. мај 2017

износ(%)  
Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	2. јун 2017

износ(%)  
Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	29. мај 2017



износ(%)

Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

3. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

**Подаци о члану**

Назив

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

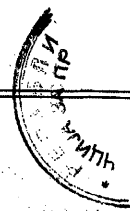
датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**



**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ИРИГ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. април  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА КАЊИЖА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

2. јун 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА НОВА ЦРЊА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

16. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

10. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

23. мај 2017



износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

**Подаци о члану**

Пословно име

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од  
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од  
40.021.353,26 RSD

30. јун 2002

износ(%)

Сувласништво удела од

95,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА АПАТИН

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

6. септембар  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА АДА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

31. август  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Пословно име

ГРАД КИКИНДА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

21. август  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Основни капитал друштва**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од  
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уписан: 1.680.896,91 RSD

износ

датум

Уписан: 240.128,13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.680.896,91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 240.128,13 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30. јун 2002

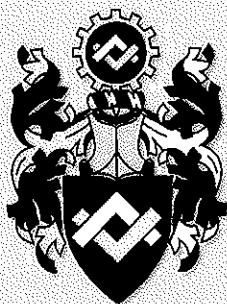
Забележбе	
1	Тип
	Датум
	Текст

21. септембар 2005

На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и  
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ  
утврђује да је

**Радованка М. Шкрбић**

дипломирани инжењер архитектуре

ЛИБ 02578058060

одговорни планер

Број лиценце

100 0251 14



У Београду,  
29. маја 2014. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милован Главоњић  
дипл. инж. ел.

**САДРЖАЈ****А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

<b>1. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ .....</b>	<b>1</b>
<b>2. ОПИС ГРАНИЦЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА.....</b>	<b>1</b>
<b>3. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА.....</b>	<b>2</b>
<b>4. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА .....</b>	<b>9</b>
<b>5. ПРИМЕНА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА .....</b>	<b>10</b>

**Б) ГРАФИЧКИ ДЕО****Измене и допуне плана у графичком делу:**

<b>Редни број</b>	<b>Графички прилози</b>	<b>Размера</b>
1a	Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 1) Реферална карта број 1a Намена простора	1:5000
2a	Детаљни приказ у к.о. Баранда (локација 4) Реферална карта број 2a Мрежа насеља и инфраструктурни системи	1:5000
5.2a	Детаљни приказ у к.о. Баранда (локација 4) Планирана намена површина	-
5.3.a	Детаљни приказ у к.о. Баранда (локација 4) Водопривредна инфраструктура	-
6.1.a	Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 3) Грађевинско подручје насеља Сакуле са површинама за јавне и остале намене	-
6.2a	Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 1) Планирана намена површина	-
6.2.б	Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 2) Планирана намена површина	-
6.2.в	Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 3) Планирана намена површина	-

**В) АНАЛИТИЧКО - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

1. Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово чији је саставни део Одлука о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину измена и допуна просторног плана општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 11/16) и Одлука о изменама одлуке о изради Измена и допуна просторног плана општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 1/17)
2. Прибављени подаци и услови за израду планског документа
3. Извештај о обављеном раном јавном увиду
4. Извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана





## **A) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**



## 1. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Просторни план општине Опово усвојила је Скупштина општине Опово 2011. године и објављен је у „Службеном гласнику општине Опово“, број 3/11 (у даљем тексту: План).

На основу Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово и Одлуке о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину измена и допуна просторног плана општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 11/16) као и Одлуке о изменама Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 1/17), приступило се изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово (у даљем тексту: Измене и допуне Плана).

Носилац израде Измена и допуна Плана је Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Опово, а обрађивач Измена и допуна Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка 6/III.

Измене и допуне Плана се односе на:

- промену намена површина на к.п.бр. 2753, 2754, 9862/2 и 1339 к.о. Сакуле;
- промену намена површина на к.п.бр. 305/1, 305/2 и 306 к.о. Баранда.

Циљ израде Измена и допуна Плана је:

- проширење капацитета планираних радних садржаја у источном делу насеља Сакуле, променом намене површина к.п.бр. 2753 и 2754 к.о. Сакуле;
- проширење површине за спорт и рекреацију (к.п.бр. 986/2 к.о. Сакуле) уз постојеће фудбалско игралиште;
- промена намене површина у западном делу насеља Сакуле (к.п.бр. 1339 к.о. Сакуле) која је планирана за спорт и рекреацију;
- Изменом локације планираног водозахвата у централном делу насеља Баранда, редефинисање намене површина (к.п.бр. 305/1, 305/2 и 306 к.о. Баранда).

Рани јавни увид у Измене и допуне Плана обављен је у јуну месецу 2017. године у Опову и трајао је 15 дана.

За потребе израде Измена и допуна Плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за Измене и допуне Плана.

Измене и допуне Плана садрже текстуални и графички део и документацију.

## 2. ОПИС ГРАНИЦЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Измене и допуне Плана се односе на четири локације на територији општине Опово и то:

- **У катастарској општини Сакуле** се налазе три локације:

**Локација 1** – обухвата целе катастарске парцеле 2752, 2753 и 2754 и делове парцела 5770, 5769 и 5768 (површина око 7,97 ha),

**Локација 2** – обухвата целу катастарску парцелу 986/2 (површина око 2,74 ha),

**Локација 3** – обухвата целе катастарске парцеле 1339 и 1527/1 (површина око 0,49 ha).



- У катастарској општини Баранда се налази једна локација:

**Локација 4** – обухвата целе катастарске парцеле 305/1, 305/2 и 306 и део парцеле 31/6 (површина око 1,25 ha).

Укупна површина обухвата Измена и допуна Плана износи **~12,46ha**.

### 3. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА

У просторном плану општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 3/11) у **текстуалном делу плана** врше се следеће измене:

- У делу „**I – ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА**“, у поглављу „**I - 1. ОПИС И ОДРЕЂЕЊЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА**“, у тачки „**I – 1.5. Биланс намене простора**“, Табела бр. 3. - Биланс постојеће и планиране намене простора за Општину Опово, мења се и гласи:

Р. бр.	НАМЕНА ПРОСТОРА	п о с т о ј е ћ е		п л а н	
		ha	%	ha	%
<b>1.</b>	<b>Пољопривредно земљиште</b>	<b>15367,48</b>	<b>75,56</b>	<b>15209,89</b>	<b>74,78</b>
	обрадиво пољопривредно земљиште-њиве	13399,06		13265,45	
	обрадиво пољопривредно земљиште-њиве под заливним системом	1916,99		1916,99	
	воћњаци и виногради	37,62		19,60	
	трстици и мочваре	6,17		6,17	
	опекарске глине у експлоатацији	7,64		1,68	
<b>2.</b>	<b>Шумско земљиште</b>	<b>5,84</b>	<b>0,03</b>	<b>5,84</b>	<b>0,03</b>
	Шуме и шумско земљиште	5,84		5,84	
<b>3.</b>	<b>Водно земљиште</b>	<b>2657,91</b>	<b>13,07</b>	<b>2661,28</b>	<b>13,09</b>
	река Тамиш-корито за малу воду	80,59		80,59	
	старо корито Тамиша – мртваје, поток	177,73		177,73	
	водозащитне шуме	1231,01		1234,38	
	обала	1168,58		1168,58	
<b>4.</b>	<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>2307,13</b>	<b>11,34</b>	<b>2461,35</b>	<b>12,10</b>
	грађевинско подручје насеља	1114,13		1031,29	
	зона кућа за одмор	-		55,06	
	зона објеката здравственог туризма	-		39,71	
	спортско-рекреативна површина	-		1,70	
	радне зоне	-		36,82	
	радни комплекси	15,23		88,04	
	рибњак	1001,13		1001,13	
	гробље	2,17		2,17	
	државни пут II реда-регионални пут <sup>3</sup>	25,90		25,90	
	општински пут-локални пут <sup>3</sup>	15,60		46,56	
	приступни пут	0,15		0,15	
	мелиорациони канали <sup>1</sup>	132,82		132,82	
<b>Σ</b>	<b>Укупно 1+2+3+4</b>	<b>20338,36</b>	<b>100,00</b>	<b>20338,36</b>	<b>100,00</b>

- У делу „**I – ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА**“, у поглављу „**I - 1. ОПИС И ОДРЕЂЕЊЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА**“, у тачки „**I – 1.5. Биланс намене простора**“, Табела бр. 6. - Биланс постојеће и планиране намене простора за Ко Сакуле, мења се и гласи:

<sup>1</sup> У израчунавању површина рачунат је: земљишни појас државног пута II реда (регионални пут) од 30m, земљишни појас општинског пута од 15m, земљишни појас приступног пута од 10m, земљишни појас мелиорационог канала од 14m.



Р. бр.	НАМЕНА ПРОСТОРА	п о с т о ј е ћ е		п л а н	
		ha	%	ha	%
<b>1.</b>	<b>Пољопривредно земљиште</b>	<b>4796,30</b>	<b>74,91</b>	<b>4834,90</b>	<b>75,51</b>
	обрадиво пољопривредно земљиште-њиве	4077,33		4139,91	
	обрадиво пољопривредно земљиште-њиве под заливним системом	670,75		670,75	
	воћњаци и виногради	34,41		16,39	
	трстици и мочваре	6,17		6,17	
	опекарске глине у експлоатацији	7,64		1,68	
<b>2.</b>	<b>Шумско земљиште</b>	<b>5,84</b>	<b>0,09</b>	<b>5,84</b>	<b>0,09</b>
	Шуме и шумско земљиште	5,84		5,84	
<b>3.</b>	<b>Водно земљиште</b>	<b>903,07</b>	<b>14,10</b>	<b>903,07</b>	<b>14,10</b>
	река Тамиш-корито за малу воду	17,45		17,45	
	старо корито Тамиша - мртваје, поток	57,48		57,48	
	водозаштитне шуме	394,16		394,16	
	обала	433,98		433,98	
<b>4.</b>	<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>697,79</b>	<b>10,90</b>	<b>659,19</b>	<b>10,30</b>
	грађевинско подручје насеља	273,20		212,08	
	зона кућа за одмор	-		34,69	
	радни комплекси	15,23		67,69	
	рибњак	340,04		275,41	
	гробље	0,33		0,33	
	општински пут-локални пут <sup>6</sup>	10,62		10,62	
	мелиорациони канали <sup>2</sup>	58,37		58,37	
<b>Σ</b>	<b>Укупно 1+2+3+4</b>	<b>6403,00</b>	<b>100,00</b>	<b>6403,00</b>	<b>100,00</b>

- У делу „**I – ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА**“, у поглављу „**I - 7. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ОДБРАНЕ ЗЕМЉЕ И ЗАШТЕА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**“, у тачки „**I – 7.3. Заштита, уређење и унапређење природних добара**“, други став мења се и гласи:

„На подручју обухвата Плана се налази део заштићеног подручја Предео изузетних одлика „Потамишје“ (ПИО „Потамишје“), које је у поступку заштите. Катастарске парцеле: 1339 у КО Сакуле и катастарске парцеле: 305/1, 305/2 и 306 КО Баранда се налазе у заштитној зони ПИО „Потамишје“.“

- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II - 1. ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТОМ**, у тачки **II – 1.4. Грађевинско земљиште**, у подтачки **II – 1.4.9. Опис границе грађевинског подручја радних комплекса**, део текста који се односи на **Радни комплекс - локалитет 5. - Ко Сакуле**, мења се и гласи:

„**Радни комплекс - локалитет 5 - Ко Сакуле**: Граница грађевинског земљишта радног комплекса - локалитет 5 у Ко Сакуле обухвата целе катастарске парцеле 2752, 2753 и 2754 и делове парцела 5770, 5769 и 5768.

Површина обухваћена границом грађевинског земљишта изван границе грађевинског подручја насеља Сакуле, Радни комплекс - локалитет 5 износи 7,97 ha.“

- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II - 2. ОПИС И ОДРЕЂЕЊЕ ЦЕЛИНА И ЗОНА У НАСЕЉИМА КОЈА СЕ РАЗРАЂУЈУ ШЕМАТСКИМ ПРИКАЗОМ УРЕЂЕЊА**, Табела бр. 14. – Подела простора на целине и зоне са билансом површина у насељу Баранда и Табела бр. 15. – Подела простора на целине и зоне са билансом површина у насељу Сакуле, мењају се и гласе:

<sup>2</sup> У израчунавању површина рачунат је: земљишни појас државног пута II реда (регионални пут) од 30m, земљишни појас општинског пута од 15m, земљишни појас приступног пута од 10m, земљишни појас мелиорационог канала од 14m.



”  
**Табела бр. 14.** – Подела простора на целине и зоне са билансом површина у насељу Баранда

Ред. бр.	Подела простора у грађевинском подручју насеља Баранда	површина	
		ha	%
<b>1.</b>	<b>Површине јавне намене</b>	<b>45,60</b>	<b>27,63</b>
	Централни садржаји	4,34	
	Заштитно зеленило	0,99	
	Комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода	0,77	
	Улични коридор	39,50	
<b>2.</b>	<b>Остале површине</b>	<b>119,45</b>	<b>72,37</b>
	Стамбена зона средње густине	4,40	
	Стамбена зона мање густине	111,44	
	Радне површине-производно-складишне делатности	2,81	
	Радне површине-услугне делатности	0,53	
	Комплекс верског објекта	0,27	
<b>Σ</b>	<b>Површина грађевинског подручја насеља Баранда</b>	<b>165,05</b>	<b>100,00</b>

”

**Табела бр. 15.** – Подела простора на целине и зоне са билансом површина у насељу Сакуле

Ред. бр.	Подела простора у грађевинском подручју насеља Сакуле	површина	
		ha	%
<b>1.</b>	<b>Површине јавне намене</b>	<b>66,52</b>	<b>31,36</b>
	Централни садржаји	0,91	
	Комплекс школе и предшколске установе	0,53	
	Спортско-рекреативне површине	1,90	
	Парк	2,22	
	Заштитно зеленило	0,42	
	Гробље	2,32	
	Комплекс објеката за водоснабдевање насеља	0,31	
	Комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода	1,24	
	Улични коридор	56,67	
<b>2.</b>	<b>Остале површине</b>	<b>145,56</b>	<b>68,64</b>
	Стамбена зона средње густине	6,49	
	Стамбена зона мање густине	137,36	
	Радне површине-производно-складишне делатности	1,04	
	Радне површине-услугне делатности	0,36	
	Комплекс верског објекта	0,31	
<b>Σ</b>	<b>Површина грађевинског подручја насеља Сакуле</b>	<b>212,08</b>	<b>100,00</b>

”

- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II – 3. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**, у тачки **II – 3.2. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене у граници грађевинског подручја насеља која се разрађују шематским приказом уређења**, у подтачки **II – 3.2.2. Правила и услови грађења у комплексима објеката од општег интереса и на јавним површинама**, мења се текст на следећи начин:
  - у седмом пасусу („**Здравствена станица, апотека**“), прва реченица мења се и гласи:  
**„ Здравствена станица, апотека:** Објекат се задржава на постојећој локацији, осим у к.о. Баранда.“
  - После једанаестог пасуса додаје се нови пасус који гласи:  
**„Комплекс дома за стара лица:** Услови за изградњу у комплексу су:  
 - индекс заузетости парцеле макс. 50%,  
 - спратност објекта макс. П+2,



- обезбедити приступ објекту лицима са посебним потребама,
- обезбедити зелених површина мин. 30%."

- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II – 3. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**, у тачки **II – 3.3. Правила грађења инфраструктурне мреже**, у подтачки **II – 3.3.4. Правила грађења термоенергетске инфраструктуре**, мења се текст на следећи начин:
  - Први пасус се брише, и уместо поднаслова: «Гасовод високог и средњег притиска и објекти у саставу гасовода» и «Гасоводна мрежа ниског притиска» убацује се текст који гласи:

**„Приликом изградње термоенергетске инфраструктуре потребно је придржавати се следећих услова:**

За уређење и изградњу термоенергетске инфраструктуре испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Службени гласник РС“, бр. 86/15), Правилнику о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих течности („Службени лист СРЈ“, бр. 20/71 и 23/71). При пројектовању и изградњи гасне котларнице придржавати се Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ“, бр. 10/90 и 52/90).

У насељу гасовод градити у регулационом појасу саобраћајница.

Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) су:

	MOP ≤ 4 bar (m)	4 bar < MOP ≤ 10 bar (m)	10 bar < MOP ≤ 16 bar (m)
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-

Растојања дата у табели се могу изузетно смањити на минимално 1,0 m, уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрозити стабилност објеката.

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar < MOP ≤ 16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4 bar < MOP ≤ 10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода 4 < MOP ≤ 10 bar до:	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
другог гасовода	0,20	0,60
водовода и канализације	0,20	0,40
нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,30	0,60
електронских комуникационих каблова	0,30	0,50
шахтова и канала	0,20	0,30
високог зеленила	-	1,50



Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода  $MOP \leq 4 \text{ bar}$  са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ до:	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
другог гасовода	0,20	0,40
водовода и канализације	0,20	0,40
нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,20	0,40
телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
шахтова и канала	0,20	0,30
високог зеленила	-	1,50

Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 \text{ kV} < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему не сме се угрозити стабилност стуба.

#### ЛОКАЦИЈА МРС, МС И РС

Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи су:

Капацитет $\text{m}^3/\text{h}$	МОР на улазу		
	$MOP \leq 4 \text{ bar}$	$4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$	$10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 од 1500	3,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8,0 m
од 1501 до 6000	5,0 m	8,0 m	10,0 m
од 6001 до 25000	8,0 m	10,0 m	12,0 m
преко 25000	10,0 m	12,0 m	15,0 m
Подземне станице	1,0 m	2,0 m	3,0 m

Растојање се мери од темеља објекта до темеља МРС МС, односно РС.

МРС морају бити ограђене како би се спречио приступ неовлашћеним лицима. Ограда мерно-регулационе станице мора да обухвати зоне опасности и мора бити минималне висине 2,0 m.

МРС капацитета до  $160 \text{ Nm}^3/\text{h}$  не морају да имају ограду.

Уколико је мерно-регулациона станица на отвореном простору, са или без надстрешнице, ограда мора бити удаљена минимално 10,0 m од станице.

Ако се МРС налази у ограђеном простору индустријског објекта може бити и без сопствене ограде, али видно обележена таблама упозорења и заштићена од удара возила.



Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:

Објекат	МОР на улазу		
	МОР ≤ 4 bar	4 bar < МОР ≤ 10 bar	10 bar < МОР ≤ 16 bar
Железничка пруга	10 m	15 m	15 m
Коловоз насељских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Општински пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут	8 m	8 m	8 m
Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10 m	12 m	15 m
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	15 m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	15 m
Надземни електро водови	0 bar < МОР ≤ 16 bar:		
	1 kV ≥ U	Висина стуба + 3 m*	
	1 kV < U ≤ 110 kV	Висина стуба + 3 m**	

\* али не мање од 10 m.  
 \*\* али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана

Минимално хоризонтално растојање МРС, МС и РС од железничких пруга мери се од ближе шине, а растојање од јавних путева мери се од ивице коловоза.

За зидане или монтажне објекте МРС, МС и РС минимално хоризонтално растојање се мери од зида објекта.

За објекте МРС, МС и РС постављене на отвореном простору, са или без надстрешнице, растојање се мери од најближег потенцијалног места истицања гаса.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, каналима, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

На укрштању гасовода са насељским саобраћајницама, као и водотоцима са водним огледалом ширим од 5,0 m, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°.

За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.

Минимална дубина укопавања гасовода је 80 cm мерено од горње ивице гасовода.

Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима је:

Објекат	Минимална дубина укопавања (cm)
до дна одводних канала путева и пруга	100
до горње коте коловозне конструкције пута	135
до горње ивице прага железничке пруге	150





Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 50 см.

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе  $MOP \leq 4\text{bar}$  - по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе  $4\text{ bar} < MOP \leq 10\text{ bar}$  - по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе  $4\text{ bar} < MOP \leq 10\text{ bar}$  - по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе  $10\text{ bar} < MOP \leq 16\text{ bar}$  - по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператера дистрибутивног система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Приликом изградње гасовода укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу захтевима овог правилника и условима управљача јавног пута.“

- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II – 4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**, у тачки **II – 4.2 Мере заштите животне средине прописане стратешком проценом утицаја планског документа на животну средину**, у подтачки **II – 4.2.5. Мере заштите земљишта**, у другом пасусу након последње реченице, додаје се реченица која гласи:

„Након рекултивације, предметни простор ће се привести планираној намени.“

- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II – 4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**, у тачки **II – 4.3. Услови и мере заштите, уређење и унапређење природних добара**, након првог пасуса додаје се нови пасус, који гласи:

„На просторима који су у поступку заштите, потребно је ускладити активности са мерама заштите. У том смислу је потребно спровести мере заштите које се односе на заштитну зону ПИО „Потамишје“:

Забрањују се:

- Радови и активности који трајно утичу на промене водног режима као и физичко-хемијских карактеристика заслањених станишта, уколико те промене за резултат имају трајне негативне последице на природне вредности заштићеног подручја или угрожавају квалитет животне средине;
- Изградња депонија комуналног отпада, постројења за коришћење енергије ветра, као и извођење радова којима се нарушава еколошки и визуелни интегритет подручја.

Ограничава се:

- Формирање новог грађевинског земљишта, на просторне целине чија је минимална удаљеност од границе подручја под режимом заштите III степена 200 метара, осим у случајевима формирања грађевинског земљишта за изградњу објеката за узгој стоке и рибе, као и објеката за потребе боравка чувара. Изградња укопаних складишта на овим просторним целинама могућа је уколико се дно складишта налази изнад коте максималног нивоа подземне воде;
- Изградња индустријских објеката и подземно одлагање свих врста опасних материја, на простор грађевинског подручја, чија је минимална удаљеност од границе заштићеног подручја 500 метара;



- Планирање туристичких и других садржаја који су потенцијални извори повишеног нивоа буке, вибрација и/или узнемиравања живог света неодговарајућим коришћењем осветљења, на растојање веће од 200 метара од границе заштићеног подручја;
  - Уношење и гајење алохтоних врста, на врсте које нису инвазивне, као и контролисано гајење шумских култура алохтоних врста у складу са очувањем приоритетних типова станишта;
  - Подизање високог зеленила ван грађевинског подручја, на удаљеност већу од 200 метара од травних станишта која се налазе у границама заштићеног подручја."
- У делу **II – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**, у поглављу **II – 4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**, у тачки **II – 4.4. Услови и мере заштите, уређење и унапређење културних добара**, на крају првог пасуса додаје се реченица која гласи:  
 „За било какве интервенције у простору у окружењу споменика културе, обавезни су услови надлежног Завода.“
- У делу **III – ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**, у поглављу **III - 6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ НАСЕЉА БАРАНДА, САКУЛЕ И СЕФКЕРИН**, у тачки **III - 6.1. Правила грађења у зони становања** (стамбена зона мање и средње густине), у поднаслову **а) Врста и намена објеката**, у поднаслову **Услови за стамбену зону средње густине**, први пасус мења се и гласи:  
 „**1.** Главни објекат: Намена: породични стамбени објекат, породични стамбено-пословни објекат, пословно-стамбени објекат, пословни објекат, вишепородични стамбени објекат и вишепородични стамбено-пословни објекат, објекат за смештај старих лица (дом за старе) и мањи производни или складишни објекат.“
- У делу **III – ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**, у поглављу **III - 6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ НАСЕЉА БАРАНДА, САКУЛЕ И СЕФКЕРИН**, у тачки **III - 6.1. Правила грађења у зони становања** (стамбена зона мање и средње густине), у поднаслову **в) Положај објеката на парцели**, у поднаслову **Услови за стамбену зону мање и средње густине**, четврти пасус мења се и гласи:  
 „Изградња пословних/производних објеката и објеката за смештај старих лица (дом за старе), на парцели, може се дозволити под истим условима као и за породичне стамбене објекте.“
- У делу **IV – ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА**, у поглављу **IV - 1. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА**, у четвртом пасусу друга, трећа и четврта алинеја мењају се тако да гласе:  
 „Израда урбанистичког пројекта обавезна је за:
- у грађевинском подручју насеља Баранда за: централне садржаје-комплекс МЗ и МК, предшколске установе, комплекс школе, у централним садржајима (амбуланта, апотека, служба матичара, служба лица са инвалидитетом), комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода, радне површине;
  - у грађевинском подручју насеља Сакуле за: комплекс школе, спортско-рекреативне површине (осим за отворене спортске терене, реконструкцију и доградњу постојећих објеката којима се не мења намена), комплекс објеката за смештај старих лица (дом за старе), комплекс објеката за водоснабдевање насеља, гробље, радне површине;
  - у грађевинском подручју насеља Сефкерин за: централни садржај - комплекс МЗ и МК, комплекс предшколске установе, спортско-рекреативне површине, комплекс објекта за водоснабдевање насеља, комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода, радне површине.“

#### 4. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА

У Просторном плану општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 3/11) у **графичком делу плана** врше се следеће измене, односно додају се графички прикази:

- 1а - Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 1), Реферална карта број 1а, Намена простора (P = 1:5000);
- 2а - Детаљни приказ у к.о. Баранда (локација 4), Реферална карта број 2а, Мрежа насеља и инфраструктурни системи (P = 1:5000);
- 5.2.а - Детаљни приказ у к.о. Баранда (локација 4), Планирана намена површина ;
- 5.3.а - Детаљни приказ у к.о. Баранда (локација 4), Водопривредна инфраструктура;
- 6.1.а - Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 3), Грађевинско подручје насеља Сакуле са површинама за јавне и остале намене;
- 6.2.а - Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 1), Планирана намена површина;
- 6.2.б - Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 2), Планирана намена површина;
- 6.2.в - Детаљни приказ у к.о. Сакуле (локација 3), Планирана намена површина.

#### 5. ПРИМЕНА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Доношењем Измена и допуна Просторног плана општине Опово, Просторни план општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 3/11) остаје на снази и примењује се у свему, осим у делу за који се доноси Измена и допуна Плана.

