

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА ОПОВО**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,  
стамбено-комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **РОР-ОРО-14854-ISA W-1/2020**

Заводни број: 351- 64/2020

Дана: 22.06.2020. године

О П О В О, Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово", бр.02/2014), поступајући по захтеву „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, (МВ 07005466 Огранак „Електродистрибуција Панчево“, Панчево, Милоша Обреновића 6 путем пуномоћника \_\_\_\_\_ за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, чл.8ђ.чл. 134. став 2, чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закона и 9/20), чланова члана 3 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 68/2019) члана 136, 140 и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/16) и овлашћења начелника општинске управе Опово, бр. 03-3/2020 од 03.01.2020. године, доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА** се инвеститору „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Панчево“ Панчево, Милоша Обреновића 6, извођење радова за **изградњу 20Кв кабловског вода у Опову од постојеће МБТС“Опово 6“ до постојеће ТС“Дом здравља“ на кат.парц.бр.5016, 5657/3, 5687, 5020 и 4414 к.о. Опово** у Опову а у свему према приложеном идејном пројекту.

Објекта је категорије „Г“, класификациона ознака 222 410 (локални електрични водови)  
Пројектанска предрачунска вредност радова без ПДВ-а је **2.476.972,69 динара**.

Саставни део овог решења чине:

-Локацијски услови бр. РОР-ОРО-38234-ЛОС-1/2019 од 27.12.2019. године

-,О"-Главна свеска идејног пројекта, бр.тех. документације 20-32 од 27.01.2020. године израђено од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, одговорно лице Бранислав Ђорђевић, дипл. инж. ел. а одговорни пројектант Бранислава Маравић, дипл. инж. ел.-лиценца бр.350 Р592 17

-,4"-ИДП-Пројекат електроенергетских инсталација, бр.тех. документације 20-32-4 од 27.01.2020. године израђено од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, одговорно лице Бранислав Ђорђевић, дипл. инж. ел. а одговорни пројектант Бранислава Маравић, дипл. инж. ел.-лиценца бр.350 Р592 17

Допринос за уређивање грађевинског земљишта:У складу са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта(«Општински службени гласник општине Опово»бр.2/2015),допринос за ову врсту објекта се не обрачунава.

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије», бр.72/09 , 81/09-исправка , 64/10-УС , 24/11,121/12 42/13-одлука УС,50/13-одлука УС , 98/13-одлука, 132/14 ,145/14, 83/18, 31/19 , 37/19-др.законa и 9/20),чл.31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 68/2019) и чл.18.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

По завршетку извођења радова на предметном објекту , по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

### Образложење

„ЕПС Дистрибуција“ доо Београд,Огранак „Електродистрибуција Панчево“ Панчево, Милоша Обреновића 6 поднео је овом Одељењу захтев бр. ROP-ОРО-14854-ISAW-1/2020, заводни број 351- 64/2020 дана 22.06.2020.године за издавање решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

-„О"-Главна свеска идејног пројекта, бр.тех.документације 20-32 од 27.01.2020.године израђено од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.Београд,Дирекција за планирање и инвестиције,Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад,Служба за пројектовање,  
-,4“-ИДП-Пројекат електроенергетских инсталација, бр.тех.документације 20-32-4 од 27.01.2020.године израђено од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.Београд,Дирекција за планирање и инвестиције,Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад,Служба за пројектовање,  
-Доказ о уплати прописаних административних такси и то:РАТ у висини од 5.950,00динара и накнада за ЦЕОП у висини од 2000,00динара,  
-Пуномоћје од стране ЕПС дистрибуција доо Београд, бр. 8Ц.0.0.0.-278761/1-18 од 27.09.2018. којим се овлашћује Саша Богосављев за заступање код надлежног органа.

У складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву и утврдио да:

- је у складу са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи, надлежан за поступање по захтеву обзиром да се захтев подноси за извођења радова на објекту који није одређен чланом 133.истог Закона и обзиром да се поднети захтев односи на катастарске парцеле бр. 5016, 5657/3, 5687, 5020 и 4414 к.о. Опово ,

- је захтев поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке у складу са чланом 3.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

- је уз захтев приложена горе наведена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

- су уз захтев приложени доказ о уплати прописаних такси, односно накнаде за Централну евиденцију. Тарифа у износу од 5.950,00 динара за подношење захтева и издавање решења наплаћена је уз захтев на основу Закона о републичким административним таксама, накнада од 2.000,00 за Централну евиденцију наплаћена је у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа Агенција за привредне регистре,

- да за извођење предметних радова прибављени локацијски услови број ROP-ОРО-38234-ЛОС-1/2019 од 27.12.2019.године у складу са чланом 2. став 2. Уредбе о локацијским условима(„Службени гласник РС“ бр. 35/15 и 114/15).

У складу са чланом 69.став 9.Закона о планирању и изградњи инвеститор је приложио изјаву да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе на земљишту те у складу са чланом 28.став 3. а у вези члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган је на основу поднетог захтева и увидом у приложени идејни пројекат утврдио да су у питању парцеле којих се граде подземни делови комуналне инфраструктуре, те није прибављао извод из листа непокретности за наведене катастарске парцеле а складу са чланом 135.став 6. Закона о планирању за изградњу комуналне инфраструктуре, за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкција, санација и адаптација јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи СТС“ Блока станица 12“ са ВН и НН мрежом на катастарским парцелама 1860/2, 1861/2, 1862/2 i 1863/2, 1863/2, 3764/2, 1461/2, 1460/2, 3759, 3764/2, 1440/2, 3763, 1900/2, 1432, 3762/2, 1942/2, 1943/2, 1944/2, 1945/2, 2191/2, 3762/2, 2203/2, 2167/2, 3810/2, 2715/2, 2714, 3828/2, 5667, 5666/3, 5656 КО ОПОВО у Опову поднео документацију прописану чланом 145.став 2. Закона о планирању и изградњи, то је на основу чл. 145. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/2019) решено као у диспозитиву.

## **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ**

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења таксирана са 480.00 динара административне таксе.

### **Обрађивач**

Јасна Кочовић, дипл. инж. арх.

### **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Раде Цветановић, маст. инж. грађ.

### **ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Архиви