

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ОПОВО**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Број: **РОР-ОРО-27850-СРА-1/2016**  
Заводни број: 351-99/2016  
Датум: 21.10.2016. године  
О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), решавајући по захтеву Denta BP Pharm Export – Import“, доо предузеће за производњу и промет, Београд, ул. Јужни Булевар бр. 19, путем пуномоћника Вео потез доо Београд, Јове Илица бр. 87 за издавање измене грађевинске дозволе, а на основу члана 87. чл.134. став 2, а у вези са чланом 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), чл.210. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник СРЈ”, бр.33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС”, бр.30/10) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр.03-7/2016 од 04.01.2016. године доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Denta BP Pharm Export – Import“, доо предузеће за производњу и промет, Београд, ул. Јужни Булевар бр. 19 за издавање измене решења о грађевинској дозволи за изградњу слободностојећег пословно-стамбеног објекта (магацин медицинске опреме и лекова и становање), габаритних димензија 12,54м x 36,54м, висина слемена 9,40м, спратности П+1 (приземље и спрат), објекат припада категорији објеката „Б“, а класификационом броју "125 211" са учешћем у укупној површини објекта 78,01% и категорији „А“ класификационом броју "111 011" са учешћем у укупној површини објекта 21,99% на катастарској парцели топ.бр. 4983 ко Опово, површина парцеле је П= 1528м<sup>2</sup> у Опову, Бориса Кидрича бр.46 **као непотпун.**

Овај закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не поднесе усаглашен захтев

### **Образложење**

Одељењу за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине општине Опово прослеђен је захтев за издавање измене грађевинске дозволе **РОР-ОРО-27850-СРА-1/2016** електронским путем заведен дана 21.10.2016. године, поднет од стране Denta BP Pharm Export – Import“,

doо предузеће за производњу и промет, Београд, ул. Јужни Булевар бр. 19 , путем пуномоћника Вео потез доо Веоград, Јове Илица бр. 87 за изградњу пословно- стамбеног објекта(магацин медицинске опреме и лекова и становање) на катастарској парцели топ.бр. 4983 ко Опово у Опову ,Бориса Кидрича бр.46

Уз захтев је приложена следећа документација:

-Пуномоћје за подношење захтева

-Доказ о прописаним таксама и то:РАТ у висини од 1050,00динара , накнада на име локалне административне таксе у висини од 1600,00динар и накнада за ЦЕОП у висини од 3000,00динара

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу број техничке документације Е-IDR 01/10/16 од октобра 2016.године израђено од старне „YUBAX Trade“ d.o.o.Београд, одговорно лице и главни пројектант је Радисав Југовић, дипл.инж.ел.-лиценца ИКС бр. 350 Е333 07

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015) прописано је да по пријему захтева за извођење грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву , односно проверава да ли је :1)надлежан за поступање по захтеву;2)подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радовау складу са Законом; 3)захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4)уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5)уз захтев приложен доказ он уплати прописане накнаде, односно таксе док је чланом 18. истог правилника прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17 овог Правилника , надлежни орган одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Поступајући у складу са напред наведеним чланом Правилника а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да:

**-да Извод из пројекта- главана свеска није урађен у складу са Правилником о сдржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта(„Службени гласник РС “,број 23/15,77/15,58/2016) недостају основни садржаји Прилога 1до 9 наведеног правилника**

**-на насловнј страни главне свеске недостаје врста техничке документације (уместо ПЗИ-Пројекат за извођење-потребно је ПГД-Пројекат за грађевинску дозволу односно сепарат пројекта за грађевинску дозволу који се мења)**

**-недостаје изјава вршиоца контроле, графички прилози (ситуациони плана са синхром планом инсталација односно инсталације која се мења са потписом и личним печатом у пдф формату или dwg или .dwf (.dwfx) који нису електронски потписани, уз обавезно достављање и документа истог садржаја у .pdf формату који је електронски потписан**

**-у поднетом захтеву у информацијама о измени –тип предмета на који се односи захтев потребно је уписати грађевинска дозвола бр. РОР-ОРО-5563-СПИИ-2/2016 а не предмет не увођења система еДозволе**

На основу овако утврђеног чињеничког стања , у конкретном случају, Одељење констатује да захтев Denta ВР Pharm Export – Import“, доо предузеће за производњу и промет не испуњава услове за даље поступање,те је одлучило као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10дана од дана пријема закључка ,а најкасније у року од 30дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа ,

поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса. из члана 16.став2.тачка 3.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Сходно члану 44.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ**

Против овог Закључка може се изјвити приговор Општинском већу општине Опово у року од 3 дана пријема истог, преко овог Одељења таксирана са 440.00 динара административне таксе.

Обрађивач:

Јасна Кочовић, дипл. инж.арх.

### **ДОСТАВИТИ:**

- 1.Инвеститору
- 2.Интернет старници надлежног органа
- 2.Архива

### **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Раде Цветановић, маст. инж. грађ.