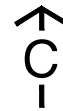


## **Б) ГРАФИЧКИ ДЕО**



# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О

- НАЦРТ ПЛАНА -



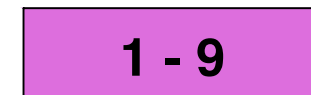
P-1:5000

ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 1)  
РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 1а

НАМЕНА ПРОСТОРА




ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА

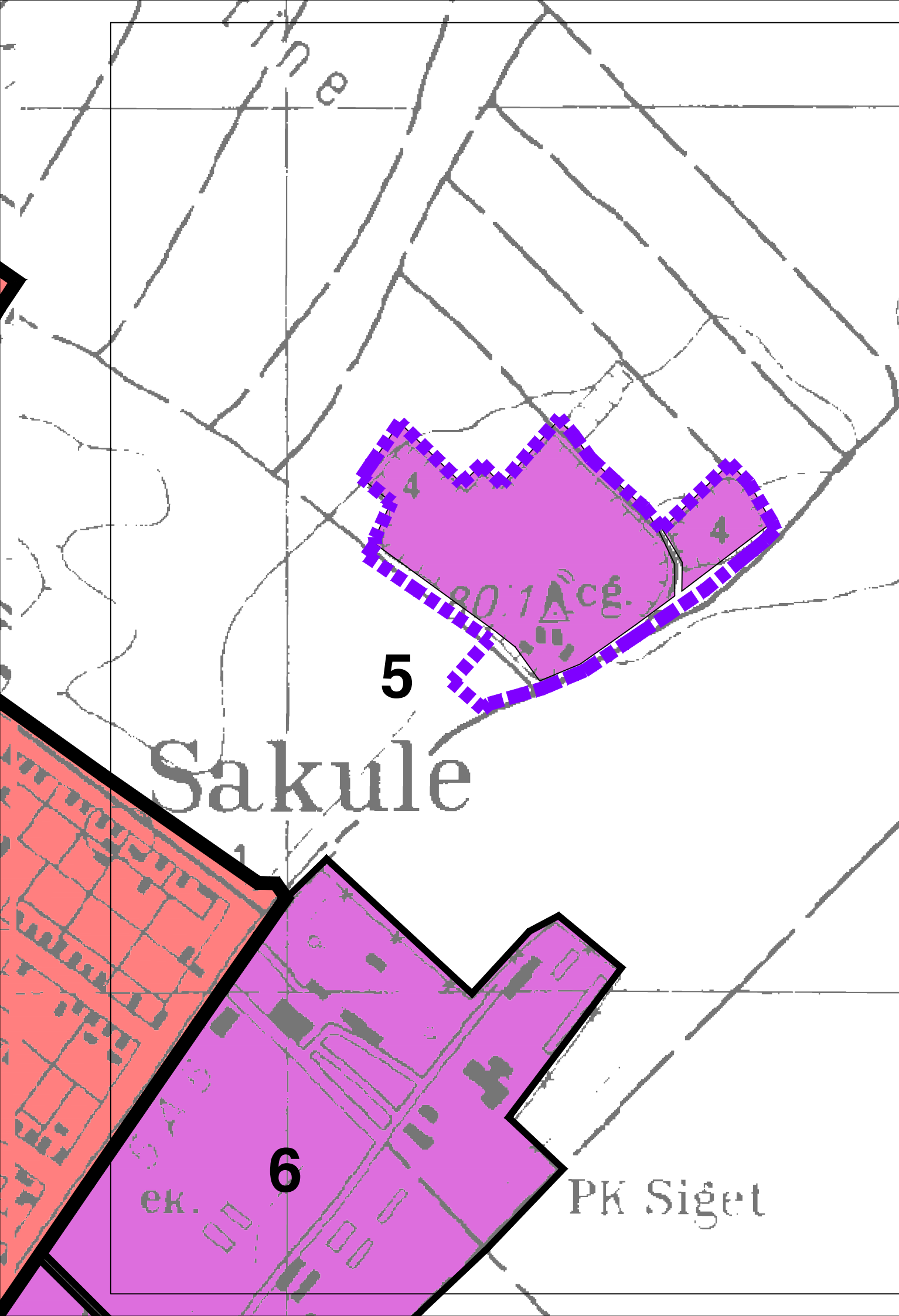


РАДНИ КОМПЛЕКСИ



ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА  
ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	<b>О П О В О</b>			
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО			
ОБРАЂИВАЧ		<b>ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД</b>		
		ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВТИЋ		
НАЗИВ ПЛАНА	<b>ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО</b>			
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 1) РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 1а НАМЕНА ПРОСТОРА			
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР	РАДОВАНКА ШКРБИЋ, дипл.инж.арх.			
ПЛАНЕР САРАДНИК	ДАЛИБОР ЈУРИЦА, дипл.инж.геод.    ЗОРАН КОРДИЋ, дипл.инж.саоб.			
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел.техн.			
Е- БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017.	БРОЈ ЛИСТА
				<b>1а</b>



# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О

- НАЦРТ ПЛАНА -  P-1:5000

ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. БАРАНДА (ЛОКАЦИЈА 4)  
РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 2а

МРЕЖА НАСЕЉА И ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

## ФУНКЦИЈА НАСЕЉА



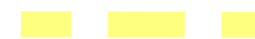
НАСЕЉЕ СА СПЕЦИФИЧНОМ ФУНКЦИЈОМ

## ТТ ИНФРАСТРУКТУРА



ПТТ (АТЦ)

## УСМЕРЕНОСТ ФУНКЦИОНАЛНИХ ВЕЗА



НАСЕЉЕ-ЛОКАЛНА ЗАЈЕДНИЦА КА  
ОПШТИНСКОМ ЦЕНТРУ



НАСИП - I ОДБРАМБЕНА ЛИНИЈА



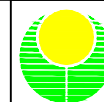
ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА



ОПШТИНСКИ ПУТ

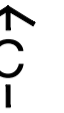
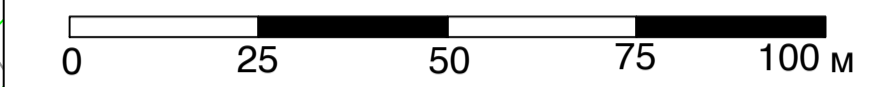


ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА  
ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	<b>О П О В О</b>			
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО			
ОБРАЂИВАЧ		<b>ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД</b>		
		ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВТИЋ		
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО			
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. БАРАНДА (ЛОКАЦИЈА 4) РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 2а МРЕЖА НАСЕЉА И ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ			
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР	РАДОВАНКА ШКРЕБИЋ, дипл.инж.арх.			
ПЛАНИР САРАДНИК	БРАНКО МИЛОВАНОВИЋ, дипл.инж.мелиор.			
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел.техн.			
Е- БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017.	БРОЈ ЛИСТА
				<b>2а</b>

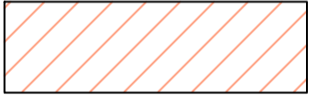


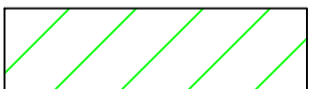
# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О

- НАЦРТ ПЛАНА -



## ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. БАРАНДА (ЛОКАЦИЈА 4)

### ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

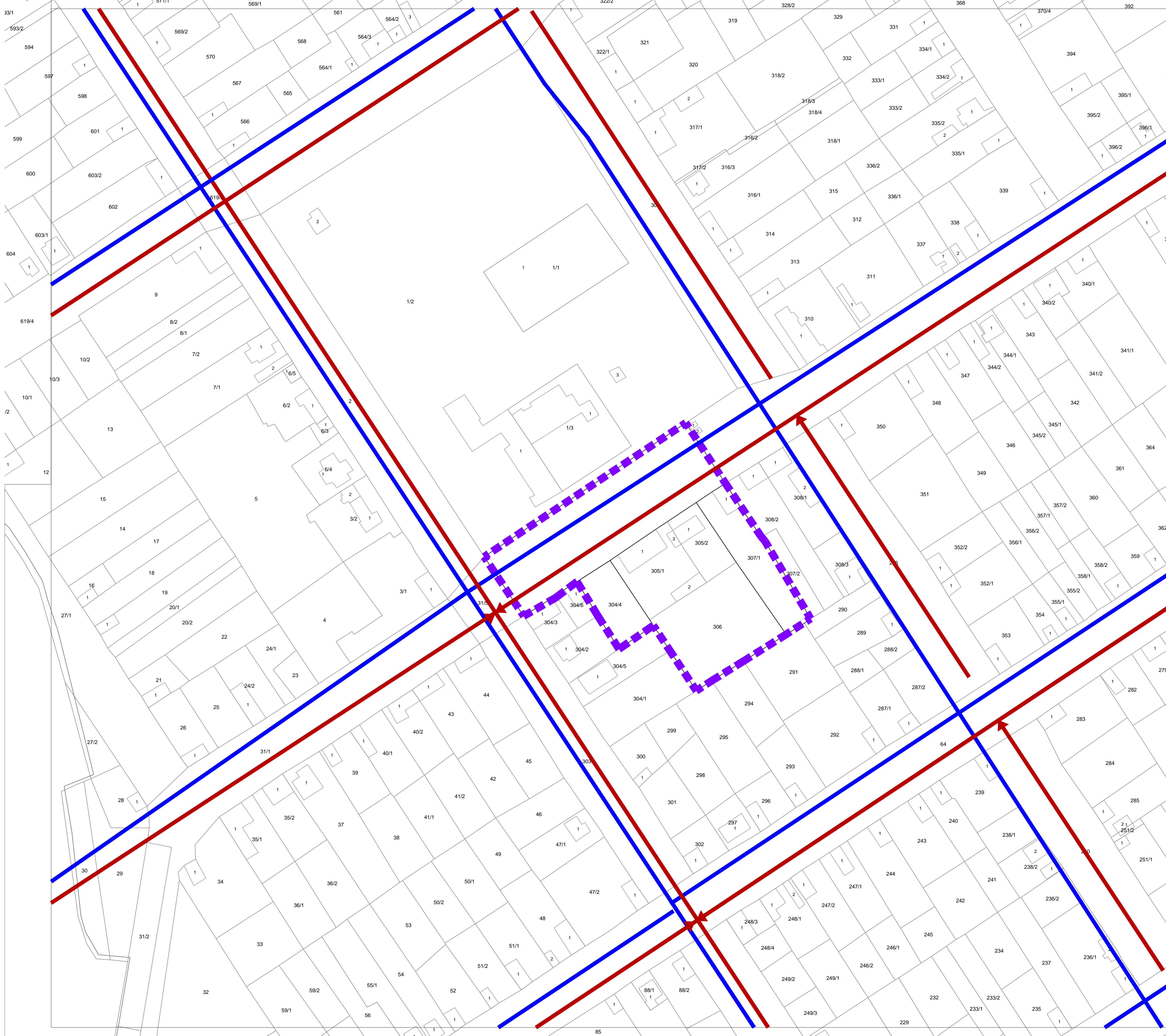
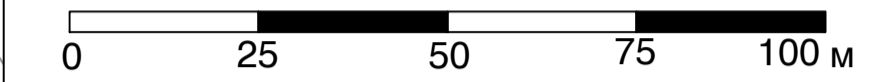
-  СТАМБЕНА ЗОНА СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ
-  ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ
- 4** АМБУЛАНТА, АПОТЕКА И СЛУЖБА МАТИЧАРА
- 5** СЛУЖБА ЛИЦА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ
-  УЛИЧНИ КОРИДОР
-  ЗАШТИТНА ЗОНА ПИО "ПОТАМИШЈЕ"

 ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	О П О В О ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕНЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И ТРАЖЕВИНАСТВО
ОБРАЂИВАЧ	 <b>ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД</b> ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВИЋИЋ
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. БАРАНДА (ЛОКАЦИЈА 4) ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
ОДГОВОРНИ ПЛАНИРАЧ	РАДОВАНКА ШКРЕБИЋ, дипл. инж. арх.
ПЛАНИРАЧ	СЛАВИЦА ПИВНИЧКИ, дипл. инж. лејз. арх.
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел. техн.
Е. БРОЈ	2614
ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017.
БРОЈ ЛИСТА	5.2.a




# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О

- НАЦРТ ПЛАНА -



## ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. БАРАНДА (ЛОКАЦИЈА 4)

### ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

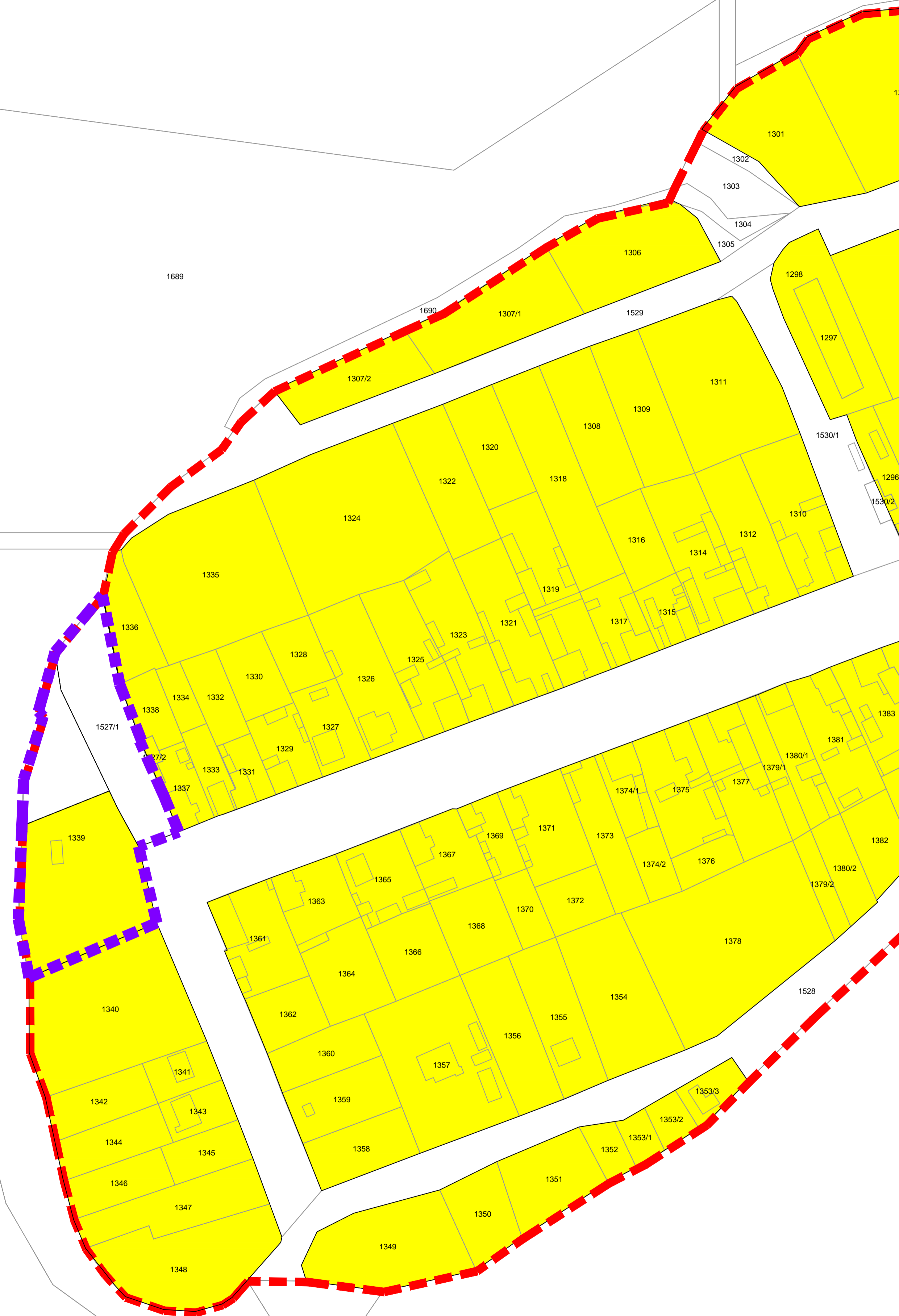
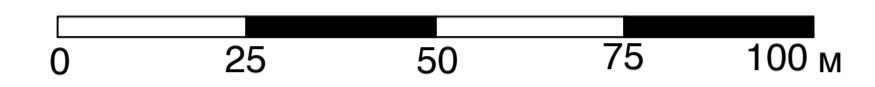
-  ВОДОВОДНА МРЕЖА
-  КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	О П О В О		
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАЦИЈУ И ТРАНСПОРТНО		
ОБРАЂИВАЧ		ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД	
	ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВИЋ		
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО		
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. БАРАНДА (ЛОКАЦИЈА 4) ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА		
ОДГОВОРНИ ПЛАНИР	РАДОВАНКА ШКРБИЋ, дипл. инж. арх.		
ПЛАНИР САРАДНИК	БРАНКО МИЛОВАНОВИЋ, дипл. инж. мелиор.		
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел. техн.		
Е. БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017. БРОЈ ЛИСТА <b>5.3.a</b>







# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О

- НАЦРТ ПЛАНА -



## ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 3)

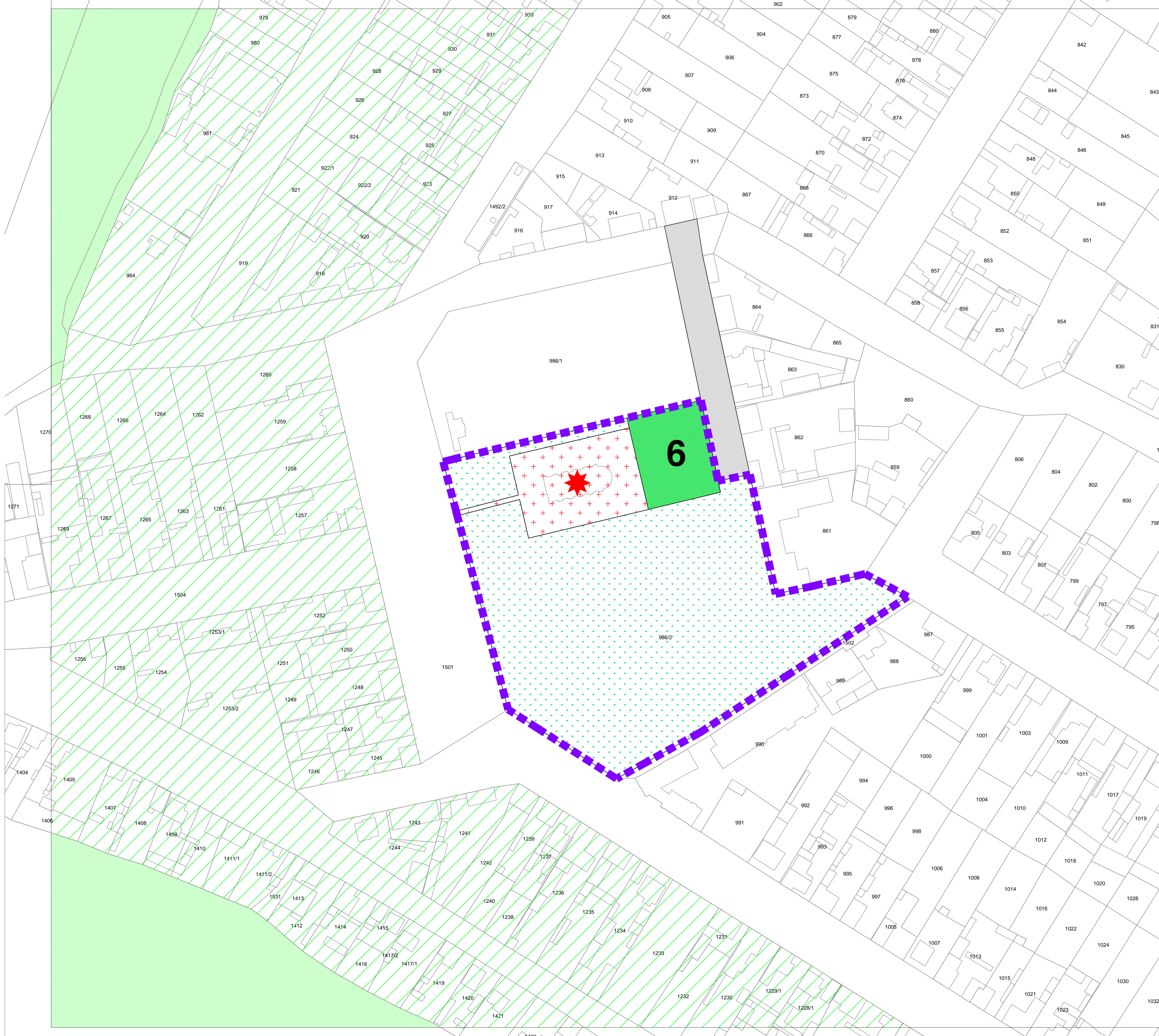
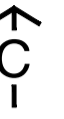
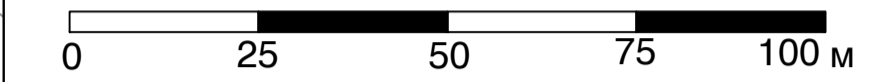
ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА  
СА ПОВРШИНАМА ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

-  ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
-  ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ
-  ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	О П О В О				
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕНЕ ЗА ИМУВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО				
ОБРАЂИВАЧ		ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД			
		ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВИЋ			
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО				
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 3) ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА СА ПОВРШИНАМА ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ				
ОДГОВОРНИ ПЛАНИР	РАДОВАНКА ШКРБИЋ, дипл.инж.арх.				
ПЛАНИР САРАДНИК	ДАЛИБОР ЈУРИЦА, дипл.инж.геод.				
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел.техн.				
Е-БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017.	БРОЈ ЛИСТА	6.1.a






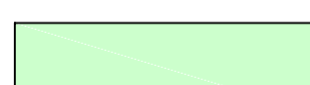


# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О


- НАЦРТ ПЛАНА -



## ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 2)

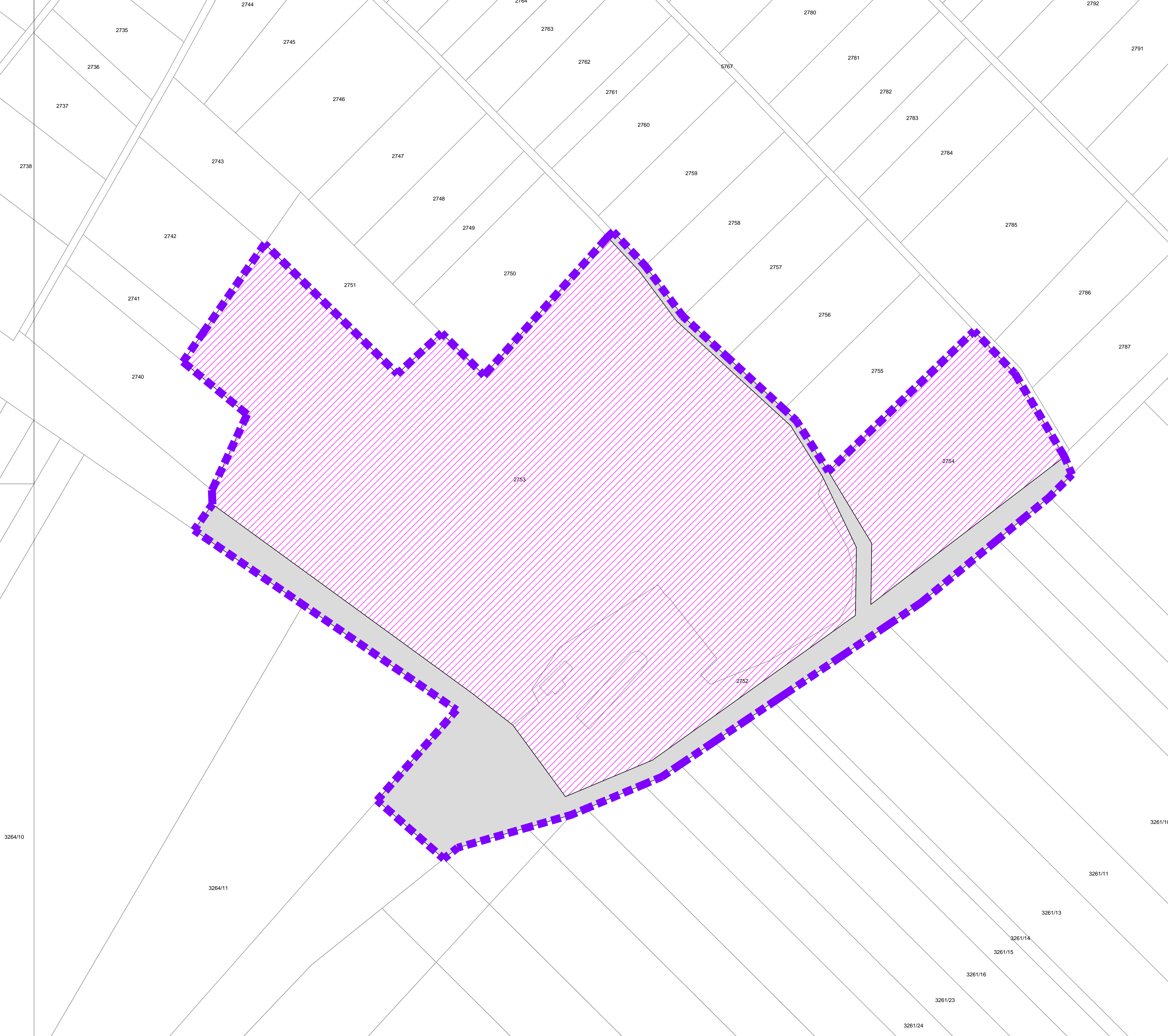
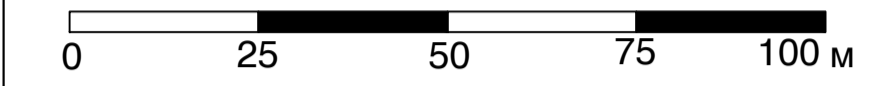
ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

-  СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
- 6** ПОМОЋНИ ФУДБАЛСКИ ТЕРЕН
-  КОМПЛЕКС ВЕРСКОГ ОБЈЕКТА
-  СПОМЕНИК КУЛТУРЕ
-  ПАРК
-  УЛИЧНИ КОРИДОР
-  ПИО"ПОТАМИШЈЕ"
-  ЗАШТИТНА ЗОНА ПИО"ПОТАМИШЈЕ"
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	О П О В О		
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: <small>ОДЕЉЕНЕ ЗА ИМОВНИСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСРЕДСТВО, УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО</small>		
ОБРАЂИВАЧ	 <b>ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД</b> ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВТИЋ		
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО		
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 2) ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА		
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР	РАДОВАНКА ШКРЕБИЋ, дипл. инж. арх.		
САРАДНИК	СЛАВИЦА ПИВЧИЧКИ, дипл. инж. појз. арх.		
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел. техн.		
Е-БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017.
		БРОЈ ЛИСТА	<b>6.2.6</b>

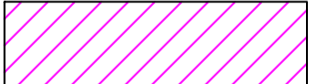

# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О


- НАЦРТ ПЛАНА -



**ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 1)**

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

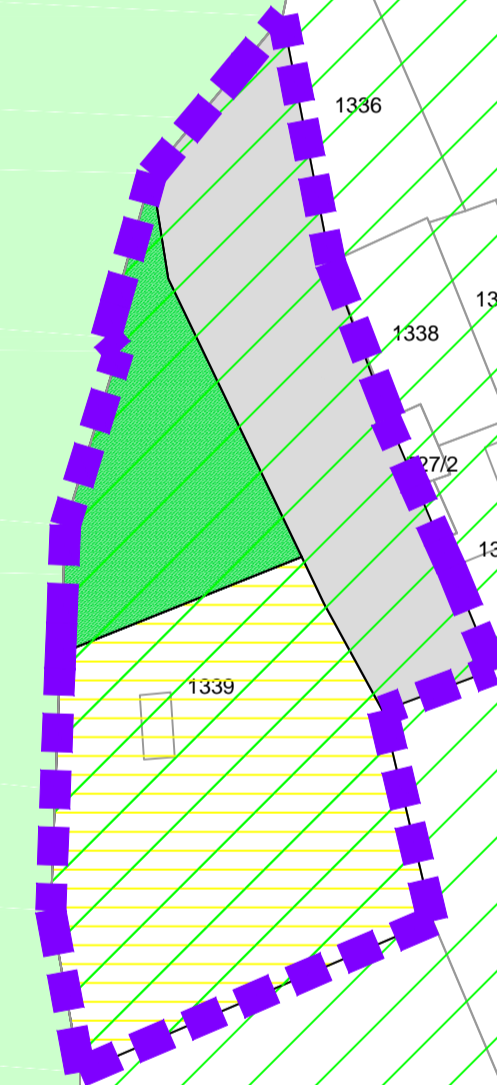
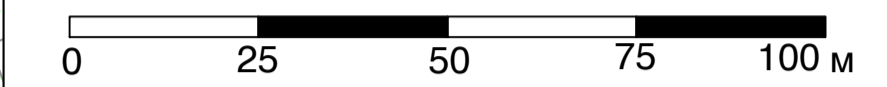
-  РАДНЕ ПОВРШИНЕ - ПРОИЗВОДНО-СКЛАДИШНЕ ДЕЛАТНОСТИ
-  УЛИЧНИ КОРИДОР

 ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	О П О В О		
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕНЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И ТРАВЕЖИВАНСТВО		
ОБРАТИВАЧ		ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД	
	ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВИЋ		
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО		
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 1) ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА		
ОДГОВОРНИ ПЛАНИРАЧ	РАДОВАНКА ШКРЕБИЋ, дипл.инж.арх.		
ПЛАНИРАЧ САРАДНИК	ДАЛИБОР ЈУРИЦА, дипл.инж.геод. ЗОРАН КОРДИЋ, дипл.инж.саоб.		
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел.техн.		
Е. БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017. БРОЈ ЛИСТА <b>6.2.a</b>

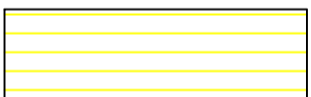


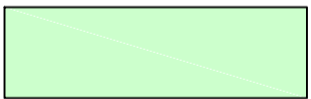


# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О

- НАЦРТ ПЛАНА -



## ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 3)

### ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

-  СТАМБЕНА ЗОНА МАЊЕ ГУСТИНЕ
- 1** КОМПЛЕКС ДОМА ЗА СТАРА ЛИЦА
-  СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
- 8** СТРЕЛИШТЕ
-  УЛИЧНИ КОРИДОР
-  ПИО "ПОТАМИШЈЕ"
-  ЗАШТИТНА ЗОНА ПИО "ПОТАМИШЈЕ"
  
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ППО ОПОВО

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	О П О В О		
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И ТРАЈЕВНОСТ		
ОБРАЂИВАЧ		ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД	
		ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВИЋ	
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО		
НАЗИВ КАРТЕ	ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ У К.О. САКУЛЕ (ЛОКАЦИЈА 3) ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА		
ОДГОВОРНИ ПЛАНИРАЧ	РАДОВАНКА ШКРБИЋ, дипл. инж. арх.		
ПЛАНИР САРАДНИК	СЛАВИЦА ПИВНИЧКИ, дипл. инж. пејз. арх.		
ТЕХНИЧАР	АЉОША ДАБИЋ, ел. техни.		
Е. БРОЈ	2614	ДАТУМ	ДЕЦЕМБАР 2017. БРОЈ ЛИСТА <b>6.2.В</b>

**В) АНАЛИТИЧКО - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**



1. Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово чији је саставни део Одлука о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину измена и допуна просторног плана општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 11/16) и Одлука о изменама одлуке о изради Измена и допуна просторног плана општине Опово („Службени гласник општине Опово“, број 1/17)



На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), члана 9. став 5. Закона о статешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010) и члана 55. став 1. тачка 6. Статута општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр. 18/2012, 3/2013, 5/2014), Скупштина општине Опово, по прибављеном мишљењу Комисије за планове бр. 06-44 од 04.10.2016. године на седници одржаној 15.11.2016. године, донела је:

## ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО

### Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Просторног плана Општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр. 3/2011) (у даљем тексту: План).

