

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ОПОВО  
ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине.

Број: **РОР-ОРО-18860-СП-1/2017**

Заводни број: **351-1040 /2017**

Дана: **29.06.2017.године**

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ОПОВО, ОПОВО, Бориса Кидрича 10, путем пуномоћника „Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара, на основу чланова 8.,8д.,8ђ.,134. став 2, чл.135, чл.136. и чл.137. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014),члана 3., члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015 и 96/2016) чл.136.Закона о управном поступку(„Службени гласник РС”, бр.18/2016) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр. 03-6/2017 од 05.01.2017.године доноси:

**РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Општини Опово, Опово, Бориса Кидрича 10 реконструкција водоводне мреже у појасу постојеће регулације улице Братства и јединствана, Братства и јединства 2 и Крак 2 на катастарским парцелама бр. 5690, 5687, 5020, 5672/1, 5672/2, 5622 КО ОПОВО у насељу Опово.**

Објекат је категорије „Г“, класификациони бројеви 222 210.

Према пројекту за грађевинску дозволу израђеном од стране „ Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара дужина дистрибутивне водоводне мреже на делу улице Братства и јединствана износи L=1263,00м, на делу улице Братства и јединства 2 износи L=426,00m, а на краку 2 износи L=50,0m односно укупна дужина је L=1739,00м. Водоводна мрежа је предвиђена од ПЕ цеви високе густине HDPE100, пречника: Ø63 и Ø110, за радни притисак од 10 бара (серија цеви С8).

**Укупна пројектанска предрачунска вредност за планирану изградњу је 8.590.927,28 динара без пдв-а.**

У свему према приложеној техничкој документацији коју сачињавају:

-Локацијски услови бр. РОР-ОРО-16086-ЛОС-1/2017 од 22.06.2017.године

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском бр.PDG-13-0/17 од јуна 2017.године израђен од стране „ Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара, Кулина Бана бр.8,L 1, одговорно лице је Зоран Вукичевић, а главни пројектант је Владимир С.Зорић,дипл.инж.грађ.-лиценца ИКС 314 J141 10

-Пројекат за грађевинске дозволу који се састоји од „О“Главне свеске, бр.13-07/2017 и „3“Пројекат хидротехнички инсталација –водовод, бр.13-3/17 од јуна 2017.године, израђен од

стране „ Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара , Кулина Бана бр.8,L 1, одговорно лице је Зоран Вукичевић , а главни пројектант је Владимир С.Зорић,дипл.инж.грађ.-лиценца ИКС 314 J141 10 -Тенничка контрола .бр.18/17 од јуна 2017.године извршена је од стране „VB MONT“ Радња за грађевинско занатске радове и пројектовање из Београда, Врањска 29/65, одговорно лице Владимир Бабић, вршилац техничке контроле је Бојан С.Бркић, дип.инж.грађ.-лиценца ИКС бр.314 6919 024.

Решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола и ако се у року од пет година од дана правноснажности Решења о грађевинској дозволи не изда употребна дозвола осим за објекте из члана 133. овог закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта: У складу са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта(«Општински службени гласник општине Опово»бр.2/2015),допринос се не обрачунава за ову врсту објекта.

**Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.**

**Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта , 8 (осам) дана пре почетка извођења радова и назначи рок завршетка грађења са подацима и доказима прописаним важећим Законом и правилником.**

**Изграђени објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.**

## Образложење

Одељењу за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине општине Опово прослеђен је захтев за издавање грађевинске дозволе број **ROP-ORO-18860-CPI-1/2017** дана 28.06.2017.године електронским путем заведен под бројем 351-1040/2017, поднет од стране Општине Опово, путем пуномоћника за објекат описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Локацијски услови бр. ROP-ORO-16086-LOC-1/2017 од 22.06.2017.године
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском бр.PDG-13-0/17 од јуна 2017.године израђен од стране „ Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара , Кулина Бана бр.8,L 1,
- Пројекат за грађевинске дозволу који се састоји од „О“Главне свеске, бр.13-07/2017 и „3“Пројекат хидротехнички инсталација –водовод, бр.13-3/17 од јуна 2017.године , израђен од стране „ Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара , Кулина Бана бр.8,L 1
- Тенничка контрола .бр.18/17 од јуна 2017.године извршена је од стране „VB MONT“ Радња за грађевинско занатске радове и пројектовање из Београда, Врањска 29/65,
- Геодетски снимак постојећег стања израђен од стране „ Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара , Кулина Бана бр.8,L 1
- овлашћење бр.035-21/2017 од 06.03.2017.године којим председник општине Опово овлашћује „Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара, Кулина Бана 8/Л1 за подношење захтева
- овлашћење бр.73/17 од 31.05.2017 којим се овлашћује Ивана Триповић из Новог Сада запослена у „Road Design“ d.o.o. Београда-Звездара, Кулина Бана 8/Л1 за подношење захтева
- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију

У складу са чланом 135.став 5. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14) ово одељење није прибављало доказ о одговарајућем праву на земљишту , односно објекту јер је то постојећа регулација улице Братства и Јединства и део јавног парка.

**Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ,надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације , нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације , на основу које је издата грађевинска дозвола , за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант , вршилац техничке контроле и инвеститор.**

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) у предвиђеној форми и у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), а ово одељење у даљем поступку утврдило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и поступило по одредбама напред наведеног Правилника, то је решено као у диспозитиву..

Административна такса није наплаћена у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 и др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13-др. Закон, 57/2014 – усклађени дин. изн., 45/2015 – усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015) , а на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге која пружа Агенција за привредне регистре(„Службени гласник РС“,број 119/13,138/14,45/15 и 106/15) наплаћена је накнада у износу од 5 000,00динара.

#### **Упуство о правном средству**

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје путем ЦИС-а, преко овог органа, таксирана са 440.00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97-05-225.

Обрађивач  
Јасна Кочовић, дипл.инж.арх.

#### **ДОСТАВИТИ:**

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Имаоцима јавних овлашћења
- 4.Архиви

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Раде Цветановић, маст. инж. грађ.