

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ОПОВО**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Број: **РОР-ОРО-26939-СРП-2/2017**

Заводни број: **351-35/2017**

Дана: 07.03.2017.године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), решавајући по захтеву Адамов Љубице из Баранде путем пуномоћника Биреш Јанка из Ковачице, а на основу члана 8ђ, став 3. члана и 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), чл.18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015 и 96/16) и чл.210. Закона о општем управном поступку („Службени гласник СРЈ”, бр.33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС”, бр.30/10, 18/16) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр. 03-6/2017 од 05.01.2017.године доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Адамов Љубице из Баранде, ул.Олге Петров 5 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом, спратности П+О( приземље ) на катастарској парцели топ.бр. 40/2 ко Баранда, површина парцеле је П= 842м<sup>2</sup> у Баранди, ул.Олге Петров 5 **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву .**

Овај закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не поднесе усаглашен захтев.

### **Образложење**

Одељењу за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине општине Опово прослеђен је захтев за издавање грађевинске дозволе под бројем РОР-ОРО-26939-СРП-2/2017 електронским путем дана 06.07.2016.године, поднет од стране Адамов Љубице из Баранде путем пуномоћника Биреш Јанка из Ковачице

Уз захтев је приложена следећа документација:

-Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу(главана свеска, број тех. документације 05-PDG-0/2017,пројекат архитектуре број тех. документације 05-PDG-1/2017, пројекат конструкције број тех. документације 05-PDG-2/2017 ) од фебруара 2017.године израђен од стране Бироа за просторно планирање „ АРТ Б“ Архитектонски студио,Ковачица, Патриса Лумумбе 2, одговорно лице пројектанта и главни пројектант је дипл.инж.арх. Јанки М.Биреш-лиценца ИКС 300 4066 03 за пројекат архитектуре, конструкције у пдф формату и у изводу из пројекта у коме су дати подаци о лицу који је израдио елаборат енергетске ефикасности је Сениша Шошкић,дипл.инг.ел.-лиценца ИКС бр.381 086 613, а **елаборат није приложен**, техничка контрола урађена од стране „ КИКА“ Пројектни студио за пројектовање, надзор и инжењеринг из Дебељача,бр.03в/2017 од фебруара 2017.године, а одговорно лице вршиоца техничке контроле за пројекат архитектуре и грађевине је дипл.инж.грађ.Бела Кинчеш-лиценца ИКС бр.310 В619 05, доказ о прописаним таксама и то:РАТ у висини од 1070,00динара , накнада на име локалне административне таксе у висини од 400,00динара и накнада за ЦЕОП у висини од 3000,00динара и пуномоћје за заступање овера бр.УОП 336-2016 дана 19.04.2016. код јавног бележника у Ковачици.

Одељење је испитало испуњеност формалних услова за поступање по захтеву , у складу са чл.8ђ Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр.72/2009 , 81/09-исправка , 64/10-УС , 24/11,121/12 42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС , 98/2013-одлука, 132/2014 и 145/2014), и чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015и 96/2016) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде инвеститор те врсте радова .

Разматрајући предметни захтев Одељење је у складу са чланом 8ђ.Закона и чл. 3.став1-3, чл.17.ставом 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем а на основу чл.18.наведеног правилника **уочило следеће недостатке:**

**-није приложен елаборат енергетске ефикасности**

**-у изводу из пројекта и пројекту за грађевинску дозволу у табели „Локацијски услови“ написана је погрешна катастарска парцела и катастарска општина и погрешно је уписан број локацијских услова добијених кроз систем**

Чланом 8ђ.став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је :“По захтеву за издавање , односно измену грђевинске дозволе и употребне дозволе , односно решења из члана 145.овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1.овог закона доноси решење , осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.“

Према чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015) по пријему захтева за издавање одобрења надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву , док је чланом 18 истог правилника прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву , прописани чланом 17 овог Правилника , надлежни орган одбацује закључком , у року од пет радних дана од дана подношења захтева , уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничког стања , у конкретном случају, Одељење констатује да захтев инвеститора Игић Уроша из Баранде путем пуномоћника не испуњава услове за даље поступање ,те је одлучило као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса. из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Сходно члану 44. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 113 /2015), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ**

Против овог Закључка може се изјвити приговор Општинском већу општине Опово у року од 3 дана пријема истог, преко овог Одељења таксирана са 440.00 динара административне таксе.

Обрађивач:

Јасна Кочовић, дипл. инж. арх.

### **ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Интернет старници надлежног органа
3. Архива

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Раде Цветановић, маст. инж. грађ.