### Члан 2.

Измене и допуне Просторног плана Општине Опово односе се на следеће делове Просторног плана Општине Опово:

- катастарске парцеле бр. 2753, 2754, 1339 и 986/2 КО Сакуле и  
- катастарске парцеле бр. 305/1, 305/2 и 306 КО Баранда.

Графички приказ границе обухвата Измена и допуна Просторног плана Општине Опово је саставни део ове Одлуке.

### Члан 3.

Израда и допуна Просторног плана Општине Опово је резултат процеса сталног праћења и оценивања стања у простору и поређења са постојећим планским решењима.

Изменама и допунама Плана приступа се због утврђене потребе преиспитивања и редефинисања намена утврђених Просторним планом Општине Опово за предметни обухват.

### Члан 4.

Приликом израде и спровођења поступка доношења Измена и допуна Просторног плана Општине Опово а обзиром да се измене односе на просторе који су државна својина РС и јавна својина Општине Опово, неће се

организовати рани јавни увид већ ће се одмах приступити изради Нацрта Плана.

### Члан 5.

Рок за израду Плана је 6 (шест) месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

### Члан 6.

Носилац израде Плана је Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општине Опово.

Израда Плана уступа се у складу са законом којим се уређују јавне набавке.

### Члан 7.

Нацрт Плана ће се бити изложен на јавни увид у згради Општине Опово, а оглашаваће излагања на јавни увид обавиће носилац израде, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општине Опово.

### Члан 8.

Средства за израду Плана ће се обезбедити из буџета Општине Опово.

### Члан 9.

Саставни део ове Одлуке представља Одлука о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Просторног плана општине Опово.

### Члан 10.

План је потребно израдити у осам (8) примерака у аналогном и осам (8) примерака у дигиталном облику.

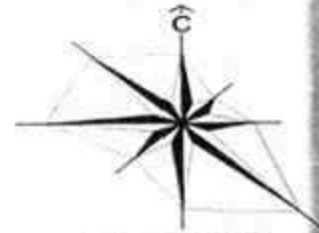
### Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у („Општински службени гласник општине Опово“).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
БРОЈ: 011-27/2016  
ДАНА: 15.11.2016. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Драган М. Угринов, дипл. екон.  
мастер менаџмента у здравству


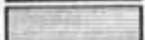


# ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ О П О В О НАСЕЉЕ САКУЛЕ



P = 1: 5000

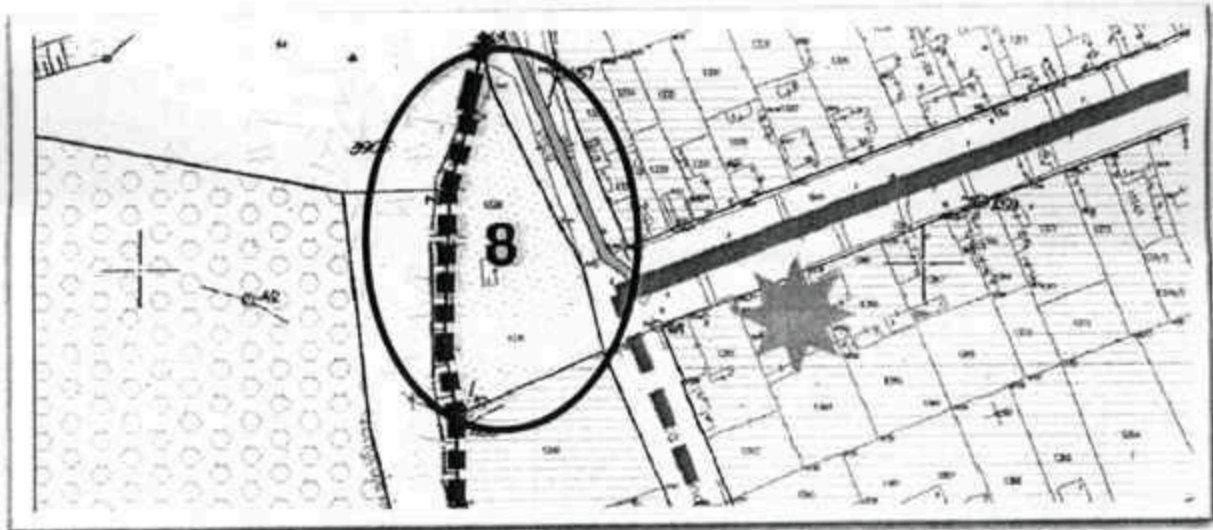
ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ УРЕЂЕЊА НАСЕЉА САКУЛЕ - КАРТА БРОЈ 6.2.  
НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

	ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ
	КОМПЛЕКС ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
	КОМПЛЕКС ШКОЛЕ
	СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ

НАМЕНА ОБЈЕКТА ЗА ЈАВНЕ ПОТРЕБЕ

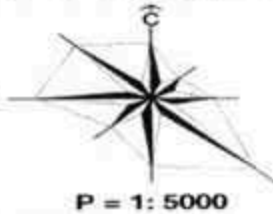
8 СТРЕЛИШТЕ



КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БР. 1339 КП САКУЛЕ ЧИЈА СЕ НАМЕНА МЕОА



# ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ О П О В О НАСЕЉЕ САКУЛЕ



ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ УРЕЂЕЊА НАСЕЉА САКУЛЕ - КАРТА БРОЈ 6.2.  
НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

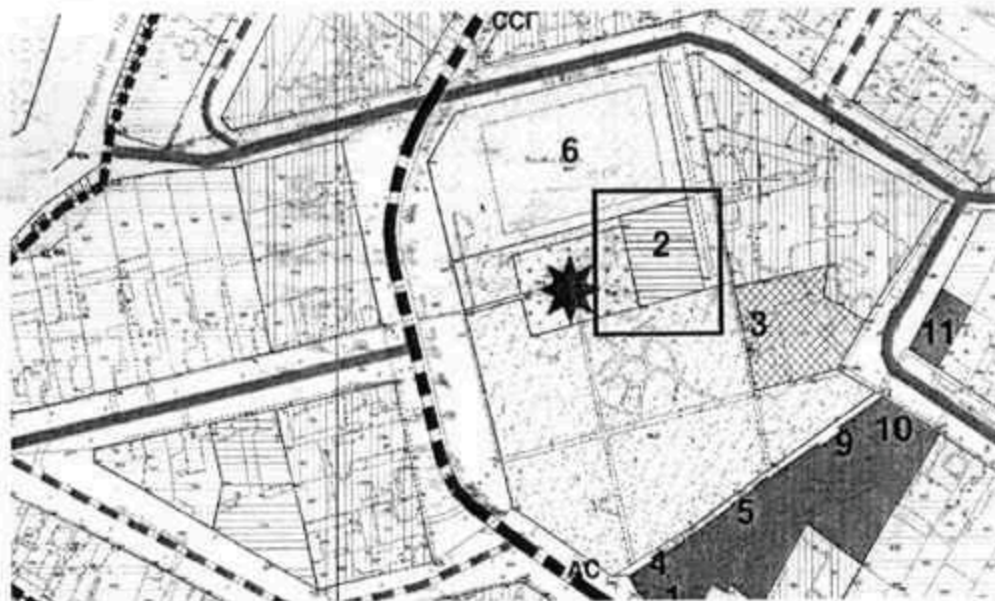
## ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

	ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ
	КОМПЛЕКС ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
	КОМПЛЕКС ШКОЛЕ
	СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ

УЛИЧНИ КОРИДОР

## НАМЕНА ОБЈЕКТА ЗА ЈАВНЕ ПОТРЕБЕ

- |   |  |
|---|--|
| 1 | МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА, МЕСНА КАНЦЕЛАРИЈА, ГАЛЕРИЈА, БИБЛИОТЕКА |
| 2 | ДЕЧИЈА УСТАНОВА  |
| 3 | ОСНОВНА ШКОЛА  |
| 4 | АМБУЛАНТА, АПОТЕКА                                       |
| 5 | ДОМ КУЛТУРЕ  |
| 6 | ФУДБАЛСКО ИГРАЛИШТЕ                                      |



НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БР. 986/2 КП САКУЛЕ ПЛАНИРАНИ КОМПЛЕКС ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ (2- ДЕЧИЈА УСТАНОВА ) СЕ МЕЊА НАМЕНА ПОВРШИНА

# ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ О П О В О НАСЕЉЕ БАРАНДА



ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ УРЕЂЕЊА НАСЕЉА БАРАНДА - КАРТА БРОЈ 5.2

НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

Р = 1: 5000

## ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

	ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ
	ЦЕНТАР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЈУ И СПЕЦИЈАЛИЗОВАНА ЛЕЧЕЊА
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
	ГРОБЉЕ
	КОМПЛЕКС ОБЈЕКТА ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ НАСЕЉА
	КОМПЛЕКС ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА
	УЛИЧНИ КОРИДОР
1	МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА, МЕСНА КАНЦЕЛАРИЈА, БИБЛИОТЕКА
2	ДЕЧАЈА УСТАНОВА
3	ОСНОВНА ШКОЛА
4	АМБУЛАНТА



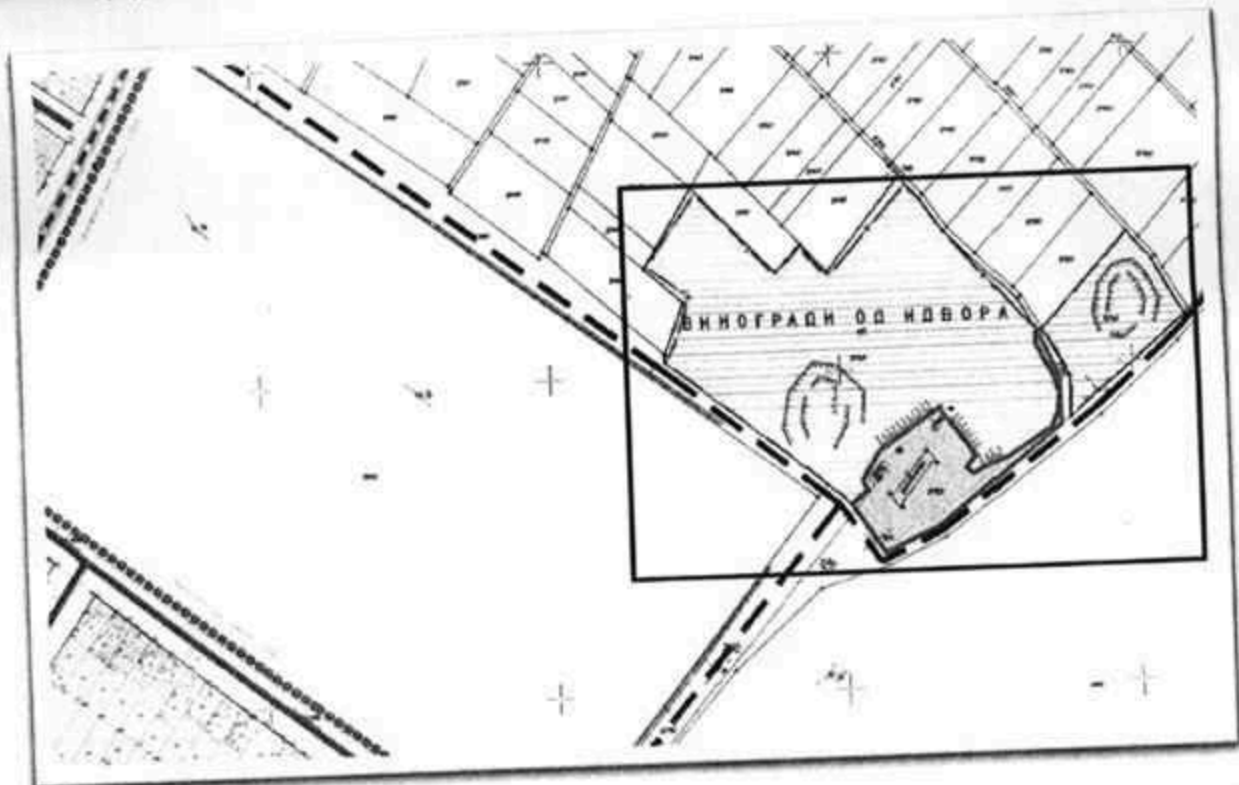
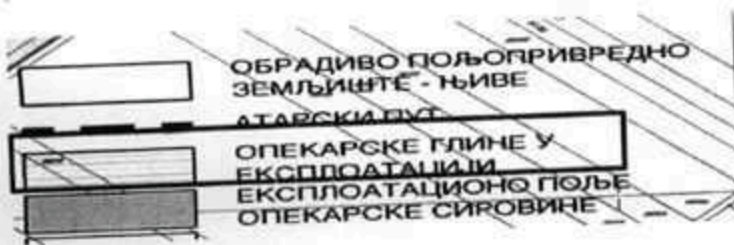
КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БР.305/1, 305/2 и 306 КП БАРАНДА ЧИЈА СЕ НАМЕНА МЕЊА

# ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ О П О В О НАСЕЉЕ САКУЛЕ



P = 1: 5000

ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ УРЕЂЕЊА НАСЕЉА САКУЛЕ - КАРТА БРОЈ 6.2.  
НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА



КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БР. 2753 и 2754 КО САКУЛЕ ЧИЈА СЕ НАМЕНА  
МЕЊА

На основу члана 5 и члана 9.став 2. Закона о статешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/2004 и 88/2010), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука, 132/2014 и 145/2014) чланова 20. и 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“,бр.129/07) и члана 55. став 1. тачка 6. Статута општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“,бр.18/2012, 3/2013, 5/2014), Скупштина општине Опово, на седници одржаној 15.11. 2016. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О НЕ ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ  
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА  
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ИЗМЕНА И  
ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА  
ОПШТИНЕ ОПОВО**

**Члан 1.**

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Просторног плана општине Опово на животну средину, ( у даљем тексту: Стратешка процена).

**Члан 2.**

Циљ доношења измена и допуна Просторног плана општине Опово (у даљем тексту: План) су утврђене потребе редефинисања планских решења.

**Члан 3.**

Разлози за не приступање изради Стратешке процене дефинисани су на основу могућих утицаја на следећи начин:

-основни разлог због којег није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину је да је за Просторни план општине Опово урађена Стратешка процена утицаја на животну средину, као и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, на који је сагласност дало Одељење за имовинско правне,стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општине Опово;

-Мишљење Одељења за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општине Опово број 501-77/2016 године од 03.10.2016.године да се за Измене и допуне Просторног плана општине Опово не приступи изради Стратешке процене;

- разлог не приступања изради Стратешке процене је и тај да се може сматрати планска решења су таква да се не очекује значајни утицаји који би захтевали израду нове стратешке процене утицаја на животну средину.

**Члан 4.**

У вези са наведеним критеријумима констатује се да су планска решења у свим областима интегрисана са заштитом животне средине и да реализацијом предложених решења неће доћи до значајних негативних утицаја на животну средину.

**Члан 5.**

Ова одлука је саставни део Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општин Опово.

**Члана 6.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у („Општински службени гласник општине Опово“).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
БРОЈ: 011-28/2016  
ДАНА: 15.11.2016. године  
ОПОВО

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Драган М. Угринов, дипл.екон.  
мастер менаџмента у здравству



# ОПШТИНСКИ СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ОПОВО

БРОЈ 1

ОПОВО, 25. МАРТ 2017. ГОДИНЕ

На основу члана 92. став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исправка, 108/2013, 142/2014, 68-2015-др.закон, 103/2015 и 99/2016) и члана 55. Статута општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“ број 18/2012, 3/2013 и 5/2014) Скупштина општине Опово, на седници одржаној дана 14.03.2017. године, донела је

## О Д Л У К У О ВРШЕЊУ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ОПШТИНЕ ОПОВО ЗА 2016. ГОДИНУ

### Члан 1.

За вршење екстерне ревизије завршног рачуна буџета општине Опово за 2016. годину, на основу сагласности Државне ревизорске институције, бр. 400-340/2017-04 од 23. 01. 2017. године, ангажоваће се лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја, прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

### Члан 2.

Избор и ангажовање лица из члана 1. ове Одлуке, извршиће се у складу са одредбама Закона о јавним набавкама.

### Члан 3.

Извештај о извршеној ревизији биће саставни део завршног рачуна буџета општине Опово за 2016. годину.

### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Општинском службеном гласнику општине Опово“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ОПОВО

Број: 011-3/17

Дана: 14.03.2017. године

О П О В О

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Драган М. Угринов, дипл. екон.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС, бр. 135/04 и 88/10) и члана 55. став 1. тачка 6. Статута општине Опово („Општински Службени гласник општине Опово“, бр. 18/2012, 3/2013 и 5/2014) Скупштина општине Опово, по прибављеном мишљењу Комисије за планове 06-13 / 2017 од 24. 02. 2017. године, Скупштина општине Опово на седници одржаној 14. 03. 2017. године, доноси

## О Д Л У К У

## О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО

### Члан 1.

У Одлуци о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово („Општински Службени гласник општине Опово“, број 11/2016) мења се члан 4. и гласи:

### Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите предметног простора заснивају се на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са природним и створеним вредностима.

Визија и основни циљеви израде Измена и допуна Плана јесу задовољење савремених корисника простора, кроз редефинисање површина намењених за спорт и рекреацију (стрелиште), радне садржаје (опекарске глине у експлоатацији) и локације предшколске установе у насељу Сакуле, као и промена намене локације комплекса објекта водоснаблевања у насељу Баранда.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите предметног простора Израда и

допуна Плана подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, усклађивањем свих видова коришћења и заштите подручја.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Измена и допуна Просторног плана чине грађевинско и пољопривредно земљиште.“

#### Члан 2.

Члан 5. Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово, мења се и гласи:

„Рок за израду Нацрта Измена и допуна плана је 75 дана од дана достављања Обрађивачу плана извештаја о обављеном раном јавном увиду, достављања овереног катастарско-топографског плана са ажурним стањем на терену за обухват локалитета, који су предмет измена и допуна плана и добијања услова од надлежних органа и организација.“

#### Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Општинском службеном гласнику општине Опово“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ОПОВО  
Број:011-4/17  
Датум:14.03.2017.г  
ОПОВО

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Драган М. Угринов, дипл.екон.  
мастер менаџмента у здравству

На основу члана 64. Закона о јавној својини (“Службени гласник РС” број 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 14. став 1. тачка 3. и члан 18. Уредбе о буџетском рачуноводству (“Службени гласник РС” број 125/2003 и 12/2006) и члана 7 и 9 Правилника о попису имовине и обавеза (“Општински службени гласник општине Опово” број 5/2015) и члана 55. Статута општине Опово (“Општински службени

гласник општине Опово” број 18/2012, 3/2013 и 5/2014), Скупштина општине Опово на седници одржаној дана 14.03.2017. године, доноси

### О Д Л У К У О УСВАЈАЊУ ПРОЦЕНЕ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ОПОВО

#### Члан 1.

Усваја се процена тржишне вредности грађевинског земљишта и грађевинских објеката, пољопривредног земљишта, локалних путева, некатегорисаних путева и улица у јавној својини општине Опово, и то:

- за стамбени простор за социјалне групе укупне површине 33м<sup>2</sup>, у износу од 165.000,00 динара
- за стамбене зграде укупне површине 8.282 м<sup>2</sup>, у износу од 306.217.300,00 динара
- за здравствену станицу укупне површине 284 м<sup>2</sup>, у износу од 5.680.000,00 динара
- за пословне зграде укупне површине 41.325 м<sup>2</sup>, у износу од 249.839.498,60 динара
- за објекте за потребе образовања укупне површине 1.373 м<sup>2</sup>, у износу од 54.630.004,36 динара
- за складишта, силосе, гараже и слично укупне површине 7.654 м<sup>2</sup>, у износу од 5.690.298,76 динара
- за саобраћајне објекте ( улице, регионални пут) укупне површине 1.957.208 м<sup>2</sup>, у износу од 3.368.881.600,00 динара
- за водовод укупне површине 544 м<sup>2</sup>, у износу од 12.698.000,00 динара
- за друге облике водоводне инфраструктуре укупне површине 59м<sup>2</sup>, у износу од 218.000,00 динара
- за спортске и рекреативне објекте укупне површине 9.317 м<sup>2</sup>, у износу од 51.168.000,00 динара
- за објекте установе културе укупне површине 2.501м<sup>2</sup>, у износу од 112.650.000,00 динара
- за пољопривредно земљиште укупне површине 22.646 м<sup>2</sup>, у износу од 2.491.060,00 динара
- за грађевинско земљиште укупне површине 883.604 м<sup>2</sup> у износу од 899.054.800,00 динара;

2. Прибављени подаци и услови за израду планског документа



Прибављени су услови од следећих надлежних органа и институција:

- ОПШТИНА ОПОВО, Општинска управа, одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, број 501-84/2017 од 03.08.2017.год.;
- РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД, Београд, број 02-423/17 од 07.08.2017.год.;
- ЈП СРБИЈАГАС, Нови Сад, број 06-01-3065/1 од 08.08.2017.год.;
- ЈАВНА МЕДИЈСКА УСТАНОВА РТС, Београд, број 2004/2017;
- „ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ“, Нови Сад, број 03-2002/2 од 11.08.2017.год.;
- МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, Београд, бр. 532-02-00162/2017-02 од 11.08.2017.год.;
- ЈП МЛАДОСТ ОПОВО, број 2040-1/2017 од 21.08.2017.год.;
- РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД, Београд, број 922-3-51/2017 од 22.08.2017.год.;
- ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЕНЕРГЕТИКУ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И САОБРАЋАЈ, Нови Сад, број 143-310-256/2017-03 од 24.08.2017.год.;
- НИС гаспром њефт, Нови Сад, бр. NM\_046000/iz-do/12532 од 29.08.2017.год.;
- ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ А.Д., Београд, број 130-00-UTD-003-387/2017-002 од 28.08.2017.год.;
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, Београд, број 6995/287724/2-2017 од 31.08.2017.год.;
- ВОЈВОДИНАШУМЕ, Петроварадин, број 3206/1 од 01.09.2017.год.;
- ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ, огранак ЕД Панчево, број 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-200065/2-17 од 23.08.2017.год.;
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Београд, број 217-1275/17 од 08.09.2017.год.;
- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ПАНЧЕВО, број 895/2 од 18.08.2017.год.;
- ЈП ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ, Нови Сад, број I-973/4-17 од 27.09.2017.год.;
- ТЕЛЕНОР Д.О.О., Београд;
- ВИП, Београд, од 30.11.2017.год.;
- ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ, Београд, број 953-23448/17-1 од 04.12.2017.год.





Примљено:	07.08.2017
Број	реш.орг.јед.
11736/4	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за имовинско правне,  
стамбено комуналне послове,  
урбанизам, грађевинарство и  
заштиту животне средине  
Број : 501-84/2017  
Датум : 03.08.2017 године  
Опово

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
Железничка 6/III  
21000 Нови Сад

**Предмет: Достава услова за потребе израде Измена и допуна ШПО Опово из надлежности Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине**

У вези вашег захтева бр. 1425/6 веза: Е-2614 од 02.08.2017 године, достављамо вам тражене податке:

- На територији општине Опово не спроводи се мониторинг – контрола квалитета ваздуха, површинских и подземних вода, земљишта, буке и нејонизујућег зрачења;
- „Брантнер“ д.о.о. врши сакупљање, транспорт и одлагање комуналног отпада на неуређену депонује сметлиште у Сакулама на основу Локалног плана управљања отпадом на територији општине Опово за период од 2010-2020 године. На основу Споразума о формирању региона са градом Панчевом и Регионалног плана управљања отпадом за регион Панчево/Опово, комунални отпад одлагаће се на регионалну депонију. Инертни отпад одлаже се на предвиђене локације у сва четири насељена места општине Опово, опасни отпад преузимају овлашћени оператери;

Доставити:

1. Наслову
2. Архиви



Руководилац одељења,

Раде Цветановић, маст.инж.грађ.

Л. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЗВОДНЕ

Н О В Е И Д

Примљено:	11.08.2017	Орг. Јед.
Број:	Прилог	
МББ/1		

Прилог М  
Образан В/С-ПР-1

ИДЕНТИФИКАЦИЈА ПОТЕНЦИЈАЛНИХ ОПАСНОСТИ

У овом прилогу дат је образац за идентификацију и прелиминарну анализу потенцијалних опасности. Табела М.1 - Идентификација и прелиминарна анализа потенцијалних опасности

ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА	Да ли постоји потенцијална опасност	Конкретан опис потенцијалне опасности у односу на затечено стање, а према провешеној величини потенцијалне опасности	Величина потенцијалне опасности	Могуће последице по штићене вредности	
1	2	3	4	5	6
<b>3. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОПАСНОСТИ ОД ПОПЛАВА (ПН-3)</b>					
3.1	Карактеристике поплаве	<i>ПОСТОЈИ</i>	Обилне кише. Средње брз настанак поплаве. Бујичне поплаве. Поплава коју одликују мале брзине и дубине до 30 цм., Дужина трајања до 10 дана. Перриод појаве (пролеће и јесен) Нема рушења и преливања насипа. Присућност подземних вода ( до 20 цм).Настанак поплаве ( у року до 3 дана)	<i>СРЕДЊА - 3</i>	Због настанка догађаја постављају се питања у медијима да ли су све мере предузете како треба у складу са законом. Сиромашни слојеви становништва долазе у још лошији положај. Ситни стучарски ремешка јавног реда и мира. Безбедност становништва није нарушена. Ангажовање реловних полицијских патрола.
3.2	Изграђеност система заштите од поплаве	<i>ПОСТОЈИ</i>	Правно нормативна регулатива у фази израде. Заштитни систем ( насипа 50% изграђен) Нема система ране најаве. Имају делимично организоване снага за заштиту од поплава 60% од потребног. Постоје делимична организација субјеката за решавање у случају поплава ( 50%). Има опрема и средстава за заштиту од поплава ( 30 %) од потребног. Планирана финансијска средства за набавку опреме и средстава ( 40%) Делимично спровођење превентивно техничких мера заштите од поплава.	<i>СРЕДЊА - 3</i>	Незнатан прекид у функционисању јавног превоза у реону Оново-Зрењанин и Оново-Панчево-Београд од 5 до 10 дана. Путеви су без оштећења, мали број препрека. Нема потребе за рашчишћавањем путева. Прескидања струјом и енергентима до 1 дан у реону Оново. Прескидања комуналног система до 1 дан. Нема потребе за алтернативним снабдевањем водом. Изолације материјала насипа. Тако да постоји велика могућност за пробијање насипа(лом).
3.3	Густина насељености и величина животињског фонда, количина културних и материјалних добара	<i>ПОСТОЈИ</i>	Полуурбано насеље са густином насељености од до 200 становника по квадратном километру. Изграђеност инфраструктуре (саобраћај и др.) Постојање обрадљивих пољопривредних површина, коришћених за производњу усва. Изграђеност фарми за узгој животињског фонда капацитета 500 до 1000 јединки.	<i>МАЛА - 2</i>	Нарушени услови за живот у смислу нестанка енергената до 1 дан, нарушено снабдевање храном и водом до један дан. Нема примера срушених или оштећених стамбених објеката. Нема потреба за евакуацијом. Лакоше повређених до 11 -20, тешко повређених до 10.

3.4	<p>Могућност генерисања других опасности</p>	<p><i>ПОСТОЈИ</i></p>	<p>Истовремено уз поплаву настајање опасности, хемичког улеса на малим постројењима са опасним материјала уз присуство пожара, епидемија и епизоција мањег обима(заразних болести за луде и животиње), билихних заразних болести.</p>	<p><i>СРЕДЊА - 3</i></p>	<p>Нарушени услови за живот, нарушено снабдевање храном и водом до један дан. Нема примера срушених или оштећених објеката за смештај животиња. Нема потреба за евакуацијом. До 1% утинутих животиња једне врсте услед повреда и незаразних болести и до 10% лакше повређених животиња или оболелих од незаразних болести</p>
-----	--	-----------------------	---	--------------------------	---

**Прилог II**  
**Образак ВС-ПР-2**  
**ПРОЦЕНА РИЗИКА**

У овом прилогу дат је образац за процену ризика. Табела Н.1 - Процена ризика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА		Величина на опасност	Учесталост (У1)	Повредљивост (рањивост)	Вероватноћа	Штета	Критичност	Последице	Ниво ризика	Категорија ризика	Прихватљивост	Мере за третман ризика
3.	<b>РИЗИЦИ ОД ПОПЛАВА</b>											
3.1	Карактеристике поплаве	3	3	3	3	3	3	3	9	3	<b>ПРИХВАЋЉИВ</b>	-
3.2	Израђеност система заштите од поплаве	3	3	3	3	4	1	5	15	4	<b>НЕПРИХВАЋЉИВ</b>	Извршити санитацију напона на несвојомремену лету где постоји процес сувоше. Предузимање децентрализованих мера за спречавање ударних таласа на напинима. Формирање и оспособљавање тима за решавање у случају поплаве.
3.3	Густина насељености и величина животињског фонда, количина културних и материјалних добара	2	3	3	3	2	2	3	9	3	<b>ПРИХВАЋЉИВ</b>	-
3.4	Могућност генерисања других опасности	3	3	3	3	3	3	5	15	4	<b>НЕПРИХВАЋЉИВ</b>	Обезбедити алтернативне изворе снабдевање водом у насељима где је квалитет воде испод прихватљивог. Адекватна места за смештај уколико дође до настанка поплаве. Предузимање здравствених и ветеринарских мера.

Прилог М  
Образак В/С-ПР-1

ИДЕНТИФИКАЦИЈА ПОТЕНЦИЈАЛНИХ ОПАСНОСТИ

У овом прилогу дат је образац за идентификацију и прелиминарну анализу потенцијалних опасности. Табела М.1 - Идентификација и прелиминарна анализа потенцијалних опасности

1	2	3	4	5	6
ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА	Да ли постоји потенцијална опасност	Конкретан опис потенцијалне опасности у односу на затечено стање, а према процененој величини потенцијалне опасности	Величина потенцијалне опасности	Могуће последице по штићене вредности	
<b>6. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОПАСНОСТИ ОД СНЕЖНИХ МЕЂАВА, НАНОСА И ПОШЕДЦИЦЕ (ПН-6)</b>					
6.1	Подручја на којима се појављују опасности	<i>ПОСТОЈИ</i>	Мали градови и села, индустријска и грађевинска постројења и опреме (далеководи, грађевински кранови и дизелице и сл.), саобраћајна инфраструктура (мостови, вијадукти, коловози ...), копнени, ваздушни и речни саобраћај, површини објекти (школе, вртићи, болнице), монтажни објекти, национални паркови (шуме, шумско растиње и дрвеће), дрвореди, културни и историјски споменици.	<i>СРЕДЊА - 3</i>	Поједине изјаве пољитичара о потреби одвајања утрожених подручја. Саромашни слојеви становништва долазе у још лошији положај. Ситни случајеви ремећења јавног реда и мира. Безбедност становништва није нарушена. Ангажовање регионалних полицијских патрола. Због насталих регионалних постављају се питања у медијима да ли су све мере предузете како треба у складу са законом.
6.2	Време појављивања и време трајања опасности	<i>ПОСТОЈИ</i>	Снежна међава, наноси; децембар-фебруар, погледница: новембар-март време трајања дуже од 3 дана.	<i>МАКСИМАЛНА - 5</i>	Нарушени услови за живот, нарушено снабдевање храном и водом до један дан. Нема примера срушених или оштећених објеката за смештај животиња. Нема потреба за евакуацијом. Штета не прелази 1% националног дохотка оствареног на подручју у претходној години.

6.3	Активности угрожене појавом опасности	<i>ПОСТОЈИ</i>	<p>Мање отежан рад електропривредног система, мање отежано снабдевање становништва основним животним намирницама, мање отежано кретања становништва и обављања свакодневних послова, мање отежано функционисање хитних служби, мање отежано обављање копненог, речног и ваздушног саобраћаја.</p>	<p>ММЛД - 2</p> <p>Незнатан прекид у функционисању јавног превоза од неколико сати. Путани су без оштећења, мали број препрека. Увек има потребе за рашчишћавањем путева. Прекид снабдевања струјом и енергентима до 1 дан. Прекид рада компјуталног система до 1 дан. Нема потребе за алтернативним снабдевањем водом.</p>
6.4	Могућност генерисања других опасности	<i>ПОСТОЈИ</i>	<p>Истовремено уз снежне мјаве, наносе и погледу настајање опасности од: техничко-технолошког улеса у транспорту опасних материја.</p>	<p>ММЛД - 2</p> <p>Због постојања лакших и тежих повреда код већег броја људи због погледнице(голови костију код људи), неопходно је коришћење великих количина лекова и материјалних здравствених средстава. Од угрожених повреда, до 50% случајева на болничком збриндавању до 30 дана.</p>

**Прилог II**  
**Образац В/С-ПР-2**

**ПРОЦЕНА РИЗИКА**

У овом прилогу дат је образац за процену ризика. Табела Н.1 - Процена ризика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА	Величина опасности	Учесталост (У2)	Повредливост (ранљивост)	Вероватноћа	Штета	Критичност	Последице	Ниво ризика	Категорија ризика	Прихватљивост	Мере за третман ризика	
<b>6. РИЗИЦИ ОД СНЕЖНИХ МЕЂАВА, НАНОСА И ПОЛЕДИЦЕ</b>												
6.1	Подручја на којима се појављује опасности	3	3	4	2	1	4	1	2	1	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
6.2	Време појављивања и време трајања опасности	5	3	4	2	2	4	2	4	2	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
6.3	Активности утрожене појавом опасности	2	3	3	3	2	4	2	6	3	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
6.4	Могућност генерисања других опасности	2	2	3	2	1	5	1	2	1	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-

Прилог М  
Образац В/С-ПР-1

**ИДЕНТИФИКАЦИЈА ПОТЕНЦИЈАЛНИХ ОПАСНОСТИ**

У овом прилогу дат је образац за идентификацију и preliminарну анализу потенцијалних опасности. Табела М.1 - Идентификација и preliminарна анализа потенцијалних опасности

1	2	3	4	5	6
ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА	Да ли постоји потенцијална опасност	Конкретан опис потенцијалне опасности у односу на затечено стање, а према пролењеној величини потенцијалне опасности	Величина потенцијалне опасности	Могуће последице по штићене вредности	
<b>1. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОПАСНОСТИ ОД ЗЕМЉОТРЕСА (ПН-1)</b>					
1.1. Постојање документата планског мониторинга	<i>ПОСТОЈИ</i>	Не постоји хазардна и прогнозна карта, не постоји карта сеизмичког зонирања градова и не постоји геодинамични мониторинг. Не постоји особа оспособљена за рад са документима. Основни степен сензменичности подручја (МСК-64) од 6 <sup>0</sup> до 7 <sup>0</sup>	<b>МАКСИМАЛНА - 5</b>	Услед слабо организоване припремљености и организације помоћи наносе се негативне последице на психолошку снагу становништва да се избори са ефектима елементарних непогода и других несрећа. Спорадични случајеви јавног насиља, ситне плачке и нереди. Проблеме решавају редовне полицијске патроле.	
1.2. Постојање система за идентификацију, рану најаву и обавештавање	<i>ПОСТОЈИ</i>	Не постоји систем за идентификацију, рану најаву и обавештавање становништва и информисање. Не постоје особе оспособљене за руковање системима. Не планира се њихова изградња.	<b>МАКСИМАЛНА - 5</b>	Незнатан прекид у функционисању јавног превоза од неколико сати. Путевни су без оштећења, мали број препрека. Нема потребе за рашчишћавањем путева. Прекид снабдевања струмом и енергентима до 1 дан. Прекид рада комуналног система до 1 дан. Постоји потреба за алтернативним снабдевањем водом.	



1.3	Постојање система мониторинга и евиденције	ПОСТОЈИ	Не постоји евиденција важних објеката осетљивих на јаке потресе, не постоје планови за мониторинг, не постоје планови за предузимање мера за заштиту становништва и добара, не постоје планови за реаговане у случају јаких потреса, не постоје особе обучене и оспособљене за вршење мониторинга	МАКСИМАЛНА - 5	Очекивана дејства земљотреса на територији Општине: 3% (800 објеката) порушених објеката од ферипча и набоја ("сремачке куће"), од 15% до 20% тежа оштећења на објектима, и испод 10% лака оштећења на објектима. Оштећено до 25% имовине грађана и привреде, нема нарушавања безбедности објеката, потребне мање интервенције, испуцали зидови на местима Процена штете је да њен износ прелази 5% националног дохотка оствареног на територији Општине.
1.4	Густина насељености и величина животињског фонда	ПОСТОЈИ	Урбано насеље са густином насељености од 500 до 1000 становника по квадратном километру. Неурбано насеље са густином насељености од 200 до 300 становника по квадратном километру. Укупно 700-900 града сточног фонда по км <sup>2</sup>	ВЕЛИКА - 4	Нарушени услови за живот у смислу енергената до 1 дан, нарушено снабдевање храном и водом до 1 дан. Нема примера срушених или оштећених стамбених објеката. Нема потребе за евакуацијом. 1-2 погинула и/или нестала човека. Лаке повређених од 11 до 20, тешко повређених до 10.
1.5	Могућност генерисања других опасности	ПОСТОЈИ	Истовремено уз земљотрес настајање опасности од хемијског удеса на мањим постројењима са опасним материјама уз присуство пожара, епидемија и епизоотија (заразних болести за људе и животиње). Настајање поплаве	СРЕДЊА - 3	Због постојања лакших повреда код већег броја људи, неопходно је повећано коришћење лекова и материјалних здравствених средстава. До 25% случајева на болничком збрињавању до три дана.

Прилог Н  
Образак В/С-ПР-2

**ПРОЦЕНА РИЗИКА**

У овом прилогу дат је образац за процену ризика. Табела Н.1 - Процена ризика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА</b>	Величина опасности	Учесталост (У1 или У2)	Повредливост (рањивост)	Вероватноћа	Штета	Критичност	Последице	Ниво ризика	Категорија ризика	Прихватљивост	Мере за третман ризика	
<b>1. РИЗИЦИ ОД ЗЕМЉОТРЕСА</b>												
1.1.	Постојање докумената планског мониторинга	5	У1 - 1	2	2	2	3	2	4	2	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
1.2	Постојање система за идентификацију, рану најаву и обавештавање	5	У1 - 1	2	2	1	3	2	4	2	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
1.3	Постојање система мониторинга и евиденције	5	У1 - 1	3	1	3	4	3	4	2	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
1.4	Густина насељености и величина животињског фонда	4	У1 - 1	2	2	3	3	3	6	3	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-
1.5	Могућност генерисања других опасности	3	У1 - 1	2	2	3	3	3	6	3	<i>ПРИХВАТЉИВ</i>	-

Прилог М  
Образак В/С-ПР-1

**ИДЕНТИФИКАЦИЈА ПОТЕНЦИЈАЛНИХ ОПАСНОСТИ**

У овом прилогу дат је образац за идентификацију и прелиминарну анализу потенцијалних опасности. Табела М.1 - Идентификација и прелиминарна анализа потенцијалних опасности

ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА	Да ли постоји потенцијална опасност	Конкретан опис потенцијалне опасности у односу на затечено стање, а према процењеној величини потенцијалне опасности	Величина потенцијалне опасности	Могуће последице по штетне вредности
1	2	3	4	5
<b>5. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОПАСНОСТИ ОД ГРАДА (ПН-5)</b>				
5.1 Карактеристике појаве града	<i>ПОСТОЈИ</i>	Јак град који проузрокује штету на 30-50% укупне имовине и усева, појављује се 5-8 пута годишње, на 20-30% територије	СРЕДЊА - 3	Минимално нарушени услови за нормалан живот. Поремећаја нема или се нису ни осетили код већине становништва. Лакше повређених нема, тешко повређених нема.
5.3 Карактеристике градом оштећених површина	<i>ПОСТОЈИ</i>	Градом су оштећене мале површине са процентом оштећења мањим од 30-50%	МАЛА - 2	Штета је обично толика да износ прелази 3% националног дохотка оствареног на територији у претходној години.

5.3	Правили наилакса градоопасних облачних везија	<i>ПОСТОЈИ</i>	Подручје Општине се налази на правцу веома ретких наилакса градоопасних непогода.	МАЛА - 2	Градосни области долазе из правца Запад-Исток. На удару су прво насеља и атари која су ближе општини Зренанин.
5.4	Карактеристике критичних површина и објеката	<i>ПОСТОЈИ</i>	На делу подручја Општине су заступљене културе и објекти који су веома осетљиви на појаву града	СРЕДЊА - 3	Комисија за процену штете излази тек што се догађај деси, тако нема потребе за организовањем других мера.
5.5	Осетљивост пољопривредних култура на појаву града, посебно у одређеним фено-фазама	<i>ПОСТОЈИ</i>	Пољопривредне културе су веома осетљиве на појаву града.	ВЕЛИКА - 4	Оштећено обично од 25% до 30% пољопривредних засада на правцу градоопасних облака. Осигурање не исплаћује до 50% премија.
5.6	Постојање активне заштите од града	<i>ПОСТОЈИ</i>	Постоји одбрана на целокупној територији Општине, са мањим проблемима у функционисању. Оптимално пројектована.	МАЛА - 2	Политичка ситуација је у границама редовних догађања.
5.7	Мogućност генерисања других опасности	<i>ПОСТОЈИ</i>	Истовремено уз град настајање опасности од: олујних ветрова, поплава мањег обима	МИНИМАЛНА - 1	Могуће су саобраћајне незгоде због лога шофершајбни на моторним возилима којих има на саобраћајницама.

**Прилог Н**  
**Образак В/С-ПР-2**  
**ПРОЦЕНА РИЗИКА**

У овом прилогу дат је образац за процену ризика. Табела Н.1 - Процена ризика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Мере за третман ризика	
<b>5. РИЗИЦИ ОД ГРАДА</b>													
5.1	Карактеристике појаве града	3	1	3	1	2	5	1	1	1	1	ПРИХВАТЉИВ	-
5.2	Карактеристике градом оштећених површина	2	2	4	2	3	4	2	4	2	2	ПРИХВАТЉИВ	-
5.3	Прави нагибаска градоопасних облачних ћелија	2	3	3	3	2	4	2	6	3	3	ПРИХВАТЉИВ	-
5.4	Карактеристике критичних површина и објеката	3	3	3	3	3	3	3	9	3	3	ПРИХВАТЉИВ	-
5.5	Осетљивост пољопривредних култура на појаву града, посебно у одређеним фено-фазама	4	3	3	3	3	3	3	9	3	3	ПРИХВАТЉИВ	-
5.6	Постојање активне заштите од града	2	1	4	1	2	4	2	2	1	1	ПРИХВАТЉИВ	-
5.7	Могућност генерисања других опасности	1	1	4	1	2	3	2	2	1	1	ПРИХВАТЉИВ	-

Прилог М  
Образак В/С-ПР-1

**ИДЕНТИФИКАЦИЈА ПОТЕНЦИЈАЛНИХ ОПАСНОСТИ**

У овом прилогу дат је образац за идентификацију и прелиминарну анализу потенцијалних опасности. Табела М.1 - Идентификација и прелиминарна анализа потенцијалних опасности

1	2	3	4	5	6
<b>ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА</b>					
	Да ли постоји потенцијална опасност	Конкретан опис потенцијалне опасности у односу на затечено стање, а према процењеној величини потенцијалне опасности	Величина потенцијалне опасности	Могуће последице по штићене вредности	
<b>4. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОПАСНОСТИ ОД ОЛУЈНИХ ВЕТРОВА (ПН-4)</b>					
4.1	Карактеристике подручја	<i>ПОСТОЈИ</i>	Насељена подручја ниске грађеве, мање подлоприредне области, историјски и други споменници културе, шуме и шумско растиње, дрвеће и животињски свет, дрвореди, индивидуално дрвеће и дрвеће у парковима. Појединачни далеководи, системи ветрогенератора.	<i>СРЕДЊА - 3</i>	Минимално нарушени услови за нормалан живот. Поремећаја нема или се нису ни осетили код већине становништва. Дакше повређених нема, тешко повређених нема. Политичка ситуација је у границама редовних догађања. Нема случајева јавног насиља или је у редовним границама
4.2	Интензитет олујних ветрова, правац и смер струјања	<i>ПОСТОЈИ</i>	Веће или једнако од 17 m/s (8 Бф). Ломи веће и јаче гране, наноси штету крововима. Могуће је да се оборе или положе стабла, да обара слабије лимњаке и да нанесе знатне штете на зградама. Било који правац када се јави на неколико станица.	<i>ММЛД - 2</i>	Незнатан прекид и функционисању јавног превоза од неколико сати. Путеви су без оштећења, мањи број препрека. Нема потребе за рашчишћавањем путева. Прекид снабдевања струјом и енергентима до 1 дан. Прекид рада комуналног система до 1 дан. Нема потребе за алтернативним снабдевањем водом

4.3	Густина инфраструктурних и привредних објеката на подручју	<i>ПОСТОЈИ</i>	Електроиндустријивна постројења и опрема, индивидуалне пољопривредне парцеле, изоловани привредни објекти.	<i>МАЛА - 2</i>	Нема потребе за хитним и трајним мерама.
4.4	Могућност генерисања других опасности	<i>ПОСТОЈИ</i>	Истовремено уз олујне ветрове, настајање опасности од поплава мањег обима и уско локалног карактера.	<i>МИНИМАЛНА - 1</i>	Штете које ветар може нанети на дистрибутивним деловима телекомуникације могу бити изазване непосредно његовом снагом, или пак посредним путем. Обично су штете, изазване посредним путем, веће. Наиме, може се десити да се услед рушења објеката појави пожар, који ветар шири даље, могу да се прекину електросталације и друга средства везе уз појаву пожара на пољопривредним комплексима.

**Прилог Н**  
**Образац В/С-ПР-2**

**ПРОЦЕНА РИЗИКА**

У овом прилогу дат је образац за процену ризика. Табела Н.1 - Процена ризика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Мере за третман ризика
ЗАХТЕВИ ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА	Величина опасности	Учесталост (У2)	Повредливост (рањивост)	Вероватноћа	Штета	Критичност	Последице	Ниво ризика	Категорија ризика	Прихватљивост	Мере за третман ризика	
<b>4. РИЗИЦИ ОД ОЛУЖНИХ ВЕТРОВА</b>												
4.1	Карактеристике подручја	3	2	1	4	1	5	1	4	2	ПРИХВАТЉИВ	-
4.2	Интензитет олужних ветрова, правац и смер струјања	2	2	2	3	1	5	1	3	2	ПРИХВАТЉИВ	-
4.3	Густина инфраструктурних и привредних објеката на подручју	2	2	1	4	2	4	2	8	3	ПРИХВАТЉИВ	-
4.4	Могућност генерисања других опасности	1	2	2	3	1	5	1	3	2	ПРИХВАТЉИВ	-





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД

Број: 02-423/17

Датум: 2017-08-07

Београд

П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВО  
НОВИ САД

Потписано:	08. 08. 2017
Број	Прилог
1449/1	

## Сеизмолошки услови за Измене и допуне Просторног плана општине Опово

Сходно члану 46 став 4 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/14 и 145/14) ови услови се издају без надокнаде.

Потписао

Бранко Драгичевић, дипл.инж.

### Напомена:

Овај документ је потписан електронски квалификованим потписом. У случају да се штампа на папиру, његова веродостојност се утврђује поређењем са електронским оригиналом који се чува у архиви електронских докумената Републичког сеизмолошког завода.

Сеизмолошким условима за потребе пројектовања и изградње за

#### **Измене и допуне Просторног плана општине Опово**

са припадајућом инфраструктуром утврђене су регионалне вредности очекиваних максималних параметара осциловања тла на површини терена.

На основу и по поступку прописаном Законом о планирању и изградњи, носилац израде плана у фази израде концепта планског документа (Члан 48.), прикупља податке о *посебним условима* који се односе на заштиту и уређење простора, између осталог и *Сеизмолошке услове*.

Основа за пројектовање по ЈУС стандарду, важећој законској регулативи у Србији, је сеизмички интензитет приказан на Сеизмолошкој карти за повратни период од 500 година према пропису: Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90). На картама су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло.

По ЕН1998-1 улазни параметри за сеизмичку анализу при пројектовању изведени су из услова да се објекат, просечног века експлоатације од 50 година, не сруши, што одговара сеизмичком дејству са вероватноћом превазилажења од 10% у периоду од 50 година. Овај земљотрес има повратни период догађања од  $T_{NCR} = 475$  година. Други услов садржан је у захтеву да се ограничена оштећења могу јавити само као последица дејства земљотреса за који постоји вероватноћа да буде превазиђен од 10% у периоду од 10 година односно земљотресом који има просечан повратни период од 95 година.

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на локацији за

#### **Измене и допуне Просторног плана општине Опово**

израђене су:

1. Карта епицентара земљотреса  $M_w \geq 3.5$  на локацији објекта ПРИЛОГ 1.
2. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA на основној стени ( $v_s = 800 \text{ m/s}$ ) на локацији објекта изражено у јединицама гравитационог убрзања  $g$  ( $g = 9.81 \text{ m/s}^2$ ), ПРИЛОГ 2.
3. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена за емпиријски процењене: средњу брзину локалног тла до дубине 30м и одговарајући динамички фактор амплификације на максимално хоризонтално убрзања PGA, на локацији објекта изражено интензитетом земљотреса у степенима EMC-98 скале, ПРИЛОГ 3.
4. Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена за простор планске документације, ПРИЛОГ 4.
5. Табела епицентара земљотреса који се налазе на локацији објекта ПРИЛОГ 5.

#### ПРЕПОРУКЕ:

Параметре са карте дате у ПРИЛОГУ 3. користити као мере ограничења употребе простора у поступку просторног планирања.

На простору обухвата плана при прорачуну конструкције објеката морају се применити одредбе које се односе на прорачун а садржане су у Правилнику\*.

Чланови 7. и 8. Правилника\* обавезују на израду сеизмичке микрорејонизације-сеизмичког микрозонирања у припреми техничке документације као подлоге за израду главног пројекта.

На основу Правилника\* објекти који су предмет планске документације се могу разврстати у следеће категорије:

- објекти Ван категорије,
- објекти I категорије,
- објекти нижих категорија.

На основу члана 20. Правилника\*, за објекте I и нижих категорија може се спроводити поступак динамичке анализе и еквивалентног статичког оптерећења а за објекте ван категорије се искључиво примењује поступак динамичке анализе.

Сеизмичка микрорејонизација за потребе прорачуна сеизмичких параметара за израду техничке документације за Главни пројекат сходно члану 119 став 2 тачка 2 Закона о планирању и изградњи (Сл.гл. РС број 72/09) мора да обухвати:

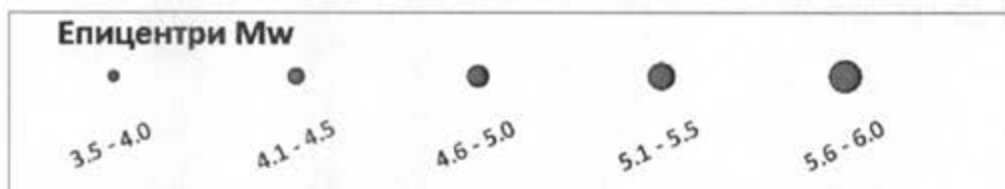
- **Дефинисање репрезентативног(их) геодинамичког(их) модела локалног тла** (изнад основне стене до нивоа фундаирања, односно до усвојене површине терена) конструисаних на основу свих расположивих резултата истраживања (геофизичких и сеизмичких каротажа бушотина, рефракционих профилских испитивања, геотехничких истраживања и истражног бушења). Геофизичким истраживањима до нивоа основне стене "bedrock" утврдити брзине простирања смичућих таласа и њихову промену са дубином.
- **Анализу динамичког одговора локалног тла** базирану на вредностима максималног хоризонталног обрзања PGA на основној стени са Карте сеизмичког хазарда за повратни период 475г., ПРИЛОГ 2. и резултатима прорачуна линеарног/нелинеарног одговора локалног тла на очекивану сеизмичку побуду.

**Сеизмички услови наведени у овом документу НЕ МОГУ представљати део техничке документације -основ за прорачун у фази главног пројекта за објекте Ван категорије и објекте I категорије.**

\* Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90.)

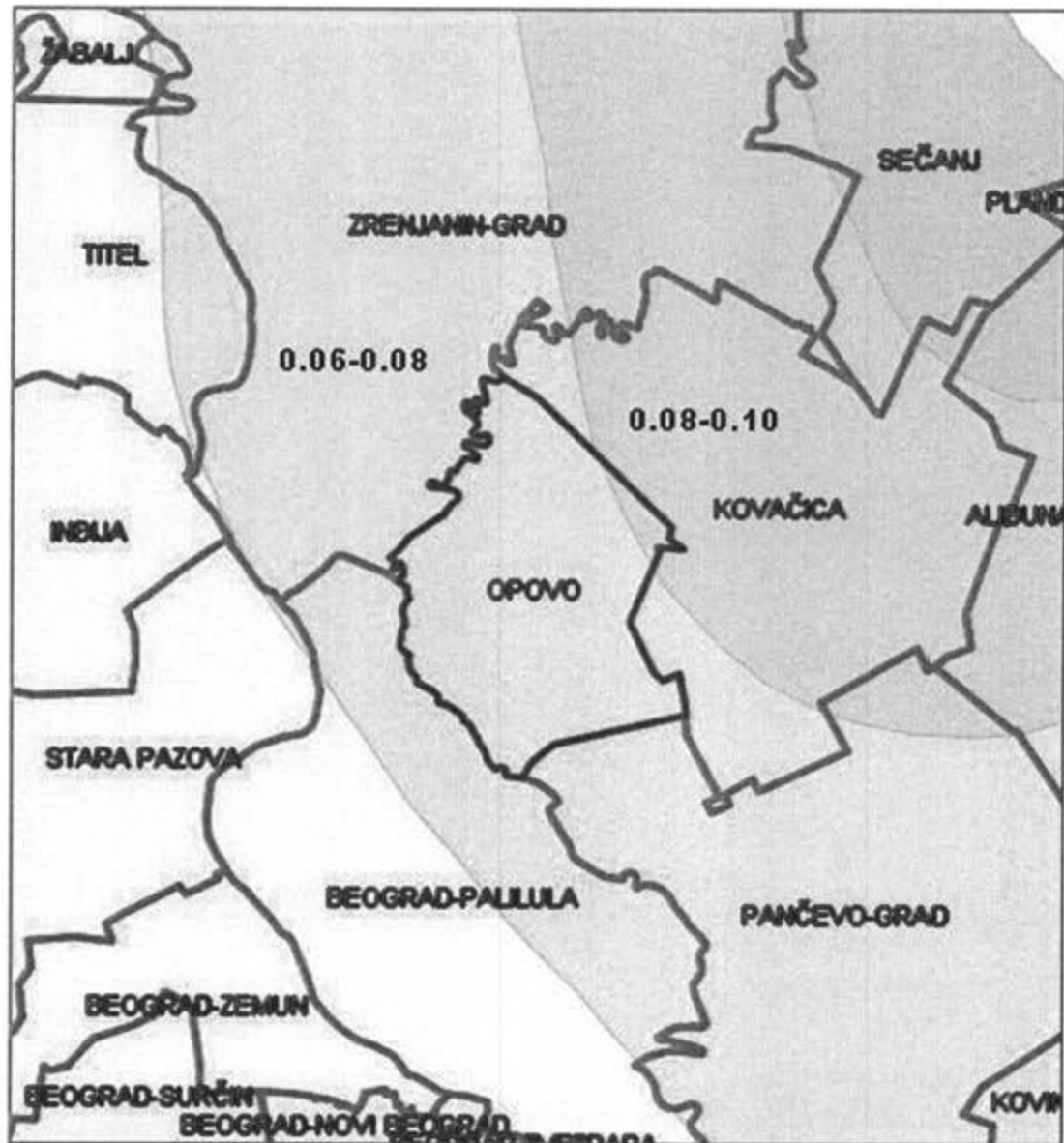
# ПРИЛОГ 1

Карта епицентара земљотреса  $M_w \geq 3.5$  на локацији за Измене и допуне Просторног плана општине Опово



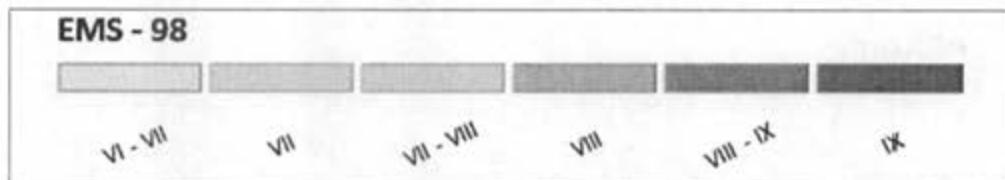
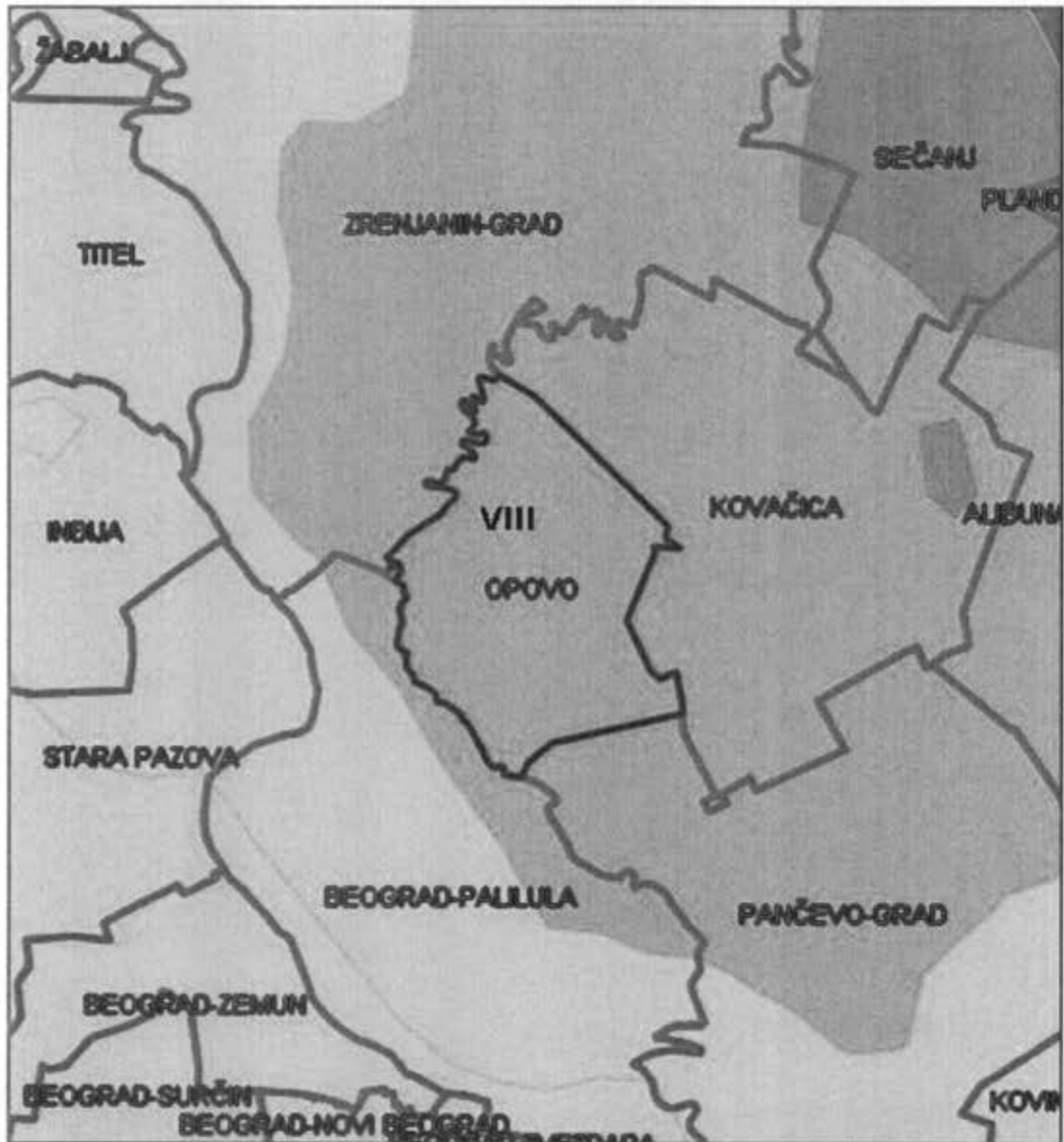
## ПРИЛОГ 2

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA на основној стени ( $v_s=800\text{m/s}$ ) на локацији за Измене и допуне Просторног плана општине Опово



### ПРИЛОГ 3

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена на локацији за  
Измене и допуне Просторног плана општине Опово



#### ПРИЛОГ 4

Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA(g) на основној стени ( $v_s=800\text{m/s}$ ) на локацији за **Измене и допуне Просторног плана општине Опово**

Место	Lat	Lon	PGA (g)
Полигон 1			0.06-0.08
Полигон 2			0.08-0.1

#### ПРИЛОГ 5

Табела епицентара земљотреса који се налазе на локацији за **Измене и допуне Просторног плана општине Опово**

Год	Мес	Дан	Час	Мин	Сек	Lat	Lon	Дубина	Mw
1768	11	18	0	0	0	45.300	20.500	20	4.8
1901	4	2	16	54	30	45.070	20.607	12	5.3
1953	11	16	15	37	48	45.205	20.388	9	4.4
1988	2	1	1	54	12	44.964	20.745	4	4.3

Примљено:	11.08.2017		
Број	1465/1	Орг. јед.	

Завод за урбанизам Војводине

Железничка 6/III

21000 Нови Сад

Ваш број: \_\_\_\_\_

Наш број: 06-01-3065/1

Датум: 08 AUG 2017

**ПРЕДМЕТ: Издавање услова за израду Измена и допуна ППО Опово**

Поштовани,

На основу Вашег захтева број 1425/9 од 03.08.2017. године за издавање услова за израду Измена и допуна ППО Опово и приложених графичких прилога, можемо Вам одговорити да на предметним локација постоје инсталације ЈП СРБИЈАГАС-а и то:

- Дистрибутивна гасна мрежа ниског притиска насељеног места Баранда – изграђена од РЕ цеви
- Дистрибутивна гасна мрежа ниског притиска насељеног места Сакуле – изграђена од РЕ цеви

Званични и ажурни подаци о висинском и ситуационом положају поменутог објекта налазе се у надлежном Катастру.

Приликом израде ППО потребно је придржавати се следећег:

1. За гасоводе ниског притиска поштовати услове који су дати у „Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar“. Правилник је објављен у „Службеном гласнику РС“, бр. 86/2015 од 14.10.2015. године, а ступио је на снагу 22.10.2015. године.
2. Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) су:

	$MOP \leq 4 \text{ bar (m)}$	$4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar (m)}$	$10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar (m)}$
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-



3. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ (полиетиленских) гасовода  $MOP \leq 4 \text{ bar}$  са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укриптање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топовода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише $3 \text{ m}^3$	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од $3 \text{ m}^3$ а највише $100 \text{ m}^3$	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко $100 \text{ m}^3$	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише $10 \text{ m}^3$	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од $10 \text{ m}^3$ а највише $60 \text{ m}^3$	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко $60 \text{ m}^3$	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

4. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода  $10 \text{ bar} < \text{MOP} \leq 16 \text{ bar}$  и челичних и ПЕ гасовода  $4 \text{ bar} < \text{MOP} \leq 10 \text{ bar}$  са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,30	0,50
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише $3 \text{ m}^3$	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од $3 \text{ m}^3$ а највише $100 \text{ m}^3$	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко $100 \text{ m}^3$	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише $10 \text{ m}^3$	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од $10 \text{ m}^3$ а највише $60 \text{ m}^3$	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко $60 \text{ m}^3$	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

5. Минимална дубина укопавања гасовода средњег притиска и дистрибутивног гасовода је 80 cm мерено од горње ивице гасовода.
6. Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима је:

Објекат	Минимална дубина укопавања (cm)	
	А	Б*
до дна одводних канала путева и пруга	100	60
до дна регулисаних корита водених токова	100	50
до горње коте коловозне конструкције пута	135	135
до горње ивице прага железничке пруге	150	150
до горње ивице прага индустријске и трамвајске	100	100
до дна нерегулисаних корита водених токова	150	100

\*примењује се само за терене на којима је за израду рова потребан експлозив

7. Приликом укрштања гасовода са путевима, водотоковима, каналима, далеководима, нафтоводима, продуктоводима и другим гасоводима, гасовод се по правилу води под правим углом. Уколико то није могуће, угао између осе препреке и осе гасовода може бити од 60° до 90°.
8. Ако се гасовод поставља испод путева и пруга бушењем по правилу се поставља у заштитну цев одговарајуће чврстоће. За гасоводе пречника већег од 100 mm пречник заштитне цеви мора бити најмање 100 mm већи од спољашњег пречника гасовода.

Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод пута морају бити удаљени минимално 1 m од линија које чине крајње тачке попречног профила јавног пута ван насеља, мерено на спољну страну и минимално 3 m са обе стране од ивице крајње коловозне траке.

Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод градских саобраћајница морају бити удаљени минимално 1 m од ивице крајње коловозне траке.

Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод железничке пруге морају бити удаљени минимално 5 m са обе стране од оса крајњих колосека, односно 1 m од ножица насипа.

Крајеви заштитне цеви морају бити херметички затворени.

Ради контролисања евентуалног пропуштања гаса у међупростор заштитне цеви и гасовода на једном крају заштитне цеви мора да се угради одушна цев пречника најмање 50 mm.

Минимално растојање одушне цеви мерено од линија које чине крајње тачке попречног профила јавног пута ван насеља, на спољну страну мора бити најмање 5 m, односно најмање 10 m од осе крајњег колосека железничке пруге.

Минимално растојање одушне цеви мерено од ивице крајње коловозне траке градских саобраћајница, на спољну страну мора бити најмање 3 m. У случају ако је удаљеност регулационе линије од ивице крајње коловозне траке градских саобраћајница мања од 3 m одушна цев се поставља на регулациону линију али не ближе од 1 m.

Отвор одушне цеви мора бити постављен на висину од 2 m изнад површине тла и заштићен од атмосферских утицаја.

9. Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

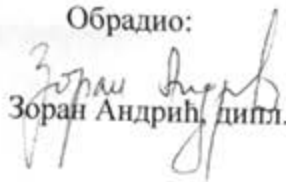
Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 \text{ kV} < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	5	10
$35 \text{ kV} < U$	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему не сме се угрозити стабилност стуба.

10. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко нашег гасовода на местима где није заштићен.
11. Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте.
12. У близини гасовода ископ вршити ручно. У случају оштећења гасовода, гасовод ће се поправити о трошку инвеститора.
13. Евентуална измештања гасовода вршиће се о трошку инвеститора.
14. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника ЈП „Србијагас“. Најмање 3 дана пре почетка радова на делу трасе који се води паралелно или укршта са нашим гасоводом у обавези сте обавестити ЈП „Србијагас“.
15. Рок важности овог документа је две године од датума његовог издавања.

С поштовањем,

Обрадио:

  
Зоран Андрић, дипл. инж. маш.



Доставити:

1. Наслову
2. Техничкој архиви
3. а/а



Примљено:	14. 08. 2017	
Број	рилог	Орг. јед.
1425/1		



Јавна медијска установа Радио Телевизија Србије  
ДИРЕКЦИЈА РТС  
СЕРТИФИКАЦИОНО ТЕЛО РТС "Развој и сертификација"  
11000 Београд, Таковска 10  
Тел.: +(381) 11 321 2697, +(381) 11 321 2637  
e-mail: [ruzic.aleksandra@rts.rs](mailto:ruzic.aleksandra@rts.rs)  
web: [www.rts.rs/page/rts/ci/javniservis/](http://www.rts.rs/page/rts/ci/javniservis/)  
Наш знак: 2004/2017  
Ваш знак: 1425/15 од 2.8.2017.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈП "Завод за урбанизам Војводине"  
Нови Сад

Железничка бр. 6/III  
21 000 Нови Сад

Датум: 8.8.2017. година

**ПРЕДМЕТ:** УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО

У вези вашег захтева бр. 1425/15 од 2.8.2017. године (РТС број: У-13004/2004/4.8.2017.) за издавање услова за израду измене и допуне Просторног плана општине Опово, **обавештавамо вас да РТС на постојећој локацији обухваћена границама нема и не планира изградњу објеката везаних за систем радио и телевизије.**

Напомињемо да, приликом уређења простора и изградње објеката (стамбено, стамбено-пословних, пословних), потребно је планирати и вишенаменске електронске комуникационе мреже (телекомуникационе мреже). Електронске комуникационе мреже и инфраструктура електронских комуникација су обавезни делови инфраструктуре зграда. Правилници који прописују услове и нормативе за пројектовање, односно изградњу су:

- Правилник о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката (Службени гласник Р Србије бр. 123/2012),
- Правилник о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Службени гласник РС“ бр 58/12).

Овим правилницима, између осталог, предвиђено је да **заједнички антенски систем мора бити постављен** у оквиру стамбених објеката са више стамбених јединица, стамбених зграда са више корисника простора и стамбених делова стамбено пословних зграда, као и могућност развода за кабловски дистрибуциони систем који је независан од инсталација за заједнички антенски систем.

За добијање података везане за постојеће и/или планиране емисионе објекте (ТВ и ФМ предајници, репетитори, СТ и КТ предајници, као и РР коридори), а за израду израду измене и допуне Просторног плана општине Опово, обратити се ЈП "Емисиона техника и везе", (11 000 Београд, Јована Ристића бр. 1).

Генерални секретар РТС  
Станислав Вељковић

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Примљено:	14. 08. 2017
Број:	1489/1

Број: 03-2002/2  
Датум: 11.08.2017.ЈП „Завод за урбанизам Војводине“  
Железничка 6/III  
21000 Нови Сад

Решавајући по Захтеву ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ бр. 1425/14 од 02.08.2017, Покрајински завод за заштиту природе на основу члана 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) и чланова 9. и 102. став 1. тачка 10. Закона о заштити природе („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016), доноси

**РЕШЕЊЕ**

о условима заштите природе за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Опово

I Катастарске парцеле 1339 КО Сакуле, 305/1, 305/2 и 306 КО Баранда се налазе у заштитној зони подручја у поступку заштите **Предео изузетних одлика „Потамишје“**. Студија заштите је предата надлежном министарству на проглашење 2013. године и у складу са чланом 42. Закона о заштити природе ово подручје се сматра заштићеним подручјем.

1. Мере заштите за заштитну зону ПИО „Потамишје“:

**Забрањују се:**

- радови и активности који трајно утичу на промене водног режима, као и физичко-хемијских карактеристика заслањених станишта, уколико те промене за резултат имају трајне негативне последице на природне вредности заштићеног подручја или угрожавају квалитет животне средине;
- изградња депонија комуналног отпада, постројења за коришћење енергије ветра, као и извођење радова којима се нарушава еколошки и визуелни интегритет подручја.

**Ограничава се:**

- формирање новог грађевинског земљишта, на просторне целине чија је минимална удаљеност од границе подручја под режимом заштите III степена 200 метара, осим у случајевима формирања грађевинског земљишта за изградњу објеката за узгој стоке и рибе, као и објеката за потребе боравка чувара. Изградња укопаних складишта на овим просторним целинама могућа је уколико се дно складишта налази изнад коте максималног нивоа подземне воде;

- изградња индустријских објеката и подземно одлагање свих врста опасних материја, на простор грађевинског подручја, чија је минимална удаљеност од границе заштићеног подручја 500 метара;
- планирање туристичких и других садржаја који су потенцијални извори повишеног нивоа буке, вибрација и/или узнемиравања живог света неодговарајућим коришћењем осветљења, на растојање веће од 200 метара од границе заштићеног подручја;
- уношење и гајење алохтоних врста, на врсте које нису инванзивне, као и контролисано гајење шумских култура алохтоних врста у складу са очувањем приоритетних типова станишта;
- подизање високог зеленила ван грађевинског подручја, на удаљеност већу од 200 метара од травних станишта која се налазе у границама заштићеног подручја.

2. Процент и начин озелењавање парцела у обухвату Измена и допуна ППО Опово планирати у складу са важећом планском документацијом.

3. Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

II Саставни део овог Решења (дат у Прилогу) представља графички приказ просторних целина од значаја за очување и заштиту биолошке разноврсности подручја Плана.

III Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

### Образложење

Јавно предузеће „Завод за урбанизам Војводине“ обратило се Покрајинском заводу за заштиту природе Захтевом бр. 1425/14 од 02.08.2017, за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Просторног плана општине Опово.

На основу увида у Регистар заштићених природних добара који води овај Завод, утврђено је да се Катастарске парцеле 1339 КО Сакуле, 305/1, 305/2 и 306 КО Баранда се налазе у заштитној зони подручја у поступку заштите **Предео изузетних одлика „Потамишје“**. Студија заштите је предата надлежном министарству на проглашење 2013. године и у складу са чланом 42. Закона о заштити природе ово подручје се сматра заштићеним подручјем.

На основу члана 4, став 1, тачка 26а Закона о заштити природе, „заштитна зона је простор изван граница заштићеног подручја који може бити одређен приликом установљавања тих подручја, ради спречавања, односно ублажавања спољних утицаја“.

На заштићеним подручјима мора се искључити свака активност која није у складу са циљевима заштите осетљивих екосистема, а негативне утицаје из околног простора треба свести на минимум. У том циљу, за многе од њих регулисане су заштитне зоне у којима би се, првенствено зоналним распоредом садржаја, могли смањити утицаји негативних фактора из окружења. Тампон појас је део простора око значајних станишта, најчешће на простору заштитне зоне, чије планско уређење може знатно да смањи већину негативних утицаја из окружења. За ПИО „Потамишје“, током валоризације подручја за стављање под заштиту, формирање заштитне зоне показало се неопходним због утврђеног утицаја интензивних антропогених активности у непосредном окружењу, пре свега, грађевинских подручја насеља и обрађених пољопривредних површина.

У складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности, дужни смо да спречавамо уношење и контролишемо или искорењујемо „оне стране врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“. На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће биљне врсте: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Чланом 23. Закона, „Заштита геолошке разноврсности при коришћењу и уређењу простора остварује се спровођењем мера очувања природе, геолошких и палеонтолошких докумената, као и објеката генаслеђа ...“, а на основу члана 37. Закона, забрањено је „...сакупљање и/или уништавање покретних природних докумената као и уништавање или оштећивање њихових налазишта.“.

#### Поука о правном леку:

Против Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана достављања Решења преко Покрајинског завода за заштиту природе.

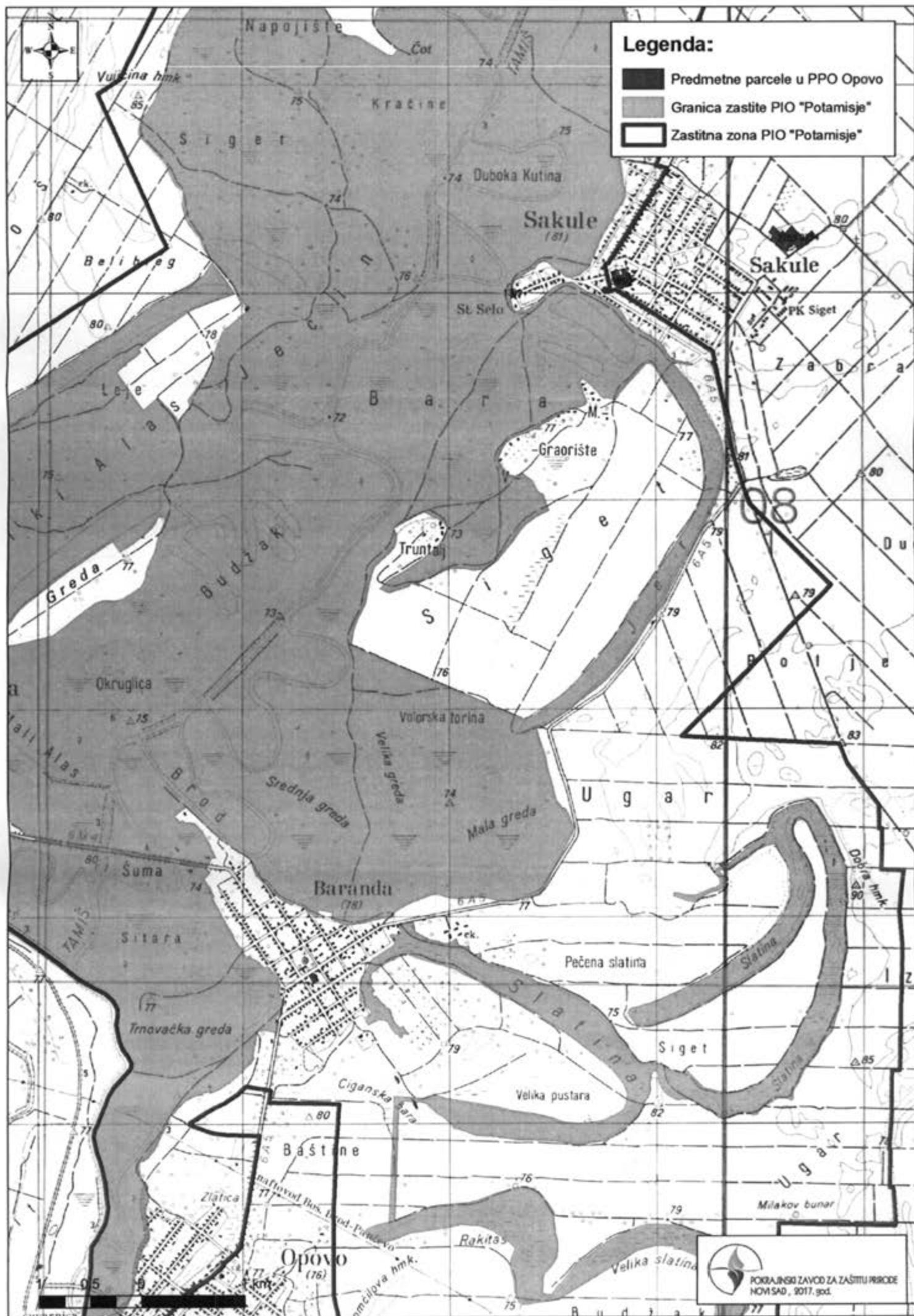
Решено у Покрајинском заводу за заштиту природе под бројем 03-2002/2 од 11.08.2017. године.

Достављено:

- Наслову,
- архиви,
- документацији ПИО „Потамишје“









Република Србија  
МИНИСТАРСТВО  
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 532-02-00162/2017-02

Датум: 11. август 2017. год.

Немањина 22-26

Београд

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
ШОБ 1 2 3

Примљено:	21. 08. 2017
Број:	1541/1
Датум:	
Место:	

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“  
Железничка бр. 6/III  
21000 Нови Сад

**Предмет:** Одговор на захтев број: 1425/18 од 2. августа 2017. године за издавање услова за потребе израде измена и допуна ППО Опово

Поводом вашег захтева број 1425/18 од 2. августа 2017. године, обавештавамо вас да је ово Министарство размотрило ваш захтев за издавање услова за потребе израде измена и допуна Просторног плана општине Опово, у вези промена намена површина на к.п.бр. 2753, 2754, 9862/2 и 1339 к.о. Сакуле и промену намена површина на к.п.бр. 305/1, 305/2 и 306 к.о. Баранда, који се односи на севесо постројења, односно комплексе, а у надлежности су овог Министарства.

Сходно томе, овим путем вас информишемо да, на основу Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 72/09-др. закон, 43/11-УС и 14/16), Министарство, на основу докумената Извештај о безбедности и Обавештење, води регистар постројења и утврђује и води евиденцију о оператерима и севесо постројењима/комплексима са повећаном вероватноћом настанка хемијског удеса или са повећаним последицама тог удеса, због њихове локације, близине сличних постројења или због врсте ускладиштених опасних материја („домино ефекат”). Такође, на основу ових докумената, Министарство води и Регистар постројења и утврђује севесо оператере и постројења/комплексе, чије активности могу изазвати хемијски удес са прекограничним последицама.

На основу доступних података, које су овом органу до сада доставили оператери севесо постројења/комплекса, утврђено је да се у обухвату измена и допуна Просторног плана општине Опово, а које се односе на промену намена површина на к.п.бр. 2753, 2754, 9862/2 и 1339 к.о. Сакуле и промену намена површина на к.п.бр. 305/1, 305/2 и 306 к.о. Баранда, не налазе севесо постројења/комплекси. Додатно, на територији Општине Опово се не налазе севесо постројења/комплекси.

Напомињемо да се у случају изградње нових севесо постројења/комплекса, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини и методологији израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС”, број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра удаљеност од минимум 1000m од граница севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне – зоне опасности, одређује на основу резултата моделирања ефеката удеса. Такође, напомињемо да се идентификација

севесо постројења/комплекса врши на основу Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте докумената које израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС“, број 41/10 и 51/15). Поред тога, наглашавамо да су обавезе оператера и надлежних органа прописане у поглављу 3.2 Заштита од хемијског удеса, Закона о заштити животне средине, те да сходно наведеном, обавезе оператер према надлежним органима у области заштите од хемијског удеса, а у случају изградње новог севесо постројења/комплекса, почињу у року од најмање 3 (три) месеца пре почетка рада постројења/комплекса. Поред тога, у случају изградње постројења/комплекса вишег реда, уколико оператер не испуни услове из чл. 60ђ, тј. 60г и 60д Закона о заштити животне средине, сходно чл. 60е истог закона, Министар решењем забрањује рад, тј. пуштање у рад односног постројења/комплекса. Због претходно наведеног је потребно пажљиво планирати лоцирање и изградњу нових севесо постројења/комплекса и њихових максималних могућих капацитета севесо опасних материја, како би се избегли непотребни трошкови или лоше инвестиције за оператере, али и обезбедило адекватно управљање безбедношћу од хемијског удеса.

У Републици Србији надлежност у области хемијских удеса је подељена, као и у већини земаља ЕУ, при чему је област превенције и контроле хемијских удеса обрађена у Закону о заштити животне средине, а област израде екстерних планова заштите и спасавања као и одговора на удес је обрађена у Закону о ванредним ситуацијама, те је у случају изградње нових севесо постројења/комплекса у интересу и грађана и локалних самоуправа на чијој територији се граде, да и инвеститори и сви надлежни органи који су укључени у процес доношења одлука о лоцирању нових севесо постројења/комплекса, размотре постојеће капацитете снага и средстава за одговор на хемијски удес који су у надлежности локалног органа Сектора за ванредне ситуације МУП-а Републике Србије.

За додатне информације, као и даљу сарадњу можете се обратити овом органу, на адресу: Министарство заштите животне средине, Сектор за планирање и управљање у животној средини, Група за заштиту од великог хемијског удеса, Омладинских бригада 1, 11070 Нови Београд.

**ПОМОЋНИК МИНИСТРА**  
  
**Александар Весић**  
по решењу о овлашћењу  
број: 021-01-5/2/2017-01  
од 26.07.2017. године

**Доставити:**

- Наслову
- Архиви



# JP "MLADOST" OPOVO

Ive Lole Ribara 1J, 26204 Opovo

e-mail: info@jpmladostopovo.rs o www.jpmladostopovo.rs

Tel: +381 13 681 544

PIB: 101558512 o MB: 08143099 o Tekući račun: 165-24187-40

JP "MLADOST" OPOVO

BROJ: 2040-1/2017.

DANA: 21.08.2017.

OPOVO

JP "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"  
НОВИ САД

Примљено:	24.08.2017
Број	разрешавајућа од.
1568/1	

JP "ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE"

Železnička 6/III

21000 Novi Sad

POŠTOVANI,

Postupajući po Vašem zahtevu za izdavanje uslova za potrebe izrade izmena I dopuna PPO Opovo koje se odnose na:

- Promenu namena površina na k.p.br.2753, 2754, 9862/2 I 1339 k.o.Sakule;
- Promenu namena površina na k.p.br.305/1, 305/2 I 306 k.o.Baranda,

JP "Mladost" Opovo daje uslove iz svoje nadležnosti.

Dostavljamo Vam podatke prema priloženoj dokumentaciji – grafičkim prikazima po lokacijama.

Lokacija 1. Planirana namena je proizvodno-skladišne delatnosti I pristupna saobraćajnica.Do pomenute lokacije postoji izgradjena vodovodna mreža fi 63 I pritisak u mreži 3 – 3,5 bara.Mreža je izgradjena sa leve strane kolovoza na udaljenosti oko 10m prema datoj lokaciji.Uслови za priključenje na kanalizacionu mrežu ne postoje jer ista nije izgradjena. Izgradnja pristupne saobraćajnice moguća je povezivanjem iz Zelene ulice.

Lokacija 2. Planirana namena je sportsko-rekreativne površine, kompleks verskog objekta, park I pristupna saobraćajnica.Do navedene lokacije postoji izgradjena vodovodna mreža fi 80, pritisak u mreži 3 - 3,5 bara. Izgradjena vodovodna mreža je u ulici Trg Marsala Tita I ide desnom stranom pored stambenih objekata na udaljenosti do 3m, gledano prema kraju ulice.Uслови za priključenje na kanalizacionu mrežu ne postoje jer ista nije izgradjena.Izradnja pristupne saobraćajnice moguća je povezivanjem i. ulice Trg Maršala Tita krak koji se spaja sa planiranom izgradnjom.

Lokacija 3. Planirana namena je sportsko-rekreativne površine (strelište), stambena zona manje gustine (kompleks doma za stara lica) I pristupna saobraćajnica.Do navedene lokacije postoji izgradjena vodovodna mreža fi63, pritisak u mreži 3 – 3,5 bara koja ide ulicom Milutina Markova levom stranom udaljena do 5m od kolovoza, gledano prema datoj lokaciji.Na samom kraju ulice skreće levo takodje levom stranom.Uслови za priključenje na kanalizacionu mrežu ne postoje jer ista nije izgradjena.Izgradnja pristupne saobraćajnice moguća je povezivanjem iz ulice Milutina Markova.

Lokacija 4. Planirana namena je stambena zona srednje gustine, centralni sadržaji (ambulanta, apoteka, služba matičara) I pristupna saobraćajnica.Na navedenoj lokaciji postoji izgradjena vodovodna mreža fi80, pritisak u mreži 3 – 4 bara koja ide desnom stranom ulice Oslobođenja gledano prema kraju ulice na udaljenosti od stambenih objekata 3m.Važno

je napomenuti da istom trasom prolazi magistralni potisni cevovod sirove vode fi 250 na udaljenosti od stambenih objekata 4-5m koji ide do kraja ulice I dalje.Uslovi za priključenje na kanalizacionu mrežu ne postoje jer ista nije izgradjena.Na navedenoj lokaciji postoji izgradjena pristupna saobraćajnica.

Lokacija – poljoprivredno zemljište (u k.o. Baranda I k.o. Sakule).Na navedenim lokacijama I priloženim kartama ne postoji izgradjena vodovodna I kanalizaciona mreža.U tom smislu JP "Mladost" Opovo nema posebnih uslova.



DIREKTOR  
*Dragan Živković*  
Dragan Živković ing.maš.



Број: 922-3-51/2017  
Датум: 22.8.2017. године  
БЕОГРАД

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ  
НОВИ САД

Примљено:	25. 08. 2017
Број	1580/1

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

**21000 Нови Сад**  
ул. Железничка бр. 6 /III

**ПРЕДМЕТ:** Информација о метеоролошким, хидролошким и лансирним (противградним) станицама и њиховој евентуалној заштити, на подручју општине Опово.

У вези вашег захтева број 1425/19 од 2.8.2017. године, којим тражите податке за израду Измена и допуна Просторног плана (ППО) Опово, односно податке о метеоролошким, хидролошким и противградним станицама и њиховој евентуалној заштити, обавештавамо вас следеће:

У Уредби о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), наведени су називи и локације метеоролошких и хидролошких станица које су у надлежности Републичког хидрометеоролошког завода (РХМЗ).

**1. Метеоролошке станице** - У границама предметног плана не налазе се метеоролошке станице државне мреже.

**2.1 Хидролошке станице површинских вода** - Подручје на којем се налази Опово припада сливу реке Тамиша. Локације хидролошких станица на Тамишу дате су у следећој табели:

Редни број	Назив водотока	Назив хидролошке станице	Гаус-Кригерове координате		Кота "0" (mm)
			X	Y	
1	Тамиш	Јаша Томић	5031950	7489150	73,46
2	Тамиш	Сечањ	5023750	7482450	71,55
3	Тамиш	Панчево - устава	4969650	7471750	67,33

**2.2 Хидролошке станице подземних вода** - На подручју које обухвата Просторни план општине Опово нема хидролошких станица подземних вода из састава мреже РХМЗ.

Законом о одбрани од града (Сл. Гл. 54/15), члан 13, уведена је заштитна зона око лансирних (противградних) станица у којима је ограничена изградња

нових и реконструкција постојећих објеката и извођења радова који могу нарушити испљивање противградних ракета на градоносне облаке. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

**3. Лансирне (противградне) станице** – У општини Опово, изграђено је 4 лансирне (противградне) станице, са којих се током сезоне одбране од града испљују противградне ракете, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. Локације лансирних станица дате су у наредној табели:

Ред. бр.	Назив лансирне станице	Гаус Кригерове координата		Н (m)	Општина /Град
		Х	У		
1	120-Сакуле	50015 80	74603 49	80	Опово
2	121-Баранда 2	49945 17	74590 98	80	Опово
3	122-Баранда 1	49922 75	74564 00	74	Опово
4	123-Сефкерин	49858 50	74608 90	74	Опово

За достављање података са мерних места из државних мрежа метеоролошких и хидролошких станица РХМЗ наведених у условима, неопходно је обратити се РХМЗС посебним захтевом у коме ће бити прецизно наведени називи мерних места и тип, врста и обим података који су потребни за израду пројектне документације.

Статистичке вредности основних климатолошких и хидролошких елемената за метеоролошке и изабране хидролошке станице доступне су на сајту РХМЗ: [www.hidmet.gov.rs](http://www.hidmet.gov.rs).

Уколико постоји интерес за израду климатолошке подлоге, одговарајућу захтев доставити Одсеку за примењену климатологију РХМЗ.

На основу напред наведеног Стручне службе РХМЗ дале су услове као у диспозитиву. За додатне информације можете се обратити на телефоне: 011/3050-841 и 011/3050-858.

**ДИРЕКТОР**  
Проф. др Југослав Николић, дипл.мет.



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за  
енергетику, грађевинарство и саобраћај**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад  
Т: +381 21 487 4337 Ф: +381 21 456 653  
psegs@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 143-310-256/2017-03      ДАТУМ: 24.08.2017. године

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"  
НОВИ САД

Примљено:	28.08.2017	
Број	прилог	Орг. јед.
1594/1		

**ЈП "Завод за урбанизам Војводине"  
Железничка б/III  
21 000 Нови Сад**

**Предмет: Достава услова и података за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Опово**

У складу са вашим дописом број 1425/3 од 02.08.2017. године, за достављање услова и података за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Опово, у прилогу дописа достављамо вам тражене податке.

**ДОСТАВИТИ:**

1. ЈП "Завод за урбанизам Војводине", Нови Сад
2. Сектору за минералне сировине
3. Архиви



**ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАР**  
Ненад Грбић



## МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ

У складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15), увидом у катастар активних истражних простора; експлоатационих простора, лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса и катастар експлоатационих поља утврђено је да на простору обухвата **Измена и допуна Просторног плана општине Опово:**

### I. ОДОБРЕЊЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ ИМА:

#### 1. "НИС" а.д. Нови Сад, Нови Сад

-локалност: јужни Банат

-истражни простор бр. 5071

-решење бр. 310-02-689/2013-01 од 26.06.2013. године

-решење издао: Министарство природних ресурса, рударства и просторног планирања

-минерална сировина: нафта и гас

-границе истражног простора су:

Преломна тачка	X	Y
1	5 000 800	7 442 830
2	5 000 000	7 480 000
3	5 022 800	7 499 400
4	5 019 850	7 501 700
5	5 020 513	7 504 950
6	5 019 020	7 504 985
7	5 016 600	7 508 000
8	5 017 750	7 511 800
9	5 019 749	7 514 157
10	5 013 311	7 516 003
11	5 011 650	7 517 600
12	5 009 300	7 522 100
13	5 010 750	7 523 450
14	5 008 600	7 528 650
15	5 008 000	7 533 450
16	5 006 500	7 534 800
17	5 005 215	7 538 023
18	5 003 150	7 539 200
19	5 000 500	7 541 900
20	4 998 009	7 537 869
21	4 995 600	7 537 250
22	4 994 550	7 538 100
23	4 990 039	7 535 276
24	4 998 250	7 532 400
25	4 986 600	7 528 450
26	4 981 500	7 532 400
27	4 979 500	7 535 000
28	4 975 900	7 543 650
29	4 972 124	7 544 031
30	4 970 300	7 539 250
31	4 969 914	7 530 491
32	4 967 850	7 527 900

33	4 964 850	7 528 200
34	4 960 327	7 516 638
35	4 955 250	7 511 350
36	4 955 550	7 509 200
37	4 953 307	7 505 960
38	4 953 836	7 500 886
39	4 949 338	7 493 472
40	4 946 300	7 485 100
41	4 954 589	7 475 207
42	4 958 540	7 471 685
43	4 965 107	7 472 797
44	4 968 965	7 470 786
45	4 974 700	7 471 000
46	4 990 100	7 454 900
47	4 993 700	7 455 100
48	4 995 500	7 451 100
49	4 992 550	7 447 500

**2. "НИС" а.д. Нови Сад, Нови Сад**

-локалност: средњи Банат

-истражни простор бр. 5072

-решење бр. 310-02-691/2013-01 од 26.06.2013. године

-решење издао: Министарство природних ресурса, рударства и просторног планирања

-минерална сировина: нафта и гас

-границе истражног простора су:

Преломна тачка	X	Y
1	5 000 800	7 442 830
2	5 003 600	7 443 000
3	5 004 870	7 444 300
4	5 007 650	7 445 600
5	5 011 670	7 444 450
6	5 014 850	7 443 000
7	5 016 431	7 440 386
8	5 019 650	7 440 950
9	5 022 030	7 442 600
10	5 026 460	7 438 200
11	5 031 883	7 439 821
12	5 041 800	7 430 900
13	5 045 712	7 429 802
14	5 049 510	7 431 990
15	5 049 893	7 428 180
16	5 051 850	7 427 192
17	5 052 850	7 429 100
18	5 057 300	7 431 450
19	5 060 130	7 428 950
20	5 060 000	7 484 450
21	5 052 200	7 482 000
22	5 048 550	7 482 550
23	5 049 100	7 484 400

24	5 043 750	7 487 000
25	5 039 884	7 482 068
26	5 037 100	7 482 500
27	5 037 000	7 487 300
28	5 034 100	7 490 600
29	5 031 400	7 489 500
30	5 029 550	7 494 200
31	5 026 650	7 495 050
32	5 022 800	7 499 400
33	5 000 000	7 480 000

### 3. Општина Опово, Ковин

-локалност: истраживање термоминералних вода на територији насеља Опово

-истражни простор бр. 5800

-решење бр. 115-310-43/2016-02 од 06.10.2016. године

-решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

-минерална сировина: подземна-термоминерална вода

-границе истражног простора су:

Ознака тачке	X	Y
1.	4 990 000	7 454 475
2.	4 990 000	7 455 400
3.	4 989 250	7 455 400
4.	4 989 250	7 454 925
5.	4 989 500	7 455 000

## II. ОВЕРЕНЕ РЕЗЕРВЕ:

### 1. Д.о.о. "Млекара Маестро", Сакуле

-лежиште: извориште Д.о.о. "Млекара Маестро" у Сакулама

-решење бр. 115-310-19/2015-02 од 26.03.2015. године

-потврду издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине

-минерална сировина: подземна вода

-границе лежишта са овереним билансним резервама:

Преломна тачка	X	Y
1	5 000 425	7 459 425
2	5 000 400	7 459 475
3	5 000 287	7 459 405
4	5 000 297	7 459 350

### 2. СЗР "Билац", Сакуле

-лежиште: "Баштине" код Сакула

-потврда о резервама бр. 115-310-00238/2006-02 од 03.04.2007. године

-потврду издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине

-минерална сировина: опекарска сировина

-границе лежишта са овереним билансним резервама:

Преломна тачка	X	Y
1	5 001 332	7 460 726
2	5 001 305	7 460 769
3	5 001 220	7 460 716

4	5 001 247	7 460 673
---	-----------	-----------

### III. ОДОБРЕЊЕ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈУ ИМА:

#### 1. ЗР "Билац" Власотинце, Црна Трава-Циглана у Сакулама

-лежиште: "Баштине" код Сакула

-решење бр. 115-310-00047/2008-02 од 14.03.2008. године

-решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине

-минерална сировина: опекарска сировина

-границе експлоатационог поља:

Преломна тачка	X	Y
1	5 001 624	7 460 337
2	5 001 538	7 460 418
3	5 001 548	7 460 423
4	5 001 472	7 460 507
5	5 001 306	7 460 785
6	5 001 245	7 460 785
7	5 001 207	7 460 707
8	5 001 400	7 460 513
9	5 001 352	7 460 475
10	5 001 300	7 460 533
11	5 001 165	7 460 427
12	5 001 278	7 460 293
13	5 001 239	7 460 253
14	5 001 296	7 460 173
15	5 001 485	7 460 262
16	5 001 470	7 460 285
17	5 001 540	7 460 320
18	5 001 566	7 460 336
19	5 001 590	7 460 310

### IV. ХИДРОГЕОТЕРМАЛНИ ПОТЕНЦИЈАЛИ:

На основу података којима располаже Секретаријат, хидрогеотермални потенцијали нису детаљно испитани на простору обухвата Измена и допуна Просторног плана општине Опово.

### V. ОСТАЛЕ МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ:

Поред напред наведених детаљно истражених лежишта минералних сировина и подземних вода на простору обухвата Измена и допуна Просторног плана општине Опово, у протеклом периоду регистрована и истражена је појава опекарских глина, као што је и приказано на слици и то:

- Северно и источно од насеља Баранда,
- Северно од насеља Опово,
- Северно и североисточно од насеља Сефкерин.



Просторни положај појава опекарских глина

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај предлаже да се активности везане за истраживање, експлоатацију и искоришћавање подземних вода и геотермалне енергије дозволе на читавом простору обухвата Измена и допуна Просторног плана општине Опово, обзиром да не представљају опасност за животну средину.

## ЕНЕРГЕТИКА

У области енергетике нема посебних услова што се тиче Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај за потребе израде Измена и допуна Просторног плана Општине Опово. Препоручујемо планирање примене обновљивих извора енергије и мера за унапређење енергетске ефикасности. Неопходно је да се обратите енергетском субјекту који на територији Опова врши изградњу гасне мреже и дистрибуцију гаса (ЈП Србијагас), као и енергетском субјекту који врши дистрибуцију електричне енергије (зависно привредно друштво Оператор дистрибутивног система "ЕПС-Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електро-дистрибуција Панчево).

Развој енергетског сектора заснива се на повећаној рационалности и ефикасности у области производње, преноса, дистрибуције и потрошње енергије и на што већем коришћењу домаћих енергетских извора. Посебно је значајно користити обновљиве изворе енергије (ОИЕ): енергију сунца, ветра и водотокова, геотермалну енергију - енергију тла (примена топлотних пумпи) и термалних вода, биомасу. Такође је битно напоменути да примена мера енергетске ефикасности доприноси сигурности снабдевања енергијом и ниже рошкове за енергију, а посебно се односи на изоловање стамбених и/или пословних објеката и коришћење ефикасних система грејања и климатизације уз примену иконвенционалних и обновљивих извора енергије.

Концепција развоја енергетског система заснована је на обезбеђењу сигурности и економичности снабдевања привреде и становништва енергијом и успостављање нових квалитетних услова рада, пословања и развоја у производњи, преносу, дистрибуцији и потрошњи енергије, који ће подстицајно деловати на привредни развој, заштиту животне средине и интеграцију у регионално и европско тржиште енергије.

За потребе Покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине, као правног претходника Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, рађене су студије о потенцијалима обновљивих извора енергије и то биомасе, геотермалне енергије, соларне енергије и енергије ветра (Напомена: Наведене студије могу се пронаћи на сајту секретаријата: [www.psemr.vojvodina.gov.rs](http://www.psemr.vojvodina.gov.rs)).

Подручје Општине Опово располаже следећим потенцијалом обновљивих извора енергије:

- **соларна енергија** - у Соларном атласу је утврђено да се општина Опово налази у зони са интензитетом сунчевог зрачења од око 1500 kWh/m<sup>2</sup> годишње, што указује на могућност коришћења сунчеве енергије путем соларних колектора за припрему топле потрошне воде, како на јавним, тако и на индивидуалним објектима, као и за инсталисање соларних фотонапонских панела за производњу електричне енергије из соларне енергије
- **геотермална енергија** - у Геотермалном атласу се може сагледати геотермални потенцијал на различитим дубинама тла
- **енергија ветра** - у Атласу ветрова утврђено је да просечни годишњи енергетски потенцијал ветра у области општине, на висини од 100 метара, износи преко 300 W/m<sup>2</sup> што је веома значајан потенцијал, који је могуће искористити у складу са законском регулативом (за област енергетике, планирања и изградње, заштите животне средине)
- **биомаса** - регион располаже и значајним потенцијалом биомасе која би могла де се директно користи за производњу топлотне енергије како у топланама, тако и у индивидуалним објектима, а такође би се могла вршити производња брикета и пелета или биогаза.

На основу наведеног неопходно је омогућити развој пројеката који би оптимално користили потенцијале обновљивих извора енергије.



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“  
Нови Сад

Примљено:	30. 08. 2017
Број:	1617/1

183788-2017

**NIS** БУДУЋНОСТ  
НА ДЕЛУ

Предраг Кнежевић, в.д. директора

Железничка бр. 6/III  
21000 Нови Сад

Функција за спољне везе и односе са  
државним органима

Број: HM\_046000/12-dol2532  
Датум: 29. 08. 2017

**ПРЕДМЕТ: Достављање услова за потребе израде Просторног плана општине Опово**

Поштовани господине Кнежевићу,

У складу са дописом ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, бр. 1425/8 од 02.08.2017. године, сагласно одредбама Закона о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Сл. гласник РС“ бр.88/2010), Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013-УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“ бр.64/15), Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово („Сл. лист општине Опово“ бр.11/2016 и 1/2017), НИС а.д. Нови Сад доставља следеће податке:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да у обухвату Измена и допуна Просторног плана општине Опово, НИС а.д. Нови Сад не изводи и не планира да изводи геолошке истражне радове нафте и гаса, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивима моторна возила (бензинске станице), стоваришта, складишта, водове, нити друге инсталације, те немамо посебних услова ни предлога.

За све додатне информације можете контактирати Функцију за спољне везе и односе са државним органима, телефон: +381 11 205 85 33, e-mail: [sv.osdo@nis.eu](mailto:sv.osdo@nis.eu)

С поштовањем,

Заменик Генералног директора

Функција за спољне везе и односе са државним органима

НИС а.д. Нови Сад

Евгениј Кудинов

НИС а.д. Нови Сад  
Народни Фонтане 12  
21000 Нови Сад  
Тел: +381 11 481 1111

office@nis.eu  
www.nis.eu

УИБ: 104052130  
Матични број: 20081091

Основни капитал: 100.000.000,00 € у целим износним улозима и умет  
инвестицијама; привредна категорија: 642.001.4.121

Врши банкарске функције у Новом Саду  
Бр. 6-1008010-56  
Adina Bank Srbija a.d. Beograd  
BRN-50X11250001161107

BA-12/00 01-072, верзија 2.0



EMC

Примљено:	30. 08. 2017
Број:	1620/1
Датум:	28. 08. 2017
Организација:	„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“  
Железничка 6/III  
21000 Нови Сад

Број: 130-00-UTD-003-387/2017-002  
Датум: 28-08-2017

**Предмет: Издавање услова за израду Измена и допуна Просторног плана општине Опово**

На основу вашег захтева број 1425/6 од 02.08.2017. године, који је код нас заведен дана 03.08.2017. године под бројем 014196/2017 и достављене документације (Извод из ППО Опово – реферална карта број 1 “намена простора” и графички прилог број 2 – Планирана претежна намена површина (локације 1, 2, 3 и 4) у дигиталном облику, обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату измена и допуна предметног плана, као и у непосредној близини измена и допуна предметног плана нема објеката који су у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2017. године до 2026. године и плану Инвестиција, у обухвату измена и допуна предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромрежа Србије” А.Д. нема посебних услова за потребе израде измене и допуна Просторног плана општине Опово.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене наведених законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за далеководе, Техника, ул. Војводе Степе 412, 11000 Београд и Ивани Митић или Александру Куколечи на тел. 011/3957-096.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос  
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.



Копије доставити:

- Погон преноса Нови Сад
- Техника, Сектор за далеководе

Други оригинал:

- Архива



# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 6995/287724/2-2017.

ДАТУМ: 31-08-2017

ИНТЕРНИ БРОЈ: ММ/288

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

РЕГИЈА БЕОГРАД

ИЈ ПАНЧЕВО

Светог Саве 11

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Примљено:	04.09.2017
Број:	1653/1
Служба:	
Почин:	

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Железничка бр. 6/III

21000 Нови Сад

**ПРЕДМЕТ:** Услови за потребе израде измена и допуна Просторног плана општине Опово

**ВЕЗА:** 287724/1

У складу са Вашим захтевом за потребе израде измена и допуна Просторног плана општине Опово, на кат.парц.бр. 2753, 2754, 986/2 и 1339 К.О. Сакуле и 305/1, 305/2 и 306 К.О. Баранда, дајемо вам следеће услове:

1. На предметном подручју, постоји изграђена ТК инфраструктура: постојећи месни и међумесни ОК оптички каблови, ТК канализација, подземна ТК мрежа у цевима и кроз земљу, активне БС.
2. У складу са планом развоја телекомуникационе (ТК) мреже Телекома Србија а.д. урађено је Идејно техничко решење ТК мреже за тражено подручје. Према овом ИТР-у планирана је изградња савремене кабловске ТК мреже и монтажа мини IPAN приступних уређаја. У складу са тим потребно је планирати изградњу нове ТК мреже на предметном подручју и монтажу мини IPAN приступних уређаја. Ови уређаји се на постојећу телекомуникациону мрежу повезују оптичким кабловима. Зато је уз главне саобраћајнице и прилазне путеве локацијама телекомуникационих чворишта потребно предвидети полагање оптичких каблова.
3. У складу са горе наведеним, потребно је обезбедити локације за смештај телекомуникационе опреме у којој ће се монтирати активна и пасивна телекомуникациона опрема. За мини IPAN-е типа indoor обезбедити технички простор за монтажу телекомуникационе опреме, а ако су IPAN-и предвиђени за спољну монтажу, тј. типа outdoor, онда треба обезбедити простор у јавној површини.
4. Поред постављања нових телекомуникационих уређаја и проширења постојећих који су лоцирани у објектима у власништву или закупу Телекома, планира се и даље постављање мултисервисних приступних платформи, као и друге телекомуникационе опреме у уличним кабинетима у склопу децентрализације телекомуникационе мреже.
5. За потребе монтаже надземних објеката Телекома као што су улични кабинети и контејнери, плански документ треба да:

- дефинише услове за грађевинске парцеле за монтажу уличних кабинета Телекома (предност јавних површина у односу на остало грађевинско земљиште);

- дефинише услове и начин обезбеђења приступа парцели – пожељан је директан приступ парцели (преко јавне површине), простор за паркирање возила,...
  - дефинише услове за прикључење уличног телекомуникационог објекта на комуналну инфраструктуру - предност уређено грађевинско земљиште – са обезбеђеним условима за прикључење на комуналну инфраструктуру.
6. При одређивању макро и евентуално микролокације базних станица, узима се у обзир просторни распоред мобилних корисника и конкретне потребе. Највећу густину базних станица треба очекивати у градским зонама, већим насељеним местима, уз важније путне правце. Тенденције развоја су, поред ширења покривености и повећање капацитета на већ покривеној територији.
  7. Плански документ треба да омогући грађење објеката мобилне телефоније и у ванграђевинској зони. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.
  8. Постојећи објекти и мрежа каблова Телекома на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом планираних нових саобраћајних коридора или неких других објеката, односно реконструкцијом постојећих, морају бити адекватно заштићени пројектима измештања постојећих кабловских релација односно других објеката Телекома. Изменама планског документа не сме се ограничити нити онемогућити приступ, односно службеност пролаза парцелама са инфраструктуром Телекома.
  9. Међумесни оптички каблови планирани су уз постојећу путну инфраструктуру, а потребно је предвидети телекомуникационе коридоре уз све новопланиране саобраћајне објекте.
  10. Приликом планирања нових саобраћајних коридора потребно је планирати полагања одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.
  11. Такође, за све нове објекте који ће бити грађени у зони измене и допуне Просторног плана, неопходно је предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега, уз постојеће и нове саобраћајнице) којим би се, кад се за то укаже потреба, објекти повезали на постојећу мрежу Телекома. На тај начин, а у складу са тенденцијама развоја захтеваних телекомуникационих сервиса, ови ресурси би били расположиви за будућа проширења мреже као и за решавање телекомуникационих потреба корисника на подручју.

За све додатне информације можете се обратити Зорици Катић, тел. 013/316-929

С поштовањем,

**КООРДИНАТОР ИЗВРШНЕ ЈЕДИНИЦЕ**



**Миро Черницин, дипл.инж.**

Прилог:

- трасе постојећих тк инсталација

# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ О П О В О НАСЕЉЕ САКУЛЕ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

Р-1:1000



ОРИЈЕНТАЦИОНО УЧРТАНЕ  
ТРАСЕ ОК-ОПТИЧКОГ И  
ТК-МРЕЖНИХ КАБЛОВА, ЦЕВИ И  
ОПРЕМЕ  
ИЈ ПАЊЧЕВО  
287724/1  
28.08.2017.  
Миљутин Мишљанов

## ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА - ЛОКАЦИЈА 2

-  СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
-  КОМПЛЕКС ВЕРСКОГ ОБЈЕКТА
-  ПАРК
-  ПРИСТУПНА САОБРАЋАЈНИЦА

 ГРАНИЦА ОБУХВАТА ЛОКАЦИЈЕ 2

ОПШТИНА	О П О В О
НАСЕЉЕ	САКУЛЕ
НАМЕНА	ПРОСТОРНО ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
НАМЕНА	СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
НАМЕНА	КОМПЛЕКС ВЕРСКОГ ОБЈЕКТА
НАМЕНА	ПАРК
НАМЕНА	ПРИСТУПНА САОБРАЋАЈНИЦА
НАМЕНА	ГРАНИЦА ОБУХВАТА ЛОКАЦИЈЕ 2
НАМЕНА	ОРИЈЕНТАЦИОНО УЧРТАНЕ ТРАСЕ ОК-ОПТИЧКОГ И ТК-МРЕЖНИХ КАБЛОВА, ЦЕВИ И ОПРЕМЕ
НАМЕНА	ИЈ ПАЊЧЕВО
НАМЕНА	287724/1
НАМЕНА	28.08.2017.
НАМЕНА	Миљутин Мишљанов





ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА  
ОПШТИНЕ О П О В О  
НАСЕЉЕ БАРАНДА

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

Р-1:1000



ОРИЕНТАЦИОНО УЧРТАНЕ  
ТРАСЕ ОК-ОПТИЧКОГ И  
ТК-МРЕЖНИХ КАБЛОВА, ЦЕВИ  
И ОПРЕМЕ

ИЈ ПАНЧЕВО  
287724/1  
28.08.2017.  
Милутин Мишљанов

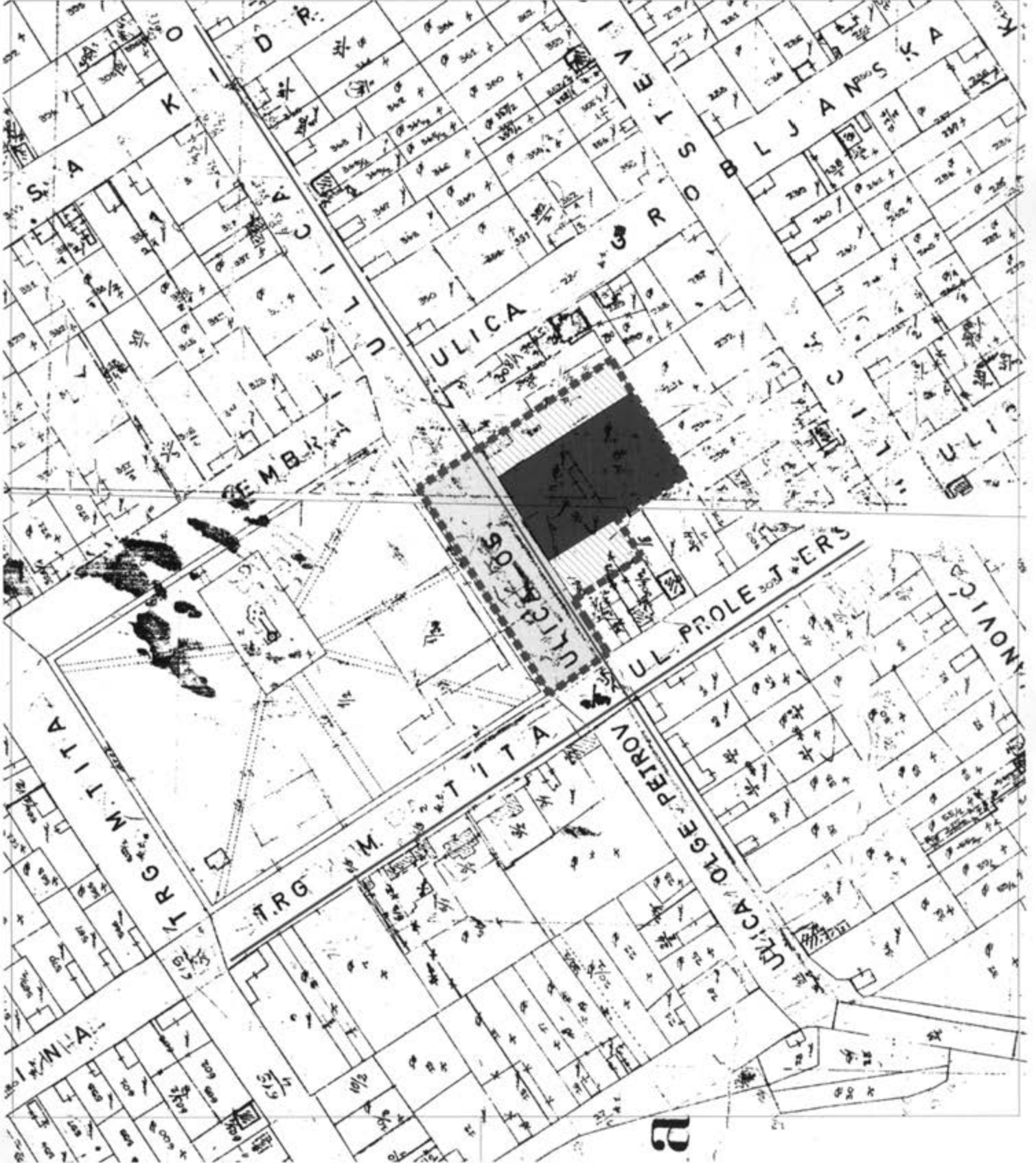
ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА - ЛОКАЦИЈА 4

СТАМЕНА ЗОНА СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ  
ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ  
(АМБУЛАНТА, АПОТЕКА, СЛУЖБА ВАТНИЦА)  
ПРИСТУПНА САОБРАЋАЈНИЦА



ГРАНИЦА ОБУХВАТА ЛОКАЦИЈЕ 4

ОПШТИНА	О П О В О
ОПШТИНСКИ ОФИС	Београд, Милутиновићевих београдских улица бр. 45
ОПШТИНСКИ НАЧЕЛНИК	др Јелена Милић
ОПШТИНСКИ СЕКРЕТАР	др Драгана Чучић
ОПШТИНСКИ СТУДИЈСКИ АРХИТЕКТ	др Милош Јанковић
НАМЕНА ПОВРШИНЕ	СТАМЕНА ЗОНА СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ
ПОВРШИНА ПОВРШИНЕ	28.08.2017.
АУДИЈЕНЦИЈА	28.08.2017.
КРАЈИШТА	28.08.2017.
ПРОЈЕКТОР	28.08.2017.
ПРОЈЕКТ	28.08.2017.
СКОП	28.08.2017.
ЛИСТ	5





**ВОЈВОДИНАШУМЕ**

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
1000  
Примљено: 05. 09. 2017  
Бр. 1663/1

**ЈП "ВОЈВОДИНАШУМЕ"**  
21131 Петроварадин, Прерадовићева 2  
тел/факс: + 381 21/431-144; 6431-139  
текући рачуни: 245-52252-30; 335-10521-20;  
265-2010310003850-51; 160-923461-13;  
355-1099947-33

ПИБ:101636567; МАТ. БР.:08762198; ЕПЦДВ:132716493

Број: 3206/1  
Датум: 01.09.2017.

**ЈП „Завод за урбанизам Војводине“**  
Нови Сад, Железничка 6/III

**ПРЕДМЕТ: Одговор на Захтев за издавање услова (Измене и допуне ППО Опово)**

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка 6/III обратио се Јавном предузећу „Војводинашуме“ Петроварадин са дописом бр. 1425/13 од 02.08.2017. год. (наш број 3206 од 03.08.2017. год.) којим се од ЈП „Војводинашуме“ тражи давање услова и података за потребе израде Измена и допуна Просторног плана Општине Опово.

С обзиром да је обавеза издавања услова и достављања података обрађивачу плана за јавна предузећа утврђена Законом о планирању и изградњи, ЈП „Војводинашуме“ је размотрило достављен захтев за издавање услова и све релевантне податке, и констатовало да на подручју обухвата плана нема шума и шумског земљишта у надлежности овог предузећа, те у том смислу немамо ни посебних услова за израду предметног просторног плана.

Помоћник директора за шумарство  
  
Снежана Ковач, дипл. инж. шум.

Доставити:

- Наслову
- Сектору за шумарство
- Архиви

Получено:	06.09.2017
Број	Стрилог
1672/1	Орг. јед.



**Огранак Електродистрибуција Панчево**

Панчево, Милоша Обреновића 6, телефон +381 13 315 020, телефакс +381 13 335 004

Наш број: 8Ц.1.0.0-Д.07.15.-  
200065/2-17

ЈП " ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"

Железничка 6/III

Ваш број: 1425/7

21000 Нови Сад

Датум: 23.08.2017. године

Оператор дистрибутивног система " ЕПС Дистрибуција" д.о. о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрило Ваш захтев. На основу чланова 2, 3, 40 и 103 Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 84/04), члана 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09 и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 8/10), издају се

**УСЛОВИ**

за израду техничке документације за потребе израде Измена и допуна ППО Опово.

Насељено место Опово и насељено место Баранда снабдевају се електричном енергијом из постојеће трафо станице 110/20 kV/kV „ Дебељача“. Напајање се врши преко постојеће 20kV средњенапонске мреже и одговарајуће трансформаторске станице 20/0,4 kV/kV.

У колико приликом изградње објекта буде потребно измештање или каблирање постојеће средњенапонске и нисконапонске мреже, странка је дужна да обезбеди потребна средства о свом трошку.

На основу горе наведеног потребно је предвидети:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску 20kV мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски или ваздушно.

У делу подручја у коме су планиране радне, пословне и индустријске зоне је потребно предвидети следеће:

1. Коридоре за кабловску средњенапонску и нисконапонску мрежу. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
2. Напајање јавног осветљења кабловима PP00 А 4x35m<sup>2</sup> са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
3. Напајање будућих потрошача преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
4. На основу планираног раста потрошње изградњу потребног броја трафостаница 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Трансформаторске станице планирати у близини нових пословних објеката. Напајање трансформаторских станица извести двострано, кабловски са најповољнијег места прикључења.
5. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нн мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће средњенапонске трансформаторске станице у оквиру парцеле са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридором за нисконапонску мрежу.

6. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети у оквиру парцеле изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод.

У осталом делу подручја:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски или ваздушно. Кабловску мрежу предвидети са обе стране улице. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима
2. Предвидети коридоре за нисконапонску мрежу. Нисконапонску мрежу извести кабловски или ваздушно.
3. Ваздушну нисконапонску мрежу изградити на бетонским стубовима, самонесећим кабловским снопом  $3 \times 70 + 61,5 + 2 \times 16 \text{ mm}^2$ .
4. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
5. Напајање будућих потрошача предвидети вазушно или кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
6. Кабловско напајање јавног осветљења остварити кабловима PP00 A  $4 \times 35 \text{ mm}^2$  са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
7. На основу планираног раста потрошње предвидети изградњу потребног броја трафостаница 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Напајање трафостаница предвидети кабловски или ваздушно са најповљнијег места прикључења.
8. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод.
9. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нисконапонске мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридор за нисконапонску мрежу. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
10. На парцели на којој се предвиђа стамбено пословни објекат са више од тридесет две јединице, а предвиђено је грејање електричном енергију, потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за средњенапонске и нисконапонске водове. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
11. На парцели на којој се предвиђа стамбено пословни објекат са више од шездесет четири јединице, а није предвиђено грејање електричном енергијом, потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за средњенапонске и нисконапонске водове. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
12. Постојеће енергетске каблове, који су у експлоатацији, а чија се траса не поклапа са будућим трасама неопходно је изместити у трасе дефинисане урбанистичким условима. Уколико то није могуће, предвидети изградњу нових деоница каблова, да би се енергетски водови задржали у функцији.
13. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви  $\varnothing 110$  (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
14. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.

Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа ХНЕ 49А  $3 \times (1 \times 150) \text{ mm}^2$ .
2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом PP00 A  $4 \times 150 \text{ mm}^2$ .



3. За трансформаторке станице типа 2x630kVA предвидети простор минималне површине 35,75m<sup>2</sup>, правоугаоног облика минималних димензија 6,5mx5,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Ф 110mm.
4. За трансформаторке станице типа 1x630kVA предвидети простор минималне површине 22m<sup>2</sup>, правоугаоног облика минималних димензија 4mx5,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Ф 110mm.
5. За стубне трансформаторке станице предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 5mx3m, за постављање стуба за трафо станицу.

Према члану 143. Закона о енергетици, енергетски субјекат за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

**Место прикључења** на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности између "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд и Странке. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Панчево", а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво Странке. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

**Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

**Прикључак** је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са ДСЕЕ, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

**Инвеститор прикључка са орманом мерног места** је "Електродистрибуција Панчево" , у складу са важећим прописима.

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;

Директор огранка  
БЕОГРАД  
Миомир Кошутић, дипл. ек.  
"ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О.



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

09 број 214 - 1275/14  
08.09.2017. године

Београд

П „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Примљено:	18. 09. 2017	
Број	примљено	Т.п. ред.
1787/1		

Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање  
„Завод за урбанизам Војводине“

ул. Железничка 6/III  
21000 Нови Сад

**Предмет:** Захтев за издавање услова за потребе израде измена и допуна ППО  
Опово

**Веза:** Ваш акт број 1425/12 од 02.08.2017.године

Вашим актом, под горњим бројем, којим сте нам се обратили са захтевом за издавање услова за потребе израде измена и допуна ППО Опово, обавештавамо вас о следећем.

Након увида у захтев и достављену документацију мишљења смо да напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са одредбама Закона о заштити од пожара („Службени гласник Републике Србије“ број 111/09 и 20/15), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник Републике Србије“ број 54/15) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа, а посебно наглашавамо услове за објекте који нису уређени техничким прописима:

- реализацију пословних и јавних објеката извршити у складу са одредбама SRPS TP 21;
- реализацију индустријских објеката извршити у складу са одредбама SRPS TP 19.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату предметног Плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија, а све сагласно са одредбом члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и одредбом члана 16. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник Републике Србије“ број 35/5 и 114/15).

Такође, достављамо вам и табеларне приказе података о елементарним непогодама и другим несрећама и последицама на територији обухвата Плана за период од 01. јануара 2012. до 21. августа 2017. године:

*Табеларни приказ свих интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на подручју општине Опово у наведеном периоду:*

Врста ванредног догађаја	Број ванредних догађаја
Пожар	235
Техничке интервенције у саобраћају	1
Остале интервенције	3
Дежурство	4
Лажна дојава	2
УКУПНО	245

Напомињемо да у извештајном периоду на наведеној територији није било земљотреса, поплава ни активних клизишта.

*Табеларни приказ локације ванредних догађаја на подручју општине Опово у наведеном периоду:*

Локација ванредног догађаја	Број ванредних догађаја
Грађевински објекат	53
Отворени простор	181
Саобраћајно средство	11
УКУПНО	245

*Табеларни приказ интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на отвореном простору на подручју општине Опово у наведеном периоду:*

Отворени простор	Број ванредних догађаја
Макија (ниско растиње)	12
Сортне житарице	3
Остале житарице	5
Ливада	3
Депонија смећа	5
Контејнер	4
Остали отворен простор	149
УКУПНО	181

Табеларни приказ интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на саобраћајном средству на подручју општине Опово у наведеном периоду:

Саобраћајно средство	Број ванредних догађаја
Пољопривредне машине	1
Путничко друмско возило	8
Остала друмска возила	1
Грађевинске машине	1
УКУПНО	11

ПОМОЋНИК МИНИСТРА  
НАЧЕЛНИК СЕКТОРА



Примљено:	25. 09. 2017	
Број	Прилог	Орг. јед.
1845/1		



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛФАКС: 013/351-851

Број: 895/2

Дана: 18.8.2017. године

ВП/НВ/МЖ/НБ

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 107. става 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС” бр. 71/94), на захтев бр. 1425/10 од 02.8.2017. године (дел. бр. Завода 895 од 03.8.2017. године), странке Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад, Железничка б/Ш, доставља:

**Услове чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Опово – за промену намене површина на кат. парцелама бр. 2753,2754, 9862/2 и 1339 К.О. Сакуле и промену намена површина на к.п. бр. 305/1, 305/2 и 306 К.О. Баранда**

I Промена намене површине на кат. парцелама бр. 2753,2754, 9862/2 и 1339 К.О. Сакуле и промена намене површина на к.п. бр. 305/1, 305/2 и 306 К.О. Баранда, могу се извршити на основу следећих услова:

#### АРХИТЕКТУРА

- 1) - Може се извршити промена намена површина предвиђена планом на парцелама к.п. бр. 2753,2754, и 1339 К.О.Сакуле;  
- За локацију на к.п. бр. 986/2 К.О.Сакуле у оквиру које се налази парцела 985 на којој се налази споменик културе од великог значаја-Српска православна црква посвећена Св. Николи могу се предвидети спортско рекреативне активности без изградње било каквих пратећих објеката. За било какве интервенције у простору у окружењу споменика културе обавезни су посебни услови надлежног Завода.
- 2) Промена намена површина на к.п.бр. 305/1, 305/2, и 306 К.О. Баранда може се извршити са предложеним садржајима који не угрожавају централне функције места Баранда и верског објекта у непосредној околини.

## АРХЕОЛОГИЈА

- У свим зонама већих, заједничких објеката и друге врсте објеката инфраструктуре (индустријски објекти, тржни центри, спортски терени, базени и сл.) и на простору локалитета са археолошким садржајем обавезно обезбедити услове надлежне установе заштите;
- обезбедити услове праћења свих земљаних радова од стране стручњака Завода приликом копања канала (канализације, електро-инсталације, ПТТ каблова, водовода и сл), а у случају посебно занимљивих и вредних случајних налаза неопходно је извршити заштитна археолошка ископавања у непосредној зони налаза;
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

## ЕТНОЛОГИЈА

1) За промену намена површина на к.п.бр. 2753, 2754, 9862/2 и 1339 К.О. САКУЛЕ

А) локација 1

За кат. карцеле бр. 2753 и 2754 к.О. Сакуле, планирана намена је да се на овом простору може обављати производно складишна делатност што је верујемо сасвим могуће бар са становишта етнологије.

Б) локација 2

На основу штурих информација може се претпоставити да је жеља житеља Опова да део парка (к.п. 986/2) претворе у спортско рекреативну површину. Део парка (обојен зеленом бојом на приложеној карти) наслања се на парцелу бр. 985 где је лоцирана Српска Православна Црква споменик културе од великог значаја посвећена Св.Николи („Службени лист АПВ” бр. 28/91). Са становишта заштите споменика културе на површини која је предвиђена за спортско рекреативне активности не дозвољава се подизање било каквих објеката који би угрозили споменичка својства напред наведене цркве.

В) локација 3

На катастарској парцели бр.1339 планира се изградња комплекса за стара лица и стрелиште. Претпостављамо да се простор под одредницом "стрелиште" односи на спортско или рекреативно стреличарство а не на стрелиште где би се употребљавало ватрено оружје, па стога не постоји сметња да се планирани послови изведу на горе наведеној парцели.

2) промену намена површина на к.п. бр. 305/1, 305/2 и 306 К.О. БАРАНДА

На напред наведеним катастарским парцелама планира се подизање амбуланте, апотеке и службе матичара. Са становишта етнологије не постоје разлози да се то не уради али би

свакако новосаграђени објекат/ објекти/ требао да буде прилагођен простору и поднебљу уз консултације стручњака који раде у надлежној служби заштите.

II На простору атара насељених места Сакуле и Баранда (у којима су предвиђене промене намена извесних катастарских парцела) налазе се следећи локалитети са археолошким садржајем (добра под претходном заштитом на основу члана 27. Закона о културним добрима):

#### **БАРАНДА**

- Потес „БАРАНЂАНСКА ШУМА - УТРИНА"

1. ХУМКА на њиви Кулачић Јулке - око 200 м. северно од високе обале Тамиша на граници атара Баранда - Опово, без површинских налаза;
2. Локалитет на њиви Стеве Николића и Десе Маринков, на обали Тамиша, око 100 м. западно од границе атара Опово - Баранда са површинским налазима керамике, пепела и гара, претпоставља се да је у питању бронзанодобро и средњевековно насеље;
3. Локалитет на високој обали Тамиша који од правца исток - запад скреће под правим углом према северу, удаљен од претходног локалитета око 300 м. - констатовани су површински налази печеног кућног лепа, фрагменти керамике и животињске кости;

- Потес „ТРНОВАЧА"

4. Локалитет на Трновачкој греди, л км. јужно од села - констатовано неолитско насеље винчанске групе, заштитна ископавања вршена су 1961, 1964. и 1965. године;
5. Локалитет "ЦИГЛАНА" на југозападној периферији села десно од пута Опово -Баранда - констатовано је праисторијско насеље;

- Потес „ПУСТАРА СТАРИ ВИНОГРАДИ"

6. ХУМКА на њиви Лазин Стевана из Баранде;
7. ХУМКА на њиви непознатог власника лево од пута Баранда - Сакуле, око 400 м. североисточно од села, на високој обали Тамиша, без површинских налаза;
8. ХУМКА на њиви непознатог власника око 400 м. од Попине хумке, на северној обали Слатине, без површинских налаза;
9. „ПОПИНА ХУМКА" на њиви непознатог власника на северној обали баре Слатине, удаљена око 200 м. од баре, без површинских налаза;

#### **САКУЛЕ**

- Потес „ПАНЧЕВАЧКИ ДРУМ"

1. ХУМКА на потесу "Виногради" на панчевачком друму, у винограду Михајлов Анђелка из Сакула, око 1 км. источно од села на старој обали Тамиша, без површинских налаза;
2. На локалитету на обали Тамиша око 150 м. према селу нађени су фрагменти бронзанодобне керамике;

- Потес „СТАРО СЕЛО"

3. Локалитет у високој југоисточној старој обали "Старог села" - у профилу су јасно уочљиве укопне сарматске јаме, огњишта и кућишта;
4. На западном крају „Старог села" констатован је богат културни слој - јаме и кућишта са средњевековном керамиком;
5. На северном делу „Старог села" констатовано је неолитско насеље са више јама на површини њиве са фрагментима неолитске керамике и печеног кућног лепа;

- Потес „ТРУНТАЉ"

6. На старој обали Тамиша - на југоисточним деловима потеса констатовани су површински налази фрагмената винчанске керамике и керамике халштата и средњег века;

- Потес „ЧОТ“

На старој високој обали Тамиша констатовани су налази са фрагментима праисторијске бронзанодобне керамике.

III Ови услови чувања, одржавања и коришћења уграђују се у измењен и допуњен Просторни план општине Опово, у свом интегралном текстуалном облику, у складу са чланом 107. ставом 1. Закона о културним добрима.

IV Подносилац захтева дужан је да измењен и допуњен Просторни план општине Опово, са уграђеним условима за заштиту непокретних културних добара достави Заводу за заштиту споменика културе у Панчеву, који ће издати мишљење о истом у складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима.

Вршилац дужности директора

*Ј. Вујовић*  
Јасмина Вујовић



Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Документацији
- Архиви





21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25  
тел: 021/4881-888 централа, 557-390 & факс: 021/557-353  
ПИБ: 102094162  
e-mail: office@vodevojvodine.co.rs, office@vodevojvodine.com

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Број: I-973/ Д -17

Датум:

ТФ, НА

27 SEP 2017

Примљено:	28. 09. 2017	
Број	Рисок	Орг. јед.
1876/1		

На основу члана 117. и 118. став 2 Закона о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12 и 101/16), поступајући по Захтеву број 1425/4 од 02.08.2017. године, који је упутио ЈП Завод за урбанизам Војводине, Нови Сад, Железничка 6/3, у име Општине Опово, Општинска управа, Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Опово, Бориса Кидрича 10, (ПИБ 102697271, МБ 08028842) за издавање водних услова за израду Измена и допуна Просторног плана општине Опово, Јавно водопривредно предузеће Воде Војводине Нови Сад, издаје

## МИШЉЕЊЕ

### У ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА ВОДНИХ УСЛОВА

#### 1. ОПШТИ ПОДАЦИ:

##### 1.1. Назив објекта, радова:

Израда планске документације Измене и допуна Просторног плана општине Опово.

##### 1.2. Локација објекта, радова:

У обухвату плана су катастарске парцеле број 2753, 2754, 9862/2 и 1339 у катастарској општини Сакуле и катастарске парцеле број 305/1, 305/2 и 306 у катастарској општини Баранда.

##### 1.3. Хидрографски подаци:

У обухвату планског простора и у околини, нема изграђених водних нити је предвиђена изградња нових водних објеката од значаја за водопривреду.

Слив: Дунав

Водно подручје: Дунав

##### 1.4. Остали подаци:

Предмет Мишљења у поступку издавања водних услова је израда Измена и допуна Просторног плана општине Опово.

У обухвату планске документације су промене намена површина на следећим локацијама:

- катастарске парцеле број 2753, 2754, 9862/2 и 1339 у катастарској општини Сакуле
- катастарске парцеле број 305/1, 305/2 и 306 у катастарској општини Баранда.

У оквиру Измена и допуна Плана, планирају се следећи садржаји: спортско-рекреативне површине, радне зоне, радни комплекси, зона објеката здравственог

туризма и производно-складишне делатности.

## **2. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗДАВАЊЕ ВОДНИХ УСЛОВА:**

### **2.1. Документација која је достављена уз захтев:**

- Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово, број 011-27/2016 од 15.11.2016. године, СО Опово (Службени лист општине Опово, број 11/16)
- Одлука о изменама Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Опово, број 011-4/17 од 14.03.2017. године, СО Опово (Службени лист општине Опово, број 1/17)
- Овлашћење број 350-29/2017 од 20.07.2017. године, СО Опово
- Измене и допуне Просторног плана општине Опово – Материјал за јавни увид
- Реферална карта – намена простора
- Планирана намена површина – локација 1
- Планирана намена површина – локација 2
- Планирана намена површина – локација 3
- Планирана намена површина – локација 4

### **2.2. У поступку обраде предмета, прибављено је мишљење:**

- Број 535/1 од 17.08.2017. године, ВД Тамиш Дунав ДОО, Панчево
- Служба за заштиту вода од 25.08.2017. године

## **3. ВОДНИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ (обавезе, ограничења и др.):**

Увидом у расположиву документацију и на основу познатог стања на локалитету, мишљења смо да нема сметњи да се инвеститору издају водни услови. На основу наведених података предлажемо да надлежни орган водним условима одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при изради планске документације, уз уважавање следећег:

3.1. Планску документацију израдити у складу са планском документацијом вишег реда, важећим прописима и нормативима за планска решења и обезбедити поштовање прописа који регулишу потпуну заштиту водног режима и заштите површинских и подземних вода од загађења, у складу са општим концептом канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу насеља Опово.

3.2. Техничку документацију израдити у складу с важећим законима и подзаконским актима:

- Закон о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12 и 101/16)
- Уредба о класификацији вода (Службени гласник СРС, број 5/68)
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16)
- Уредбу о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12)
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/14)
- Правилник о опасним материјама у водама (Службени гласник РС, број

- 31/82)
  - Закон о заштити животне средине (Службени гласник РС број 135/04, 36/09, 72/09, 43/1-одлука и 14/16)
  - Закон о управљању отпадом (Службени гласник РС, број 36/09, 88/10 и 14/16)
  - Закон о заштити природе (Службени гласник РС, број 36/09 и 88/10)
- 3.3. Водоснабдевање објеката у обухвату Плана решити преко постојеће и планиране јавне водоводне мреже, према условима надлежног јавног комуналног предузећа и у складу са општим концептом водоснабдевања на нивоу насеља Опово.
- 3.4. У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о класификацији вода обезбеђују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање и Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање, задовољавају прописане граничне вредности.
- 3.4.1. Планирати сепаратни систем канализационе мреже и то посебно за:
- условно чисте атмосферске воде
  - запрљане/зауљене атмосферске воде
  - санитарно-фекалне отпадне воде
  - технолошке отпадне воде.
- Сви објекти за сакупљање и третман атмосферских и отпадних вода морају бити водонепропусни и заштићени од продирања у подземне издани и хаваријског изливања.
- 3.4.2. Условно чисте атмосферске и расхладне воде, чији квалитет одговара II класи вода, могу се без пречишћавања, путем уређених испуста, одвести у јавну атмосферску канализацију према условима надлежног комуналног предузећа или путни канал, уз сагласност власника.
- 3.4.3. За атмосферске воде са запрљаних/зауљених површина (паркинг, саобраћајнице, манипулативни простор и сл.) планирати одговарајући контролисани прихват и третман на објекту за примарно пречишћавање пре испуштања у канализациону мрежу за чисте атмосферске воде. Планом предвидети решење за чишћење објекта за третман запрљаних/зауљених атмосферских вода и за манипулацију са издвојеним уљима и седиментом, на начин да се у потпуности обезбеди заштита површинских и подземних вода од загађивања.
- 3.4.4. За санитарно-фекалне отпадне воде и технолошке отпадне воде, планирати испуштање у јавну канализациону мрежу са насељским или централним ППОВ, у складу са општим концептом канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине. Услове и сагласност за прикључење прибавити од надлежног јавног комуналног предузећа. Квалитет ефлуента мора најмање испунити граничне вредности емисије за ППОВ са секундарним пречишћавањем.
- 3.4.4.1. Уколико јавни канализациони систем није изграђен у близини предметне парцеле, до њене изградње, ове отпадне воде сакупљати у водонепропусној септичкој јами коју ће празнити надлежно јавно комунално предузеће.
- 3.4.5. Све прикључене технолошке отпадне воде морају задовољавати прописане услове за испуштање у јавну канализацију, тако да се не ремети рад ППОВ-а, у складу са

условима и сагласности надлежног јавног комуналног предузећа и Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање Прилог 2, Глава III, Табела 1.

Зависно од врсте технолошке отпадне воде, код емитера предвидети изградњу уређаја за примарно пречишћавање технолошке отпадне воде, како би се ефлуент довео прописаног квалитета прописаног Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање.

4. После израде Плана, одн. дефинисања планираних објеката, у случају израде техничке документације за изградњу тих објеката, потребно је од овог предузећа прибавити мишљење у поступку издавања водних услова за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство или орган аутономне покрајине надлежан за послове грађевинарства или водне услове за које грађевинску дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе, према Закону о водама.
5. Након издавања овог Мишљења, а пре израде планске документације, носилац израде Плана је у обавези да од надлежног органа аутономне покрајине, Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16, прибави водне услове сходно члану 117. став 1 тачка 17. и члану 118. став 1 Закона о водама. Уз захтев, приложити и ово Мишљење.

  
Славко Врнцић, дипл. инж. грађ.

Доставити:

1. ЈП Завод за урбанизам Војводине, Нови Сад, Железничка б/III
2. Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16
3. ВД Тамиш Дунав ДОО, Панчево, Вука Караџића 2Б (број 535/1 од 17.08.2017. године)
4. Технички сектор
5. Архива



Примљено:	06.10.2017	
Број	Прилог	Орг. јед.
1074/1		

Telenor d.o.o.  
Omladinskih brigada 90  
11070 Novi Beograd  
www.telenor.rs

Telefon: +381 63 9863  
Fax: +381 11 3013300

**ЈП „Завод за urbanizam Vojvodine“  
Нови Сад**

Наш датум:

Наша референца:

Železnička br. 6/III,  
21000 Novi Sad

Ваш датум:

Ваша референца:

02.08.2017.

1425/17

Наши контакт телефони:  
+381 63 430 430

**Predmet: Zahtev za izdavanje uslova za potrebe izrade Izmena i  
dopuna PPO Opovo**

Poštovana/Poštovani,

U vezi sa vašim zahtevom za dostavljanjem podataka o razvojnim planovima mreže Telenora na području Izmena i dopuna Prostornog plana opštine Opovo (u daljem tekstu Plan), a u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl glasnik RS", br.72/09, 81/09-ispravka, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13 - US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14 i 145/14), izveštavamo vas da u pomenutim površinama nije planirana izgradnja telekomunikacionih objekata sa pripadajućom infrastrukturom za GSM i UMTS javnu mobilnu telefoniju, kao ni ostalih telekomunikacionih sistema koji tehnološki nasleđuju ove sisteme. Pod telekomunikacionim objektom sa pripadajućom infrastrukturom se u ovom slučaju podrazumevaju telekomunikacioni objekti baznih radio-stanica i radio-relejnih stanica sa pripadajućim antenskim sistemima i infrastrukturom koja obuhvata zemljište, građevinu ili zgradu, antenske nosače i stubove, pristupni put, instalaciju i postrojenja za električnu energiju, kablovsku kanalizaciju i drugo neophodno za izgradnju telekomunikacionog objekta javne mobilne telekomunikacione mreže. Niskonaponska energetska mreža čija je dogradnja neophodna za napajanje planiranih objekata, kao i mreža pristupnih puteva nisu predmet ovog materijala.

U okviru priloga ovog dopisa dostavljamo Vam i spisak postojećih radio-relejnih veza čiji se koridori delimično prostiru preko predmetnog područja. S obzirom da u novom razvojnom planu mreže nisu precizno definisane mikrolokacije telekomunikacionih objekata prvenstveno iz pravnih razloga, podatke o pripadajućim deonicama radio-relejnih veza čija će namena biti povezivanje ovih telekomunikacionih objekata u postojeći sistem prenosa TELENOR-a ćemo Vam dostaviti u daljim fazama naše saradnje. Takođe, napominjemo da je u cilju neometanog rada radio - relejne veze potrebno da duž trase bude obezbeđen slobodan koridor, odnosno, neophodno je da prostorna zona cilindričnog oblika poluprečnika II Frenelove zone, na trasi bude slobodna od prepreka.

Na predmetnom prostoru ne postoje optički kablovi u vlasništvu Telenor-a. Kada su u pitanju buduće optičke deonice, pošto u novom razvojnom planu mreže nisu



precizno definisane mikrolokacije telekomunikacionih objekata pre svega iz pravnih razloga, podatke o budućim optičkim trasama čija je namena povezivanje postojećih i/ili budućih lokacija telekomunikacionih objekata će biti dostavljeni u daljim fazama naše saradnje.

U okviru područja obuhvaćenog izradom Izmena i dopuna PPO Opovo, nema postojećih telekomunikacionih objekata TELENOR-a.

U Prilogu 1 dat je spisak postojećih radio-relejnih veza čiji se koridori u delimično prostiru preko područja Izmena i dopuna Prostornog plana opštine Opovo.

Prilog:

Prilog 1: Podaci o postojećim radio-relejnim vezama čiji se koridori delimično prostiru preko područja Izmena i dopuna Prostornog plana opštine Opovo.

Sa poštovanjem,  
**Telenor d.o.o.**

Pjer Vučković, dipl.ing.  
Technology Strategy  
and Planning Director

**Prilog 1:** Podaci o postojećim radio-relejnim vezama čiji se koridori delimično prostiru preko područja Izmena i dopuna Prostornog plana opštine Opovo

Red. br. RR veze	Lokacija	Koordinate	RR veza prema lokaciji	Koordinate	Status RR veze	Dužina deonice [km]	Azimut glavnog snopa [°]	Frekvencija [GHz]
1	Sakule	4999911 7459670	Idvor	5005207 7462078	postojeća	5,82	24,1	23
2	Baranda	4993811 7456672	Opovo	4989776 7455260	postojeća	4,28	198,9	23

JP "Zavod za urbanizam Vojvodine"  
Novi Sad, Zeleznička br.6/III  
dana 30.11.2017, Beograd

Примљено:	04.12.2017
Број:	1509/1
ЈП:	ЈРА-



**Predmet:** *Zahtev za izdavanje uslova za potrebe izrade Izmena i dopuna PPO Opovo – dostava traženih podataka*

Poštovani,

Prema Vašem zahtevu za izdavanje uslova za potrebe izrade Izmena i dopuna PPO Opovo br. 1425/16 od 02.08.2017, dostavljamo Vam informaciju da mobilni operater Vip mobile d.o.o., Beograd u predmetnoj zoni ima:

- ima dve postojece bazne stanice GSM/UMTS i MW mreze i to kao gost na stubovima drugih operatera
- planiranih i potencijalnih drugih baznih stanica u ovoj zoni nema
- kordinate postojećih baznih stanica su:

Name	Site Identifier	Longitude	Latitude	Site Ownership
BA1355_01	PA_Baranda	20°26'38.67"E	45°5'15.14"N	Telenor
BA1171_03	PA_Sakule	20°28'54.1"E	45°8'33.56"N	Telekom

U zavisnosti od širih i lokalnih zahteva i tendencija u telekomunikacijama planovi će se menjati.

Za sve ostale potrebne informacije i dopune kontakt sa naše strane je Goran Despotović tel. 060/000-4308 ili e-mail: g.despotovic@vipmobile.rs

S' poštovanjem,

Goran Despotović  
Senior Construction Expert



Vip | member of Telekom Austria Group

mobile: +381 60 000 4308  
land line: +381 11 225 4308  
e-mail: [g.despotovic@vipmobile.rs](mailto:g.despotovic@vipmobile.rs)  
web: [www.vipmobile.rs](http://www.vipmobile.rs)

Vip mobile d.o.o. | Milutina Milankovića 1E | 11070 Novi Beograd | Srbija



Prva 4G mobilna mreža u Srbiji





Београд, Булевар краља Александра 282

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Примљено:	05.12.2017
Број	рилог
Орг. јед.	
2528/1	
Поштовани,	

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад

21 000 – Нови Сад  
Железничка бр. 6/III

На основу Вашег захтева број 2257/1 од 03.11.2017.године, наш заводни бр. 953-23448 од 06.11.2017.године, упућеног ЈП „Путеви Србије“ тражили сте услове за израду **Измена и допуна Просторног плана општине Опово**, у складу са чланом 46. и 48. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/20009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС 132/2014 и 145/2014) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15), носилац израде плана је општина Опово. План је поверен на израду ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

План се ради на основу Одлуке о изменама Одлуке о изради **Измена и допуна Просторног плана општине Опово** („Службени лист општине Опово“, бр.1/17).

#### Достављена документација:

- Материјал за рани јавни увид –  
Графички прилог бр. 1, Извод из ППО Опово, Реферална карта број 1, Намена простора,  
Графички прилог бр. 2, Извод из ППО Опово, Реферална карта број 2, Планирана претежна намена површина (локације 1, 2, 3 и 4), у *дигиталном облику*,
- Овлашћење обрађивачу плана – „ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ за подношење захтева и прибављање услова у поступку израде плана, у *дигиталном облику*,
- Пропратни допис.

Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, измена 119/13, измена 93/15) и пратећем Референтном систему новембар 2017. године, у оквиру обухвата Просторног плана налазе се следећи државни путеви:

- Државни пут IIА реда 129, Каћ - Шајкаш - Тител - Перлез - Ковачица - Сечањ - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Јаша Томић), ознака деонице 12903 од почетног чвора 1313 Перлез (Ковачица) на km 46+840 до крајњег чвора 12901 Ковачица (ЈНА) на km 68+189.  
(Државни пут II реда Р-110, према претходном Референтном систему РДП, као правног предходника ЈП „Путеви Србије“)
- Државни пут IIА реда 131, Чента - Опово - Јабука, деоница бр. 13101 од почетног чвора 1314 Чента на km 0+000 до крајњег чвора 13001 Јабучки Рит на km 36+667.  
(Државни пут II реда Р-124, према претходном Референтном систему РДП, као правног предходника ЈП „Путеви Србије“).

Увидом у достављену документацију констатујемо да сте у достављеном образложењу навели да се **измене и допуне односе на следеће:**

- Промену намена површина на к.п. бр.2753, 2754, 9862/2 и 1339 све КО Сакуле,
- Промену намена површина на к.п. бр.305/1, 305/2 и 306 све КО Баранда.

На графичком прилогу Реферална карта број 2, Планирана претежна намена површина (локације 1, 2, 3 и 4), прецизиране су локације на које се односи измене и допуне плана.

Увидом у достављену документацију констатујемо да се предметне измене и допуне локације 4 на к.п. бр.305/1, 305/2 и 306 све КО Баранда налазе у коридору државног пута IIА реда 131.

#### На основу горе наведеног потребно је испунити следеће услове за израду плана:

- Након ступања на снагу последње горе наведене Уредбе о категоризацији државних путева и пратећег Референтног система, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15) и измена и допуна важеће законске регулативе сматрамо да је потребно извршити анализу да ли се Измена и допуна ППО Опово односи у ширем смислу на државне путеве и територију општине Опово.



- Предмет измена и допуна је саобраћајница која се повезује на државни пут, а која се налази на к.п. 31/6 КО Баранда. Стога је потребно прецизирати да ли је предвиђена измена геометрије у зони раскрснице.
- Које измене намене површина се предвиђају на к.п. бр.305/1, 305/2 и 306 све КО Баранда.
- Приложити услове издате за израду ППО Опово од ЈП „Путеви Србије“.
- Доставити текстуално образложење у складу са горе наведеним.
- **Решење ускладити са решењем и стеченим обавезама према важећој планској документацији и планској документацији чија израда је у току, за коју су издати услови ЈП „Путеви Србије“ на предметном подручју, као и са саобраћајно-техничким и пројектним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“.**
- Државни пут на графичким прилозима и у тексту плана ускладити са **Уредбом о категоризацији државних путева** („Сл. гласник РС“, бр.105/13, измена 119/13, измена 93/15) и **пратећим Референтним системом мреже државних путева РС, новембар 2017. године** /ранг, ознака, опис пута, деонице и стационаже/
- Границу плана поставити на међној линији парцеле државног пута и парцела корисника (у случајевима када се планом предвиђа дуж државног пута).
- Концепт за израду **Плана** мора предвидети и предходну **анализу**:
  - постојећих и перспективних саобраћајних токова и стања коловоза предметних државних путева, са датим предлогом **мера просторног развоја саобраћаја.**
- ❖ Уколико се **Измена и допуна односи на целокупно подручје општине Опово, односно на интервенције које се односе на државне путеве** потребно је испунити следеће услове:
  - **Ситуациони регулационо-нивелациони план** са приказом *постојећег и планираног решења* израдити на подлози овереној од стране надлежног РГЗ-а, у адекватној размери у складу са важећом законском регулативом и чланом 10. Реферална карта број 2 "Мрежа насеља и инфраструктурни системи" - садржи нарочито мрежу насеља и центара, садржаје јавних служби, распоред основних привредних делатности, инфраструктурне системе и чланом 11. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15). На ситуационом решењу **обележити државни пут**, унети стационаже почетка и краја деонице објеката из наше надлежности у оквиру граница плана, стационаже маркантних раскрсница и прикључака (постојећи и планирани) и постојећих и планираних инсталација.
  - На предметним деоницама предвидети **измене са побољшањем** у односу на постојеће стање, у складу са чланом 78. Закона о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), у даљем тексту Закона о јавним путевима, које се директно спроводе на основу предметног плана.
  - Саобраћајно решење ускладити са **поглављем VI. Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева** Закона о јавним путевима, раскрснице и прикључци морају бити планирани (изграђени) у складу са важећом законском регулативом, стандардима и прописима за ту врсту објеката, односно у погледу геометрије раскрсница (прикључка), попречног профила, ситуационо-нивелационог решења.
  - Планско саобраћајно решење - контролу приступа (ритам и растојања), кружну раскрсницу (уколико се предвиђа), проблематику *постојећег и перспективног* пешачког, бициклистичког и стационарног, саобраћаја, двострано проширење коловоза и сл. предвидети у складу са Правилником наведеним у претходном ставу и осталим важећим стандардима и прописима, са максималном елиминацијом конфликта истих са ДП. /унети у текст плана/
  - **Предвидети заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 28. 29. Закона о јавним путевима. /унети у текст плана/
  - **Урбанистичку регулацију у коридору државних путева (планирану грађевинску линију)** према Закону о јавним путевима, предвидети на минималној удаљености од **10,00m** за ДП **IIА реда**, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса (који је минимум један метар од крајње тачке попречног профила државног пута у складу са Законом о јавним путевима). /унети у текст плана/



- У појасу контролисане градње *забрањено* је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа, члан 30. Закона о јавним путевима. */унети у текст плана/*
- **Повезивање постојећих и будућих садржаја са објектима из наше надлежности планирати у складу са чланом 37. и 38. Закона о јавним путевима искључиво на прикључцима који ће се потврдити планским решењем.**
- **Планиране интервенције предвидети на следећи начин: */унети у текст плана/***
  - Смањити број прикључака локалних саобраћајница на државне путеве и **предвидети побољшање саобраћајног решења на раскрсницама и прикључцима који се планом задржавају.**
  - Постојеће саобраћајне прикључке који се налазе на удаљености која не обезбеђује проток саобраћаја на државном путу у складу са рангом пута и угрожавају безбедност саобраћаја, **укинути** и повезати путем **сервисних или ободних саобраћајница** на државни пут.
  - Саобраћајни прикључци морају бити планирани (изведени) **управно на државни пут**, са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о јавним путевима и важећим стандардима и прописима.
  - На државним путевима ограничити прикључке са левим скретањима (само типа улив-излив).
  - Планирати раскрснице на саобраћајно-безбедном одстојању, које омогућавају повезивање корисника унутар насеља преко насељске мреже саобраћајница, на планом предложеним локацијама на ДП.
  - У складу са чланом 33. Закона о јавним путевима, на местима укрштаја (прикључци, раскрснице) неопходно је обезбедити потребне линије прегледности у складу са прописима.
  - Преиспитати статус постојећих прикључака, односно проверу да ли су за исти прибављени услови/сагласности управљача јавног државног пута.
  - Кружне раскрснице предвидети на укрштајима државних путева и локацијама где се видно повећава безбедност саобраћаја (централне зоне насеља, на локацијама где се укршта више токова).
  - Приликом одржавања и ревитализације **вегетације** дуж објеката из наше надлежности потребно је поштовати члан 31. Закона о јавним путевима.
  - Образложити прихватање и одводњавање површинских вода и ускладити са системом одводњавања државног пута, *прецизирати деоницу са насељским и ванградским профилом пута, у складу са планираним грађевинским подручјем према важећој планској документацији вишег реда.*
- Предвидети инфраструктурне коридоре **инсталација** (електро инсталације, ПТТ, гасне инсталације, водовод и канализацију и сл.). */Услове за постављање инсталација унети у текст плана/*
- Услови за **паралелно вођење** инсталација: Инсталације планирати на удаљености минимално **3,00m** од крајње тачке попречног профила - ножице насипа трупа пута, или спољње ивице путног канала за одводњавање; **изузети могућност да се инсталације предвиђају у коловозу предметних државних путева.**
- Услови за **укрштање** предметних инсталација са предметним путем:
  - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, **управно на предметни пут** у прописаној заштитној цеви.
  - заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по **3,00m** са сваке стране.
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35-1,50m**.
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи **1,00-1,20m**.
  - укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. **10,00m**.
- У зони постављања предметних инсталација поред и испод предметног државног пута потребно је следеће:
  - обавезно резервисати земљиште за евентуално проширење и реконструкцију државног пута,
  - усвојити постојеће ширине, подужне и попречне падове коловоза предметног пута у зони постављања предметних инсталација,
  - предвидети у зони укрштаја трајну и квалитетну заштиту и стабилизацију предметног државног пута, према Закону о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13),



- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта.
- Сачувати коридор за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза ДП ПА реда на пројектовану ширину минимум **7,10m** (без издигнутих ивичњака), односно **6,50m** (са издигнутим ивичњацима), односно у складу са важећом законском и подзаконском регулативом.
- Саобраћајне и слободне профиле **пешачких и бицикличких стаза** предвидети са одвајањем разделним зеленим појасом у односу на коловоз државног пута. Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр.50/2011), Поглавље 3., Одељак 3.5.7. Бициклички и пешачки саобраћај. /унетиу текст/
- *Аутобуска стајалишта*, планирати према захтевима будућих корисника простора у складу са саобраћајно-безбедносним карактеристикама и просторним потребама, **ван коловоза јавног пута**, смакнута (у смеру возње прво се налази на стајалиште са леве стране пута и тада подужно растојање два наспрамна аутобуска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално 30,00 m), у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима. Положај и димензионисање аутобуских стајалишта предвидети у складу са рачунском брзином на деоници и важећим прописима, након обављене сарадње са надлежном Дирекцијом за јавни превоз. /унетиу текст плана/
- **За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу пута) државног пута потребно је да се обратите управљачу државног пута за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације изградње и постављање истих у складу са важећом законском регулативом.** /унетиу текст плана/
- Саобраћајну мрежу државних путева на предметном подручју третирати као јединствен систем који обезбеђује приоритет транзит на предметним државним путевима *као заштиту јавног интереса*.
- Инвеститор је обавезан да се у свему прилагођава свим захтевима ЈП „Путеви Србије“ који се односе на одржавање, реконструкцију и изградњу на деоници државног пута, без права накнаде трошкова прилагођавања.

Документ ускладити са предметним условима, Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), Изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/20009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 18/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Законом о безбедности саобраћаја на путевима (Сл. гласник РС“, бр.41/2009), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима који регулишу предметну материју.

**Имајући у виду да је потребно додатно образложење које се односи на третман целокупног простора општине Опово, сматрамо да је обавеза доставити документацију у складу са горе наведеним, пре излагања плана на јавни увид, како бисмо били у могућности да сагледамо и прецизирамо коначно саобраћајно решење и извршимо проверу испуњености предметних услова. У супротном предметни услови нису на снази и не могу се примењивати.**

За додатна обавештења, молимо Вас да се обратите на број телефона: 30 40 668, особа за контакт Шћепановић, дипл.просторни планер, e-mail: [vesna.scepanovic@putjevi-srbije.rs](mailto:vesna.scepanovic@putjevi-srbije.rs)

Са поштовањем,

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР  
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.граф.инж.

Доставити:

Наслову,

- Општини Опово, ул. Бориса Кидрича бр.10, 26 204 Опово,

- ЈП „Путеви Србије“

Сектору за стратегију, пројектовање и развој,

Одељењу за пројектну и планску документацију,

- ЈП „Путеви Србије“, Архиви

### 3. Извештај о обављеном раном јавном увиду



Примљено:	10. 07. 2017
Број:	1295/1
Датум:	
Место:	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: 350-18/2016

Дана: 03.07.2017.године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

На основу члана 45.а Закона о планирању и зградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014“) 42.Правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр.64/205), Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине управе Опово подноси следећи

**ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО**

I. Скупштина општине Опово на седници одржаној 15.11.2016.године по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове донела је Одлуку о изради измена и допуна просторног плана општине Опово и Одлуку о не приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна просторног плана општине опово које су објављене у Општинском службеном гласнику општине Опово, број 11/2016-први део

II. Скупштина општине Опово на седници одржаној 14.03.2017.године по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове а на иницијативу обрађивача плана донела је Одлуку о изменама Одлуке о изради измена и допуна просторног плана општине Опово која је објављена у Општинском службеном гласнику општине Опово, број 1/2017

III. Обрађивач ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО је Јавно предузеће „Завод за урбанизам Војводине “Нови Сад изабран у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи а у свему са законом којим се уређује јавне набавке.

IV. Изради Материјала за рани јавни увид приступило се након закључења Уговора о изради Плана.

V. Надлежно одељење Општинске управе Опово је у складу са чланом 45а Закона о планирању и изградњи, чланова 36-41. Правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања огласила материјал за рани јавни увид.. Оглас о раном јавном увиду објављен је 7. јула 2017.године у дневном листу „Дневник” и на интернет страни [www.opovo.org.rs](http://www.opovo.org.rs).

и трајао је 15 дана од дана објављивања. Материјал за рани јавни увид био је изложен у главном холу зграде општинске управе Опово. Оглас о излагању материјала за рани јавни увид Плана истакнут је и на огласним таблама општине Опово.


Материјал за рани јавни увид садржи текстуални део и графички део плана. Текстуални део плана садржи: опис границе измена и допуна плана, извод из планских документа вишег реда, опис постојећег стања, начин коришћења простора и основних ограничења, опште циљеве израде измена и допуна плана, предлог планског решења и очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора.

Графички део материјала садржи: Реферална карта- Намена простора, Планирана намена површина-локација 1, Планирана намена површина-локација 2, Планирана намена површина-локација 3, Планирана намена површина-локација 4.

Примедбе на планирана решења заинтересована правна и физичка лица су могла доставити Одељењу за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине општине Опово, Бориса Кидрича број 10, у писаном облику најкасније до 30.06.2017. године.

У току раног јавног увида није било примедби и сугестија, на материјал изложен за потребе раног јавног увида - **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО**- како у усменом, тако ни у писменом облику од стране правних и физичких лица.

Надлежно Одељења је по службеној дужности проследило извештај о обављеном раном јавном увиду, свим члановима Комисије за планове.

 **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Раде Цветановић, маг. инж. грађ.

4. Извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана





Примљено: 29. 11. 2017		
Број	решава	Орг. јед.
2485/1		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ  
Број: 350-38/2016  
Дана: 28.11.2017.године  
О П О В О, Бориса Кидрича 10

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр.72/2009 , 81/09-исправка , 64/10-УС , 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС , 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014“) члана 49-53. Правилника о садржини , начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр.64/205) комисија за планове подноси следећи

#### ИЗВЕШТАЈ О СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ НАЦРТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО

I.Скупштина општине Опово на седници одржаној 15.11.2016.године по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове донела је Одлуку о изради измена и допуна просторног плана општине Опово и Одлуку о не приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна просторног плана општине Опово које су објављене у Општинском службеном гласнику општине Опово, број 11/2016-први део

II.Скупштина општине Опово на седници одржаној 14.03.2017.године по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове а на иницијативу обрађивача плана донела је Одлуку о изменама Одлуке о изради измена и допуна просторног плана општине Опово која је објављена у Општинском службеном гласнику општине Опово, број 1/2017

III.Обрађивач ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО је Јавно предузеће „Завод за урбанизам Војводине“Нови Сад изабран у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи а у свему са законом којим се уређује јавне набавке .

IV.Изради Материјала за рани јавни увид приступило се након закључења Уговора о изради Плана.

V.Надлежно одељење Општинске управе Опово је у складу са чланом 45а Закона о планирању и изградњи, чланова 36-41. Правилника о садржини , начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања огласила материјал за рани јавни увид. Оглас о раном јавном увиду објављен је 7. јула 2017.године у дневном листу „Дневник“ и на интернет страни [www.opovo.org.rs](http://www.opovo.org.rs). и трајао је 15 дана од дана објављивања. Материјал за рани јавни увид био је изложен у главном холу зграде општинске управе Опово. Оглас о излагању материјала за рани јавни увид Плана истакнут је и на огласним таблама општине Опово.

VI.У току раног јавног увида није било примедби и сугестија, на материјал изложен за потребе раног јавног увида - **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО**- како у усменом, тако ни у писменом облику од стране правних и физичких лица .

VII Обрађивач ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ОПОВО Јавно предузеће „Завод за урбанизам Војводине “Нови Сад“ на након обављеног раног увида приступио изради Нацрта плана и након прибављених услова надлежних институција доставио исти Наручиоцу плана .

Нацрт плана се састоји из А: текстуалног дела ( уводног образложења, описа граница измена и допуна плана, измена и допуна у текстуалном делу плана , измена и допуна у графичком делу плана и примене измена и допуна , Б: графичког дела ( рефералних карти 1,2 и 4 , шематских приказа насеља Баранда наменана површина и објеката и водопривредне инфраструктуре и шематског приказа насеља Сакуле намена површина и објеката и грађевинског подручја са површинама за јавне и остале намене, и детаљне приказе локације 1-4 ) и В.аналитичко –документационе основе ( одуке о изради плана , прибављених података и услова надлежних органа и извештај о обављеном раном јавном увиду).

VIII Комисија за планове општине Опово у пуном саставу на седници одржаној дана 23.11.2017. године којој је присуствовао и одговорни планер односно одговорни урбаниста обавила стручну контролу Нацрта измена и допуна ПП општине Опово и констатовала следеће :

1. Графичке прилоге израдити само за предметне просторе измена и допуна ПП општине Опово ( У складу са одлуком).

2. Изменити рефералну карту бр.-карта спровођења :

- У делу насеља Баранда за планиране јавне садржаје обавезна је израда Урбанистичког пројекта

- За радну зону Сакуле остаје разрада на основу Урбанистичког пројекта.

- На страни 10

Обавеза израде Урбанистичког пројекта обавезна је :

У тачки три у реченици : У грађевинском подручју насеља Сакуле за: комплекс школе, спортско рекреативне површине - додати-, осим за отворене спортске терене , реконструкцију и доградњу постојећих објеката којима се не мења намена“

- У делу IV –ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА у поглављу IV-1. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА .

Израда плана детаљне регулације обавезна је за:

Брисати трећу тачку “ Комплекс објеката за смештај старијих лица ( дом за старе) и спортско рекреативну површину ( стрелиште) у насељу Сакуле „

За исте предвидети разраду урбанистичким пројектом само уколико се ради дом за стара лица.

„ Израда урбанистичког пројекта обавезна је за“

У тачки 4 У грађевинском подручју насеља Сефкерин брисати „ комплекс школе ...

Наведене исправке урадити у року од 10 дана и доставити наручиоцу плана. Након чега ће се поново обавити стручна контрола од стране комисије за планове.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маг. инж. грађ.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ

Раде Цветановић, маг. инж. грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
ЗА ПЛАНОВЕ

Радмила Радоњић, дипл. инж. арх.

